



Продажа

3-к.квартира, 58.8 м², 4/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Комкова, д 6



💎 **₽ 6 850 000**

АН Риэлтконсалт предлагает к продаже отличную 3 ком.квартиру в спальном районе Левобережья.

Дом ленинградской серии 1984г.

Квартира расположена на комфортном 4 этаже, не угловая.

В квартире выполнен хороший косметический ремонт.

Установлена надежная входная дверь. Сан.узел раздельный, облицован современным кафелем. Пол ламинат.

Лоджия с панорамным остеклением, утеплена.

Балкон тоже застеклен.

Установлены счетчики свет, газ, вода.

Новым собственникам остается практически вся мебель.

Квартира очень теплая, уютная.

Тамбур на две квартиры.

В подъезде выполнен ремонт, установлен новый лифт.

Во дворе детская площадка. Свободные парковочные места.

Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школа №36, детские сады №119, №264, супермаркеты, АТ Маркет, медицинский колледж, детская поликлиника №2.

Остановка Комкова в 3 мин. ходьбы.

Подходит под ипотеку любого банка.

Квартира без долгов и обременений.

Отличный вариант для большой семьи!!!

Не упустите свой шанс!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **58.8 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **отличное**
 Мусоропровод: **да**

Год постройки дома: **1984 г.**
 Жилая площадь: **42.2 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **панельный**











