



Продажа

Дача 35 м² на участке 5.2 сот.

Омск,

г Омск, тер.СОСН Сибирский садовод-3

💎 **₽ 1 200 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже уютный дачный участок в черте города с ВОЗМОЖНОСТЬЮ ГОРОДСКОЙ ПРОПИСКИ!!!

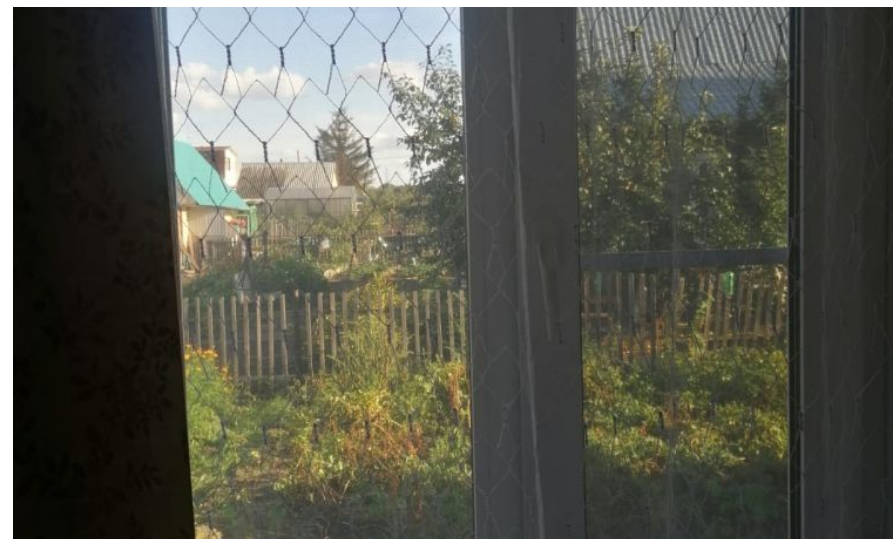
Дача расположена в пару минутах от Черлакской оптовки, магазина Метро Светофор; в 10 минутах от ЖД Вокзала. Планировка включает две изолированные комнаты на 1 этаже, 1 большую комнату с балконом на 2м этаже. Имеется печка, баня, туалет. Окна ПВХ. В 2024 году подведут газ и установят две колонки для набора питьевой воды на входах в садоводство. Предусмотрен заезд автомобиля на участок.

5,2 сот. плодородной земли. Есть все посадки: вишня, яблоня, малина, смородина и др.

Для любителей рыбалки рядом с садоводством есть озеро и небольшая речушка .

Звоните сейчас, отвечу на все ваши вопросы, назначим показ в удобное для Вас время!





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **35 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1992**

Тип участка: **садовый**

Душ: **отсутствует**

Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5.2 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **на улице**

Количество комнат: **3**

