Продажа

дом 144 м² на участке 15 сот.

16 Партсъезд,

Омская обл, Любинский р-н, деревня 16 Партсъезд, ул Центральная

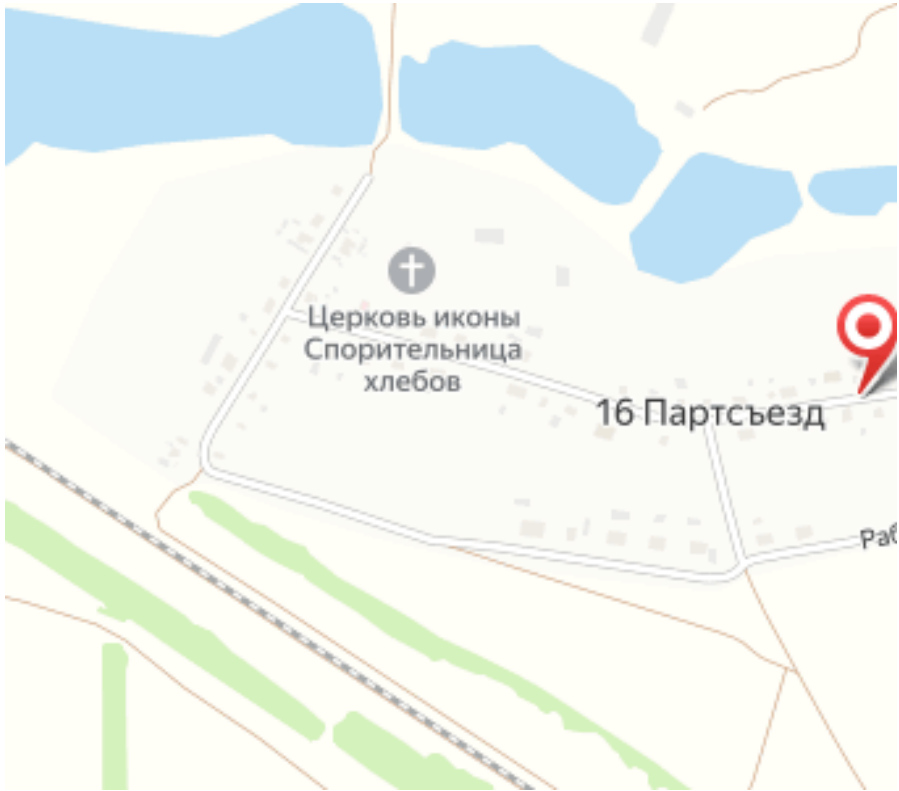
₽ 1 300 000

АН РИЭЛТКОНСАЛТ
Предлагаем вашему вниманию уютный и просторный Брусовой дом общей площадью 144 кв.м., расположенный на участке 15 соток в 15 мин от левого берега.
Очень развивающееся место т.к. рядом строят аэропорт.
Этот двухэтажный дом идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.
Основные характеристики:
- **Материал стен**:
Брус– это надежный и долговечный материал, который обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию.
- **Этажность**:
Два этажа предоставляют достаточно пространства для размещения всех необходимых помещений.
- **Площадь участка**:
15 соток – это достаточно места для отдыха, сада или дополнительных построек. Участок обрабатывается каждый год.
На участке уже есть вагончик и фундамент под баню.
Вся территория облагорожена и асфальтирована.
- **Тип участка**:
Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) – это позволяет жить в своем доме и использовать участок под индивидуальные нужды.
Можно использовать под бизнес.
- **Коммуникации**:
ГАЗ стояк выведен на участок.
Свободная планировка!!!

Этот дом станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о собственном уютном уголке в спокойном районе города Омска. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **144 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **15 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **свободная планировка**


Церковь иконы
Спорительница
хлебов
16 Партсъезд