



Продажа

дом 144 м² на участке 15 сот.

16 Партсъезд,

Омская обл, Любинский р-н, деревня 16
Партсъезд, ул Центральная



💎 **₽ 1 300 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ

Предлагаем вашему вниманию уютный и просторный Брусовой дом общей площадью 144 кв.м., расположенный на участке 15 соток в 15 мин от левого берега.

Очень развивающееся место т.к. рядом строят аэропорт.

Этот двухэтажный дом идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

****Основные характеристики:****

- ****Материал стен****:

Брус – это надежный и долговечный материал, который обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию.

- ****Этажность****:

Два этажа предоставляют достаточно пространства для размещения всех необходимых помещений.

- ****Площадь участка****:

15 соток – это достаточно места для отдыха, сада или дополнительных построек. Участок обрабатывается каждый год.

На участке уже есть вагончик и фундамент под баню. Вся территория облагорожена и асфальтирована.

- ****Тип участка****:

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) – это позволяет жить в своем доме и использовать участок под индивидуальные нужды.

Можно использовать под бизнес.

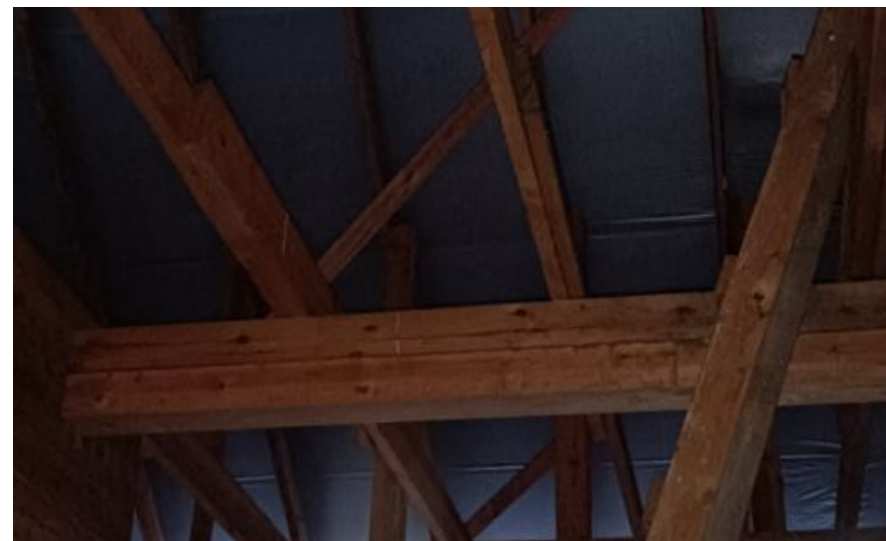
- ****Коммуникации****:

ГАЗ стояк выведен на участок.

Свободная планировка!!!

Этот дом станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о собственном уютном уголке в спокойном районе города Омска. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **144 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **15 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **свободная планировка**





