Продажа

дом 176 м² на участке 15 сот.

Максимовка,

Омская обл, Шербакульский р-н, село Максимовка, ул Новая, д 26

₽ 1 600 000

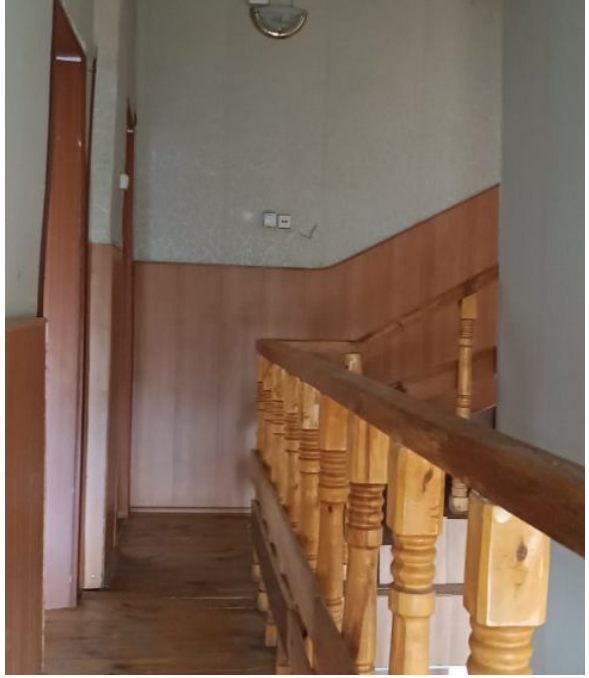
АН РИЭЛТКОНСАЛТ
Продаётся уютный дом, расположенный в живописном месте. Этот дом идеально подойдёт для тех, кто мечтает о собственном уголке для отдыха и комфортной жизни. Газ, вода, санузел, баня это все есть в этом доме.

Основные преимущества:
- **Расположение**: Дом находится в тихом и спокойном районе, вдали от городской суеты. Чистый воздух и красивые виды гарантированы.
- **Площадь**: Общая площадь дома составляет 176 квадратных метров, что позволяет разместить все необходимые комнаты для комфортного проживания.
- **Участок**: Участок земли площадью 15 соток предоставляет возможность обустроить зону отдыха, сад или огород по вашему вкусу.
- **Коммуникации**: В доме проведены все необходимые коммуникации – электричество, водоснабжение, канализация септик, газ.
- **Инфраструктура**: Рядом с домом расположены магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает жизнь здесь удобной и комфортной.

Описание дома:
- **Этажность**: Двух этажный дом с продуманной планировкой.
- **Комнаты**: В доме четыре спальни, просторная гостиная, шикарная кухня, санузел, баня, гараж, котельная.
- **Материалы**: Дом построен из качественных материалов, что обеспечивает его долговечность и надежность.
- **Отделка**: В доме косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и постепенно делать все под себя.

Этот дом станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, природу и уединение. Не упустите возможность стать владельцем собственного дома в прекрасном месте!

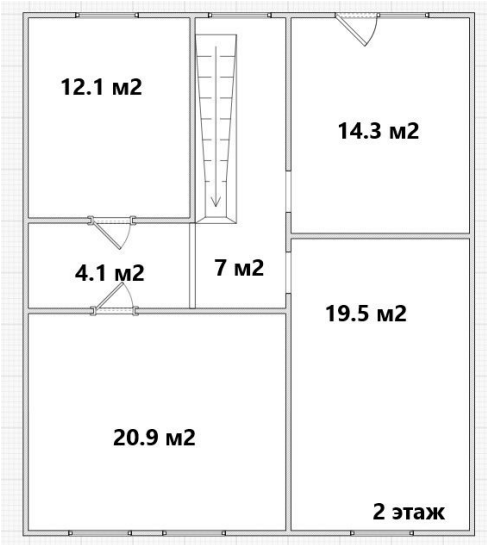
Для более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.
Просмотр по записи, звоните заранее!
Можно купить в ипотеку без первоначального взноса.

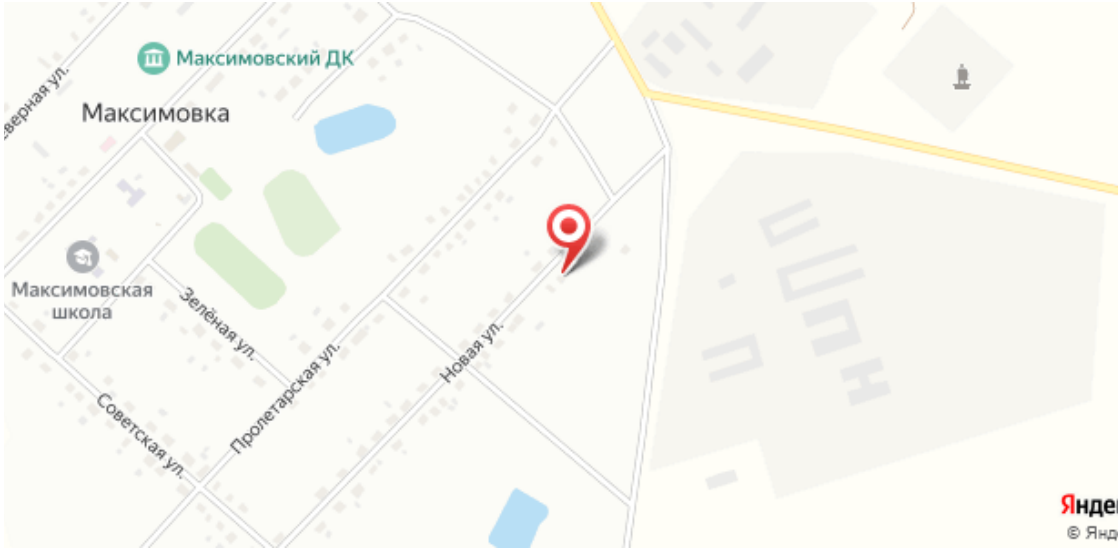


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **176 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Год постройки: **2011**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

18.4 м2
11.6 м2
12 м2
4.6 м2
6.7 м2
2.8 м2
2.9 м2
6.9 м2
8.8 м2
20.6 м2
18.5 м2
1 этаж


12.1 м2
14.3 м2
4.1 м2
7 м2
19.5 м2
20.9 м2
2 этаж


Максимовский ДК
Максимовка
Максимовская школа
Зелёная ул.
Пролетарская ул.
Новая ул.
Советская ул.