



Продажа

дом 130 м² на участке 9 сот.

Троицкое, Троицкое

Омский район, село Троицкое, Юбилейная
улица

💎 **₽ 5 300 000**



АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже новый дом в Троицком.

Сельская ипотека 3%

Дом каркасный. Коробка 9*12. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу. Дом на свайном фундаменте. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Внутри отделка OSB плитами, разводка электричества и отопления. Электрочотел. Установлены откосы и подоконники.

Наружная обшивка возможна металлическим сайдингом.

Газоснабжение будет заведено в поселок в ближайшее время.

Есть возможность сделать под ключ.

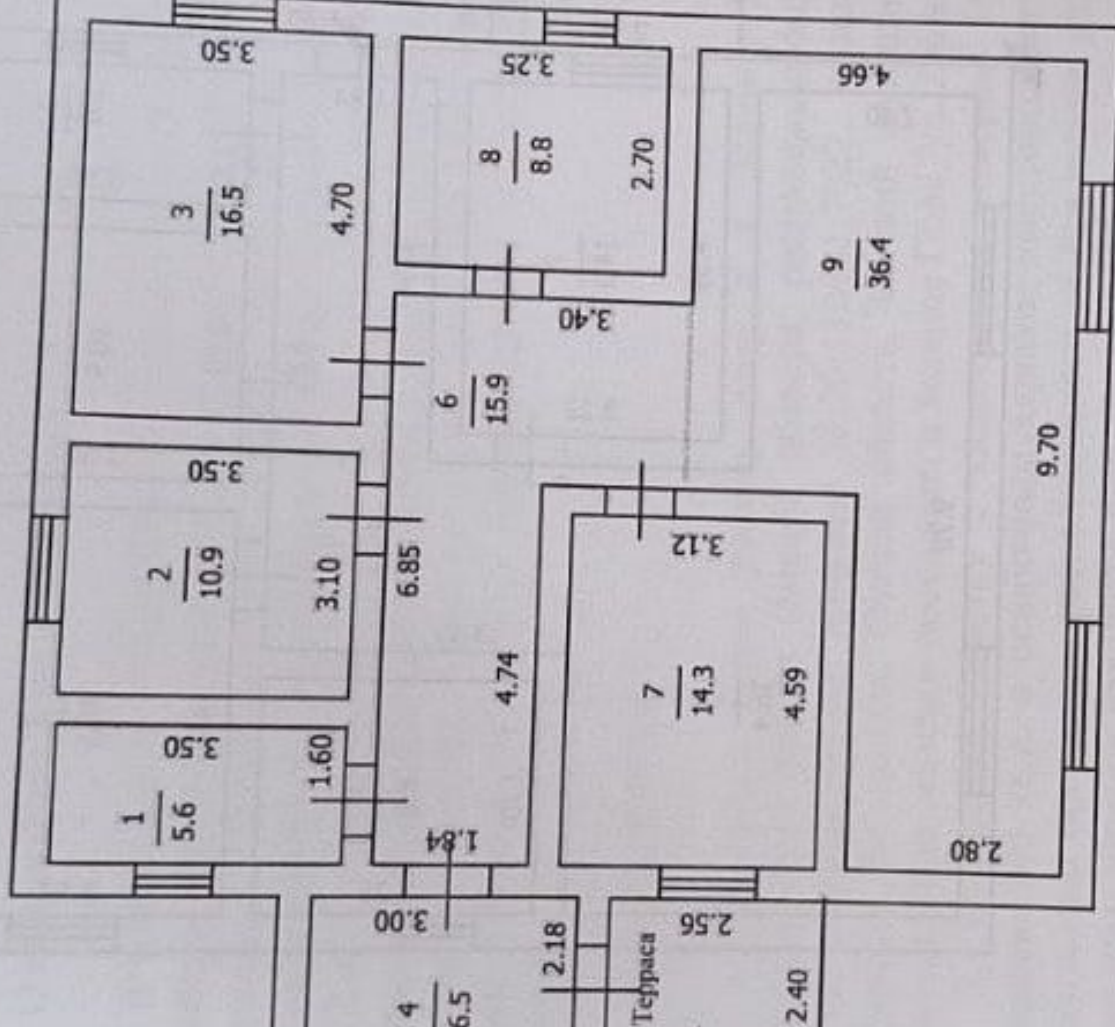
Рядом есть школа и детский сад. Регулярные автобусы и маршрутки во все районы города.

Оформление льготной ипотеки. Поможем при отсутствии первоначального взноса.

Законно.

Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **130 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **9 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**

