



Продажа

## 1-ком квартира в районе Авиагородка

Омск,

г Омск, ул 12 Декабря, д 68, кв 13



◆ **₽ 3 200 000**

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает к продаже отличную уютную 1 комнатную квартиру, расположенную на 4-м этаже кирпичного дома.

Квартира теплая, выполнен косметический ремонт, санузел совмещен. Окна ПВХ, современные радиаторы отопления, балкон застеклен.

В доме выполнен ремонт подъездов, капитальный ремонт крыши.

Хорошие соседи.

Отлично развита инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта (до центра 15 минут), детский сад, поликлиника, магазины, парикмахерская, в шаговой доступности школы, спортивные секции и многое другое.

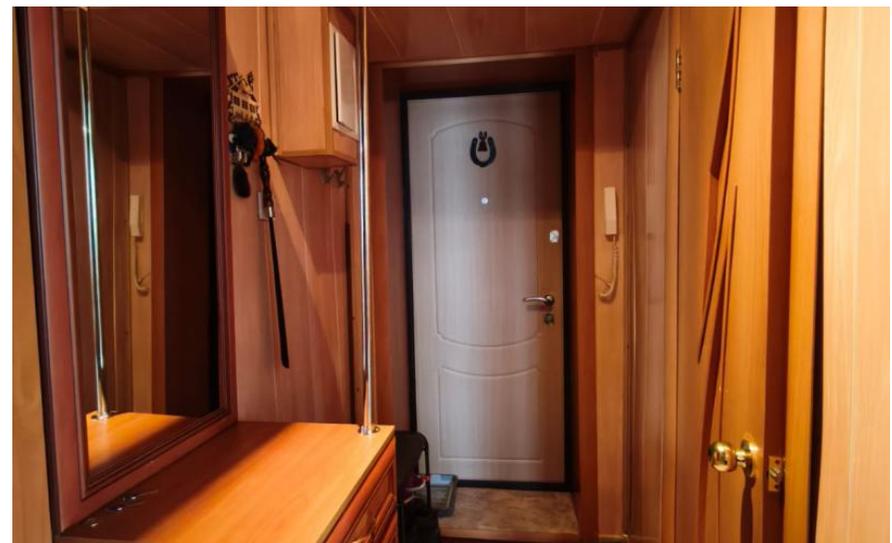
Квартира подходит под ипотеку и все виды сертификатов.

При необходимости поможем в оформлении ипотеки.

Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

**ЗВОНИТЕ!** Договоримся о просмотре квартиры в удобное для вас время!





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 31 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 4  
Тип балкона: балкон  
Состояние объекта: отличное  
Вид из окон: во двор

Год постройки дома: 1961 г.  
Жилая площадь: 17 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Тип санузла: Совмещенный  
Ремонт: косметический  
Наличие интернета: да  
Тип дома: кирпичный

