



Продажа

дом 135 м² на участке 8 сот.

Ракитинка (Пушкинского с/п),

Омский район, Пушкинское сельское поселение, деревня Ракитинка, улица Ермолаева



💰 **₽ 5 990 000**

Продается новый дом в Ракетинке. Подходит под сельскую ипотеку 3%. Возможна семейная ипотека, господдержка.

Дом каркасный. Коробка 8*8. Утеплитель мин. вата 200 мм по кругу. Ленточный фундамент. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Заведены все необходимые коммуникации: центральный водопровод, септик, электричество. Поселок газифицирован.

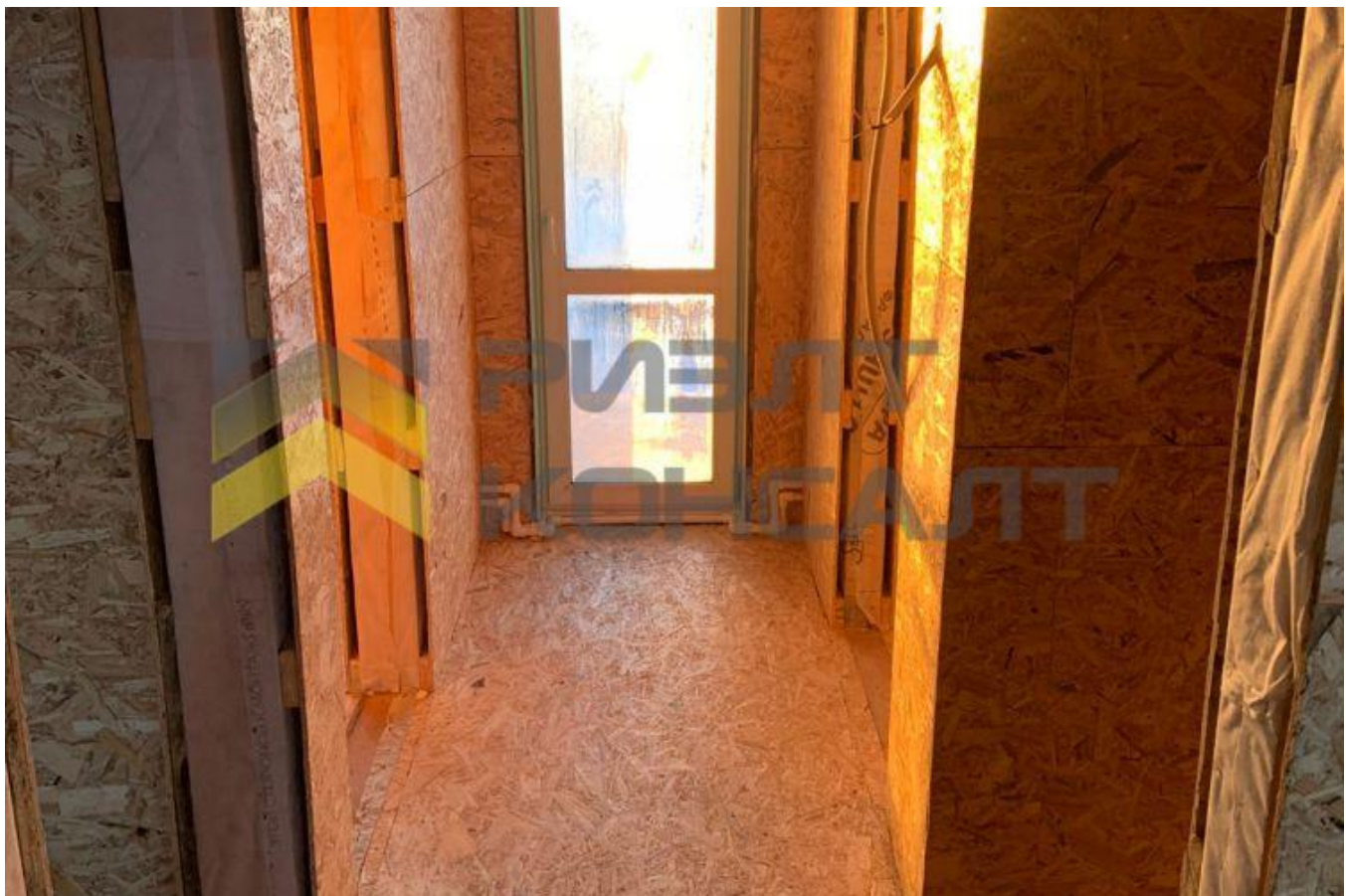
Есть возможность сделать под ключ.

В поселке есть своя школа и детский сад, отделение Сбербанка. Регулярные автобусы и маршрутки во все районы города.

Оформление льготной ипотеки. Поможем при отсутствии первоначального взноса.

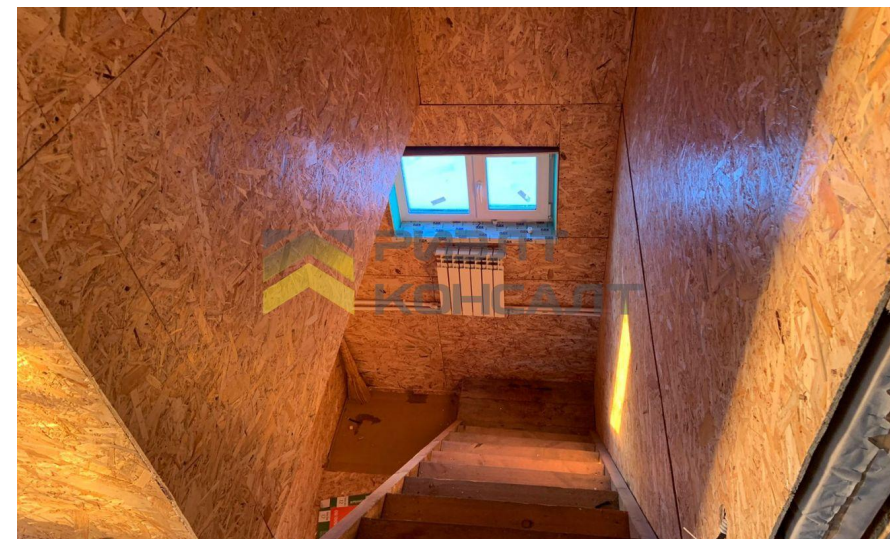
Законно.

Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**



Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

