



Продажа

**дом 100.2 м<sup>2</sup> на участке 4.83 сот.**

Омск,

г Омск, ул Ключевая, д 45



◆ **₽ 3 000 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже просторный благоустроенный отдельно стоящий дом, общей площадью 100 кв. м.

Дом каркасно-насыпной, очень теплый, сухой, ухоженный. Удобная планировка включает в себя 4 комнаты и кухню. Совмещенный санузел, установлена душевая кабина. Выполнен хороший ремонт - стены ровные, оклеены обоями, на полу линолеум. В доме светло, окна ПВХ.

В дом заведен центральный водопровод, канализация (выгребная яма), отопление твердотопливным котлом, есть возможность подключения газа.

На свет и воду установлены счетчики. Есть подпол, для хранения заготовок.

Земельный участок 4.83 сотки оформлен в собственность, выполнено межевание. Большой двор, огород.

Район удобный для проживания, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта.

Обременений, ограничений, залогов нет.

Документы готовы к сделке.

Помощь при покупке без первоначального взноса. Поможем с одобрением ипотеки по выгодным ставкам у банков партнеров.

Звоните, будем рады показать вам этот уютный дом.

Остались вопросы? Звоните!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100.2 м²**

Количество этажей: **1**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **4.83 сот.**

Материал стен: **Экспериментальные материалы**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**









