



Продажа

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 3.52 сот.**

Омск,

г Омск, ул 24-я Северная, д 25

◆ **₽ 3 450 000**



АН"РиэлтКонсалт" предлагает к продаже отдельно стоящий дом общей площадью 80 кв. метров.  
Отопление печное, на газ получены тех.условия, можно подключить в течении недели. В доме пластиковые окна. Дом теплый. Участок расположен в сухом месте, в подполе никогда не было воды.  
Необходимо только выполнить косметический ремонт.  
Причина продажи- покупка квартиры. Один взрослый собственник, без долгов и обременений.  
Подходит под ипотеку, бесплатная помощь в оформлении.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **80 м²**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **отсутствует**  
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **3.52 сот.**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **на улице**  
Количество комнат: **4**

