



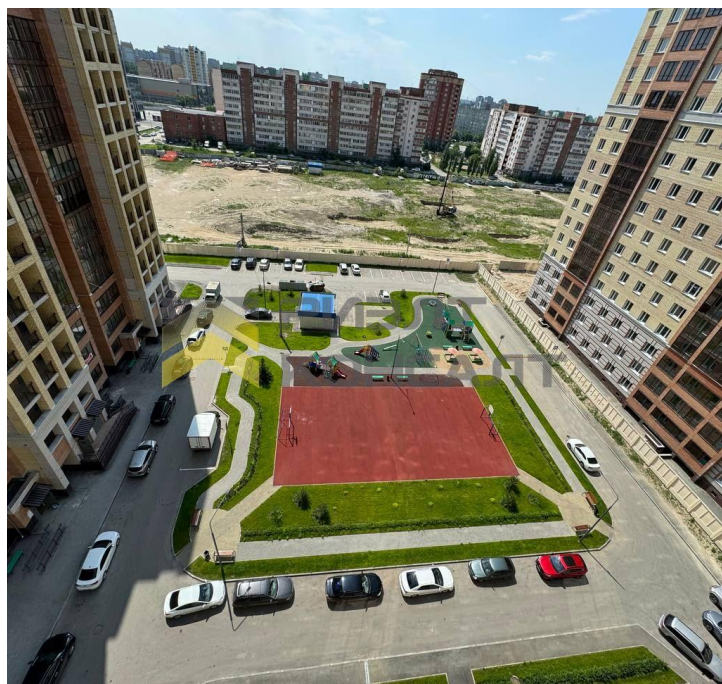
Продажа

ЖК «Прибрежный 2» Дом 1, этап 1

Омск,

ул. А.Н. Кабанова, д. 2

💎 **₽ 5 400 000**



Компания Риэлконсалт предлагает к продаже 1 комнатную квартиру в новом кирпичном доме, в лучшем районе Левого берега.

Квартира класса “комфорт” в кирпичном доме под черновую отделку.

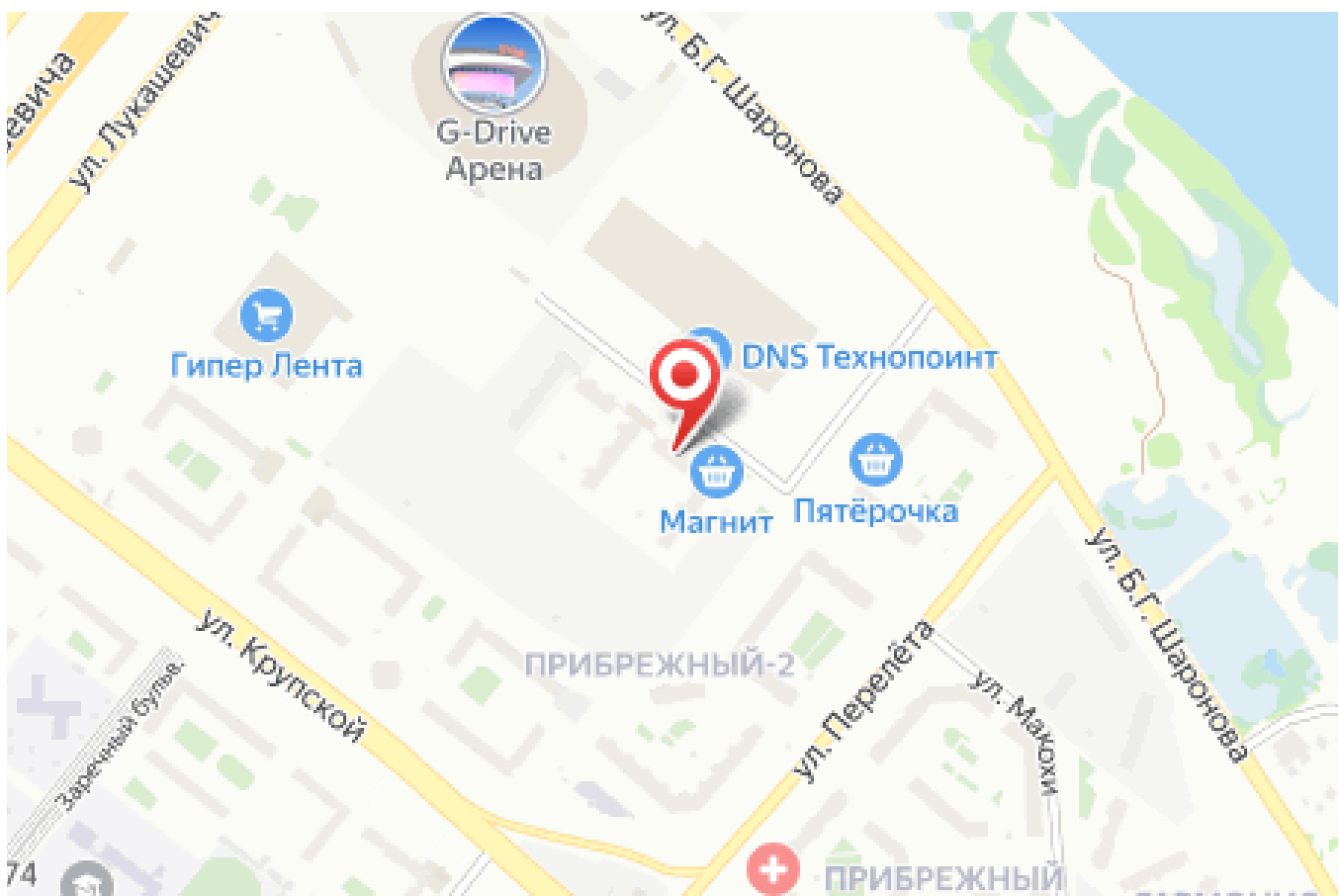
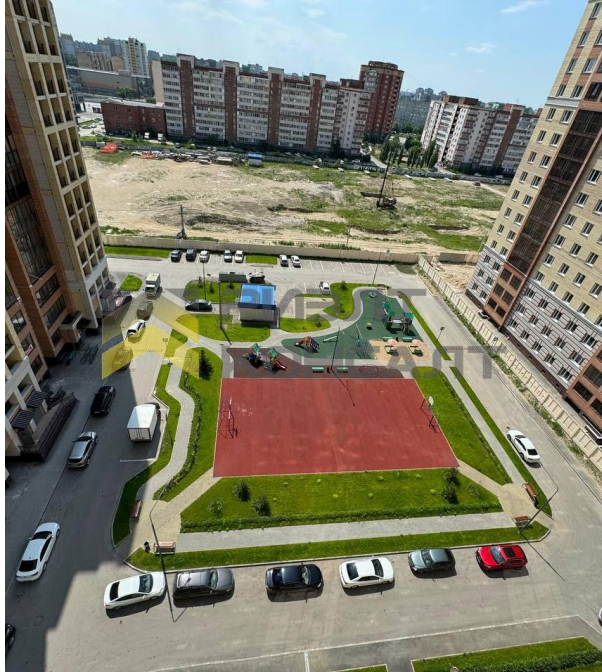
Расположена в микрорайоне «Прибрежный-2», на левом берегу Иртыша, в границах транспортного кольца улиц Перелёта, Крупской, Шаронова, Лукашевича

У жилого комплекса просторные внутренние дворы, имеются зоны для прогулок, детские игровые площадки.

Здесь благоприятные экологические условия и великолепный вид на берег Иртыша, которые гармонично сочетается с современными комфортабельными условиями для жизни.

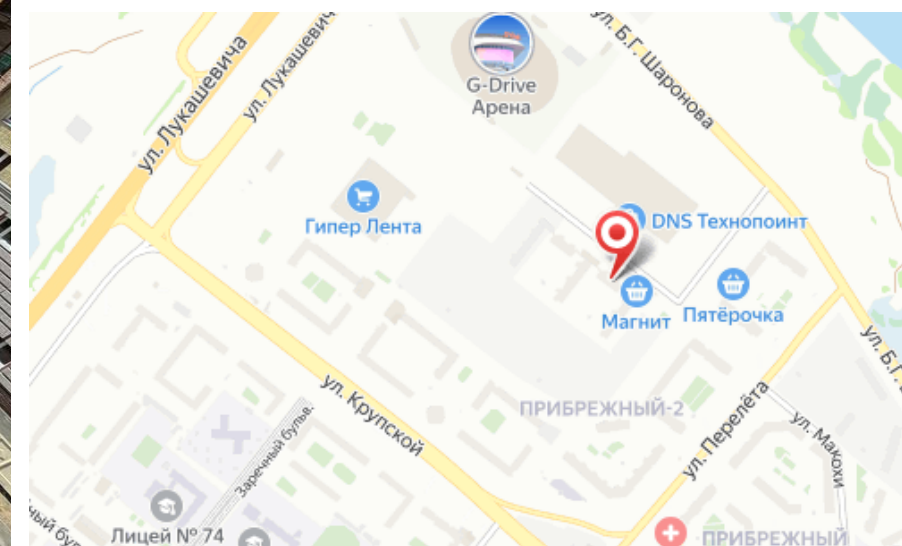
В шаговой доступности находятся медицинские (БСМП №1, ГЛБ №1 им. Кабанова) культурные, спортивные (G-Drive Арена), образовательные (Гимназия №139, Лицей № 74, детский сад №122) учреждения, крупные торговые комплексы (Лента, Магнит, ОБИ).

Гарантируем юридическую чистоту сделки. При необходимости одобрим ипотеку по самым выгодным ставкам.



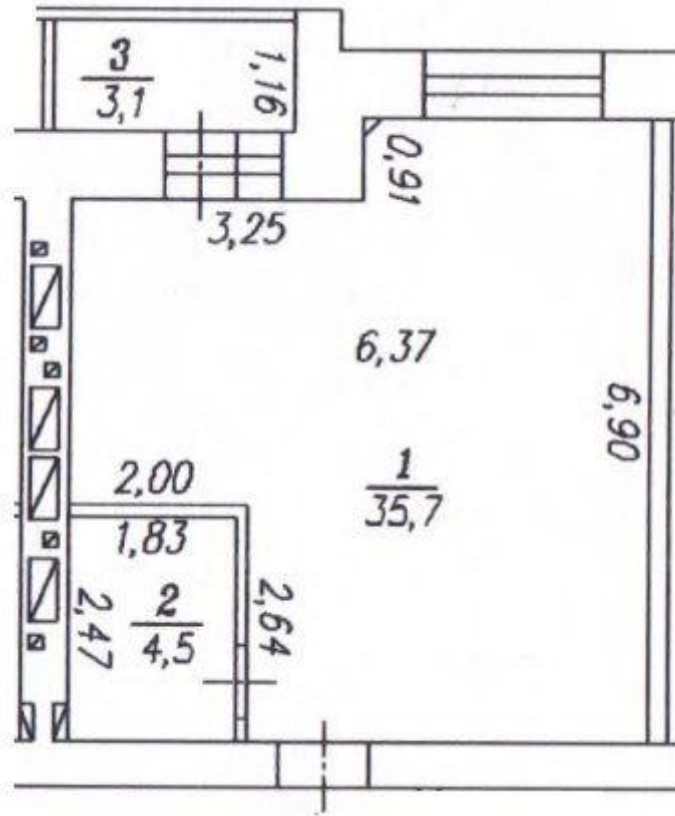


Название ЖК: **ЖК «Прибрежный 2»**
 Срок сдачи год: **2024 г.**
 Тип дома: **Кирпичный**
 Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1, этап 1**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **Договор уступки права требования**
 Срок сдачи квартал: **1**

Планировки



1-к.квартира, 42 м², 6 эт.

от ₽ 5 400 000

Количество комнат	1
Общая площадь	42 м²
Стоимость за м²	₽ 128 571
Жилая площадь	19 м²
Площадь кухни	12 м²
Этаж	6
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Ольга
Фамилия (при переуступке)	Соловьева
Отчество (при переуступке)	Валерьевна