



ЖК «Зеленая река» Дом 13 (3 этап)

Омск,

ул. Волгоградская, стр. 13







Внимание! Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже 3 комнатную квартиру!!! Ипотека от 3.5%. .Покупателю данной квартиры телевизор в подарок!!! Отличная планировка ЖК Зеленая река, где кухня 13 метров квадратных.

Жилой квартал "Зеленая Река" предполагает строительство нескольких очередей. Первая включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны.

Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона. Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Особое внимание уделено благоустройству: широкий променад с различным ландшафтом объединит общественные пространства квартала детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы. Возможна продажа в трейдин!!!













Название ЖК: ЖК «Зеленая река»

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 13 (3 этап)

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: Договор уступки права требования

Срок сдачи квартал: 1

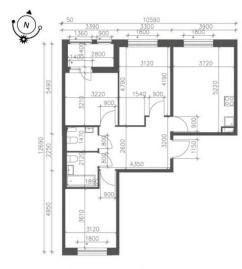








Планировки



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	Коридор 12,20 м ²
2.	Кухня 19,10 м ²
3.	комната 14,00 м ²
4.	комната
5.	комната 10,30 м ²
6.	санузел 2,80 м ²
7.	Совмещенный санузел 4,00 м ²
8.	Лоджия

3-к.квартира, 77 м², 5 эт.

от ₽ 8 980 000

Количество комнат	3
Общая площадь	77 M^2
Стоимость за м ²	₽ 116 623
Жилая площадь	38 M^2
Площадь кухни	19 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	10

Тип санузла Раздельный

Имя (при переуступке) Любовь

Фамилия (при переуступке) Елишева

Отчество (при переуступке) Викторовна