



Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 13 (3 этап)

Омск,

ул. Волгоградская, стр. 13

🔑 **₽ 9 050 000**



Внимание! Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже 3 комнатную квартиру!!! Семейная Ипотека от 2,9 процентов !!! ИТ- Ипотека от 2.5. Покупателю данной квартиры телевизор в подарок!!!

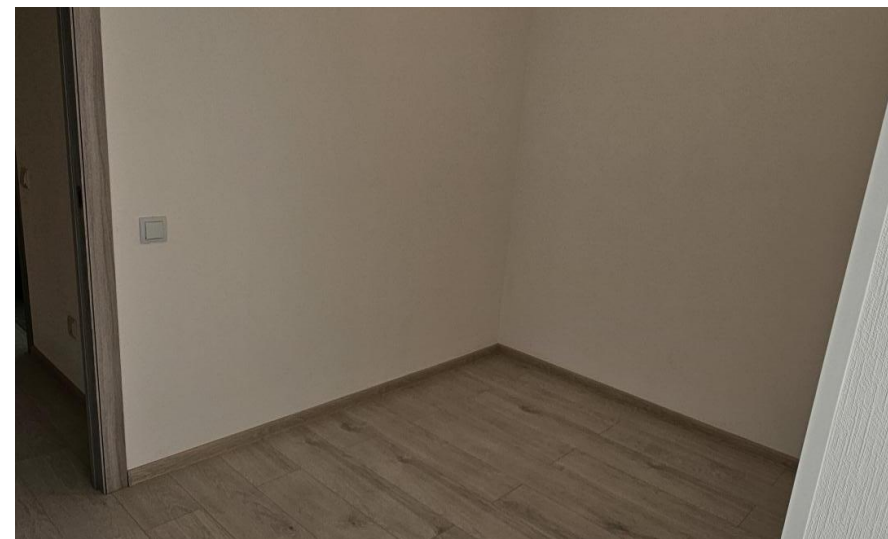
Отличная планировка ЖК Зеленая река, где кухня 13 метров квадратных.

Жилой квартал "Зеленая Река" предполагает строительство нескольких очередей. Первая включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны.

Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона. Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Особое внимание уделено благоустройству: широкий променад с различным ландшафтом объединит общественные пространства квартала детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы. Возможна продажа в трейдин!!!

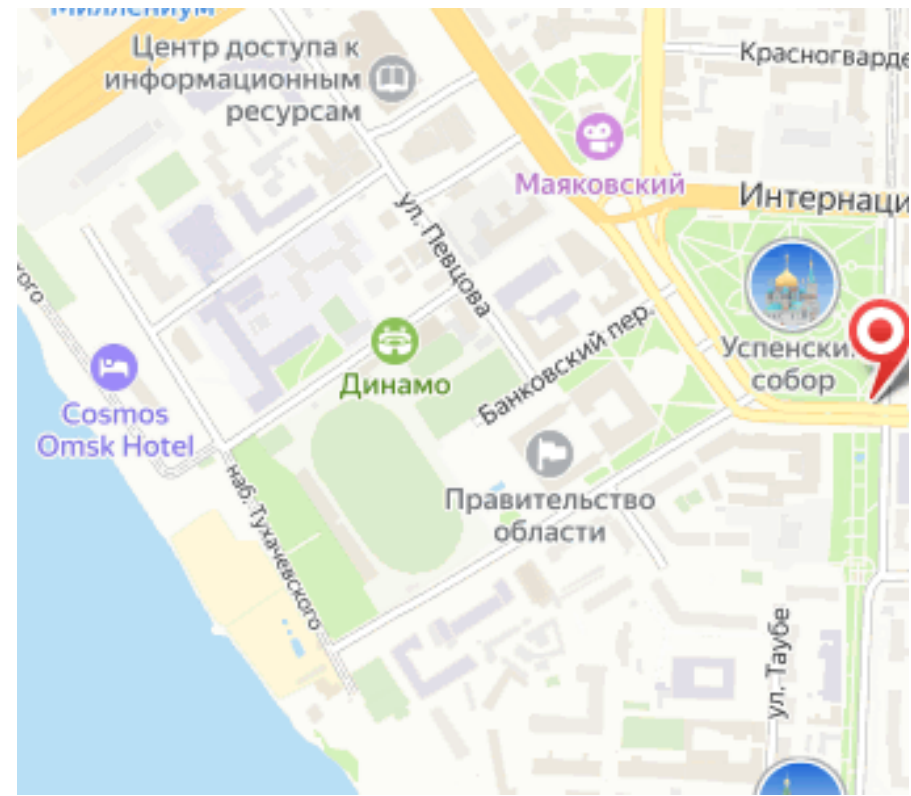




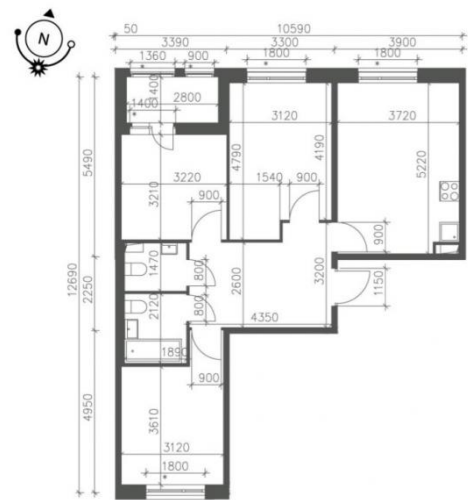
Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 13 (3 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **1**





Планировки



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	Коридор	12,20 м²
2.	Кухня	19,10 м²
3.	комната	14,00 м²
4.	комната	12,40 м²
5.	комната	10,30 м²
6.	санузел	2,80 м²
7.	Совмещенный санузел	4,00 м²
8.	Лоджия	3,90 м²

3-к.квартира, 77 м², 5 эт.

от **₹ 9 050 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	77 м²
Стоимость за м²	₹ 117 532
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	19 м²
Этаж	5
Этажей в доме	10
Тип санузла	Раздельный
Имя (при переуступке)	Любовь
Фамилия (при переуступке)	Елишева
Отчество (при переуступке)	Викторовна