Продажа

2-к.квартира, 42 м², 2/3 эт.

Омск,

г Омск, ул Торговая, д 32

₽ 3 490 000

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже 2к квартиру в центре Старого Кировска.

Квартира очень теплая, расположена на среднем 2 этаже. Установлены во всех комнатах окна ПВХ, выходят окна во двор.
Планировка квартиры включает просторную гостиную и 2 маленькие спальни, кухня, прихожая, санузел.
В квартире все остается.
Чистый и теплый подъезд, жильцы на окнах разместили цветы. Все соседи давно знакомы друг с другом, так как в подъезде мало квартир.
В подвале имеется помещение для хранения, закрепленное за квартирой. В доме выполнен капитальный ремонт: отремонтированы крыша и фасад дома, выполнен косметический ремонт в подъезде.

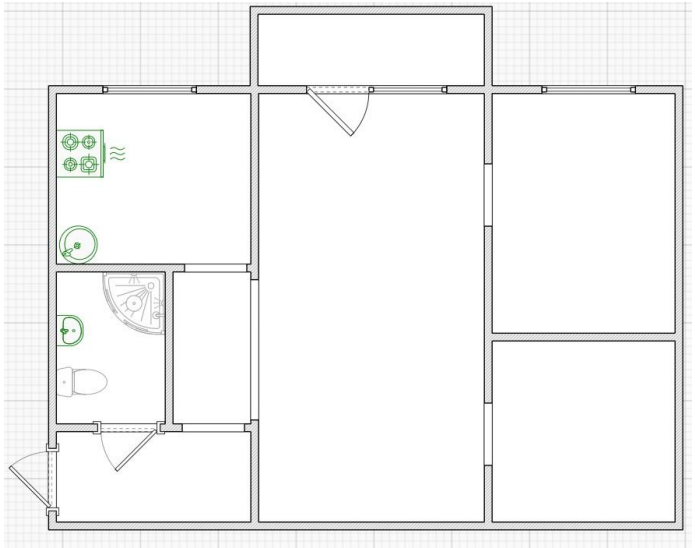
Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школа № 55, детский сад, множество магазинов, рынок, администрация, банки, аптеки, дом культуры, сквер для прогулок и занятий спортом, остановка транспорта. Общественный транспорт едет в любую точку города, до центра города 15 минут.

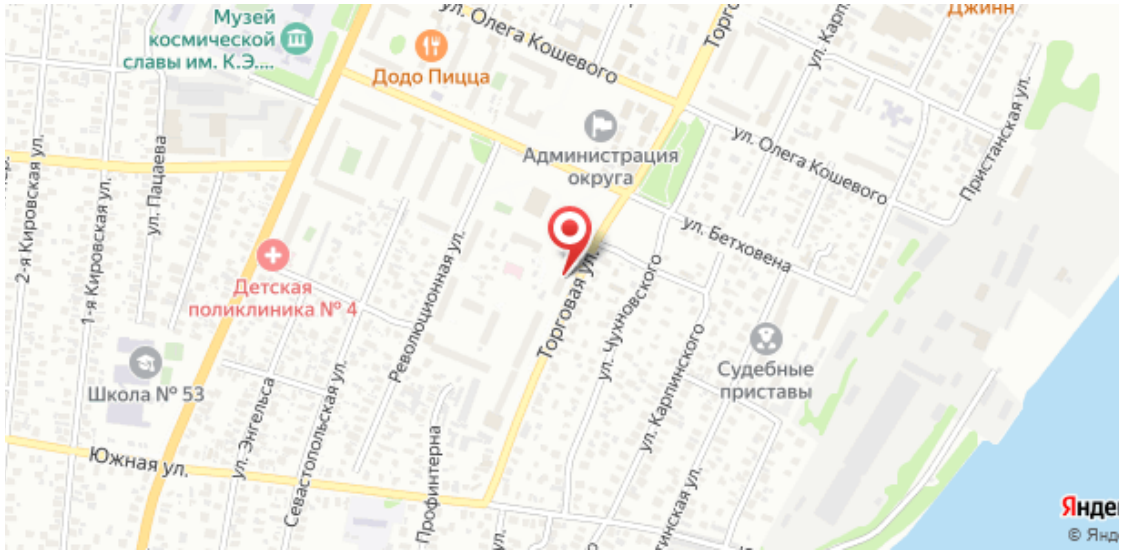
Один взрослый собственник, без долгов и обременений.
Все документы готовы к сделке.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому можем помочь оформить ипотеку по сниженным ставкам.
Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.
Звоните и спрашивайте, приходите на просмотр, предлагайте свою цену! Возможен торг реальному покупателю!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **5.9 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1963 г.**
Жилая площадь: **30.6 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**




Музей космической славы им. К.Э....
Додо Пицца
ул. Олега Кошевого
Администрация округа
ул. Олега Кошевого
Пристанская ул.
ул. Бетховена
2-я Кировская ул.
1-я Кировская ул.
ул. Пацаева
Детская поликлиника № 4
Революционная ул.
Торговая ул.
ул. Чухновского
ул. Карпинского
Судебные приставы
Школа № 53
Южная ул.
ул. Энгельса
Севастопольская ул.
Профинтерна