



Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 3 (4 этап)

Омск,

ул. Волгоградская, д. 2

💎 **₽ 6 180 000**



Внимание! Ипотека от 3,5 процентов !!! ИТ- Ипотека от 3,75. Акция действует до 31 марта. Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже 2 комнатную квартиру!!! Покупателю данной квартиры телевизор в подарок!!!

Также данную квартиру можно приобрести в ипотеку с частичным первоначальным взносом.

Отличная планировка ЖК Зеленая река, где кухня 13 метров квадратных.

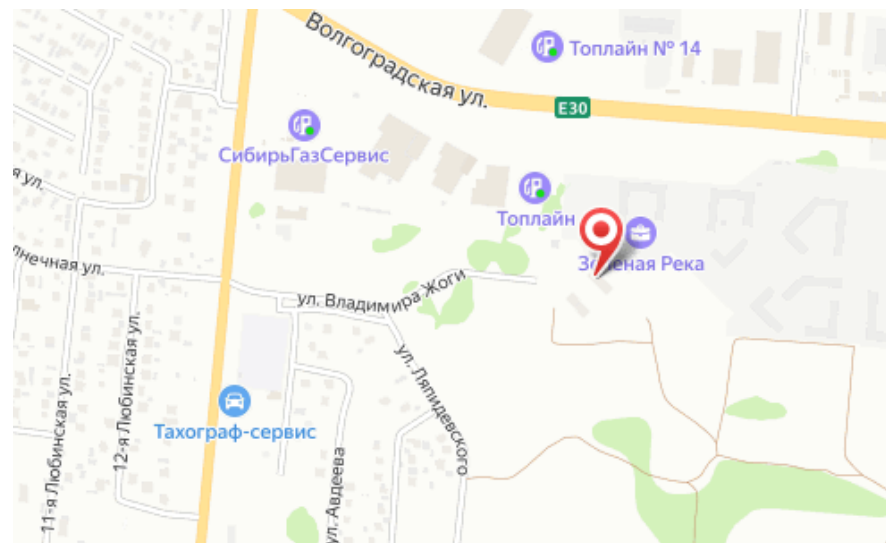
Жилой квартал "Зеленая Река" предполагает строительство нескольких очередей. Первая включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны.

Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона.

Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Особое внимание уделено благоустройству: широкий променад с различным ландшафтом объединит общественные пространства квартала детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы. Возможна продажа в трейдин!!! Данная квартира продается по переуступке.





Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Кирпичный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 3 (4 этап)**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **Договор уступки права требования**

Срок сдачи квартал: **4**

2-к.квартира, 66.1 м², 7 эт.

от ₽ 6 180 000

Количество комнат	2
Общая площадь	66.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 93 495
Жилая площадь	44 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Имя (при переуступке)	Наталья
Фамилия (при переуступке)	Колодий
Отчество (при переуступке)	Алексеевна