Продажа

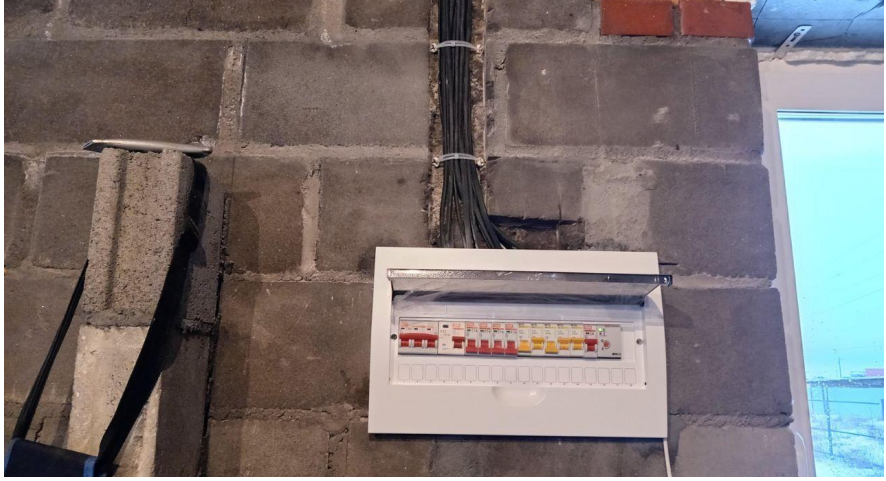
дом 85 м² на участке 8 сот.

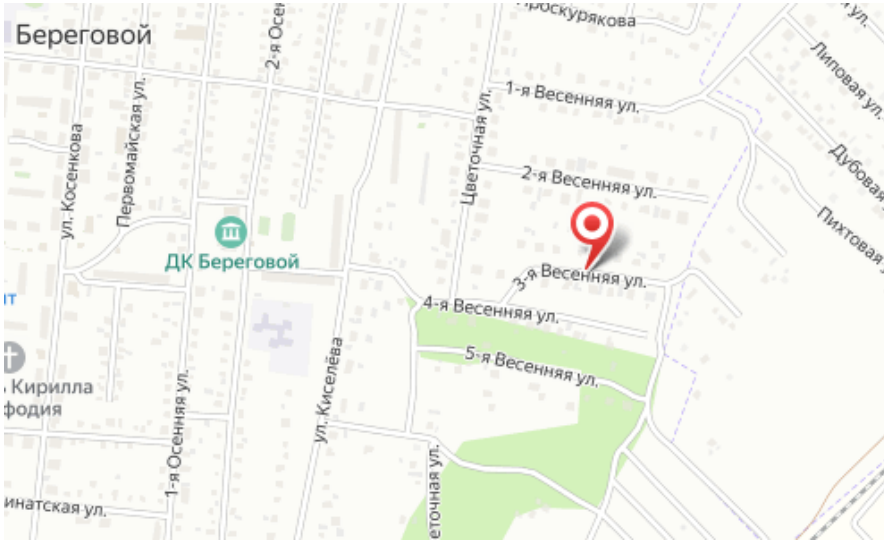
Омск,

г Омск, ул 3-я Весенняя

₽ 6 900 000

АН "Риэлтконсалт" на продаже новый дом 2024 г. постройки, расположенный в экологически чистом районе в м-н Береговой (САО) в 15 минутах от г. Омска. Добраться до своего загородного дома Вы сможете как на личном, так и на общественном транспорте. На регулярной основе ходят рейсовые автобусы и маршрутное такси. Вся инфраструктура: школы, дет. сад, магазины, поликлиника, расположены в 5 мин. езды.
Дом общей площадью 85 кв. м. расположен на участке в 8 сот.ок В дом заведены коммуникации: центральный водопровод, электричество, а так же система тёплый пол по всей площади + радиаторы, возможность заведения газа по программе газификации. Септик. Дом построен на ленточном фундаменте, стены из керамзитблока с утеплителем, наружная облицовка из качественного кирпича. Перекрытие утеплено. Кровля-металлочерепица. Окна ПВХ.Панорамное остекление с выходом на терассу. Входная дверь с терморазрывом. Большой плюс месторасположения донного дома, вблизи р. Иртыш и озера.Помощь в ипотеке. Гарантирую юридически чистую и выгодную сделку!!! Рассмотрим разные варианты расчета!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **85 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**