



Продажа

дом 74.8 м² на участке 12 сот.

Казанка,

Омская обл, Любинский р-н, село Казанка, ул
Ленина, д 48



◆ **₽ 2 200 000**

АН "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже отличный дом в селе Казанка, Стены дома - брусовые, стены пристройки - каркасно-насыпные. Фундамент-бетон, крыша-металлочерепица, окна-ПВХ.

В доме 3 уютные теплые комнаты плюс столовая и кухня, сделан свежий ремонт 2022г. Дом полностью благоустроенный: газовое отопление, центральный водопровод, канализация, санузел с душевой кабиной, есть водонагреватель.

Земельный участок 12 соток, на участке растут яблони, вишня, смородина, малина.

Новая баня.

Гараж 18 кв.м.

Документы в порядке, есть межевание земельного участка.

В поселке прекрасная инфраструктура: общеобразовательная школа(11 классов), детский сад, магазины, ФАП, стоматологический кабинет, участковый пункт, почта, Администрация.

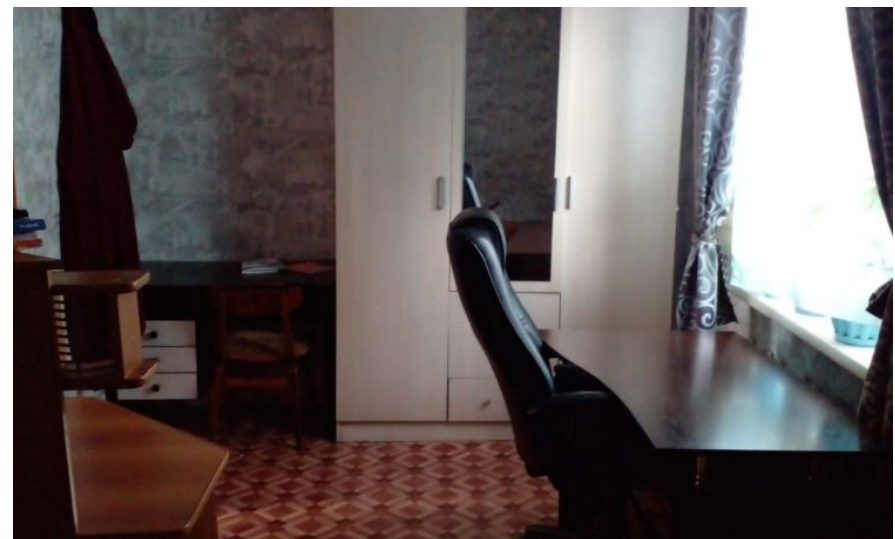
Расстояние от г. Омска - 60 км, газель 2 раза в день по расписанию. Есть рабочие места в местной сельскохозяйственной организации.

Прекрасное место для проживания!

Поможем одобрить ипотеку с самой низкой ставкой.

Обеспечим юридическую чистоту сделки. Звоните!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **74.8 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **12 сот.**
Год постройки: **1970**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **ЛПХ**



