



Продажа

дом 135 м² на участке 10 сот.

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое

🔑 **₽ 8 200 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже коттедж в Надеждино.

Дом площадью 135 кв.м. на земельном участке 10 соток. Дом из газобетона, облицован кирпичом. Построен на ленточном фундаменте. Дома сдаются с черновой отделкой. Заведены все коммуникации. Подключение газа запланировано на 2025 год. Дорога отсыпана, подушка 70 см. крупный гравий. Центральный водопровод, газ подведен к участку, индивидуальный септик. Развитая инфраструктура, супермаркеты, аптеки, детские сады, школы в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка. Городской водопровод, газ, интернет, канализация.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.
Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.
Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.
Звоните! Показ в удобное для вас время!
Успей купить дом своей мечты выгодно!!!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

План 1-ого этажа

10 180



План 2-ого этажа

9 680

