



Продажа

2-к.квартира, 44 м², 1/2 эт.

Омск,

г Омск, ул Мельничная, д 96, кв 1



◆ **₽ 3 000 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает вашему вниманию квартиру в Старом Кировске. Вокруг дома очень развита инфраструктура-остановки, школы, садики, магазины.

Квартира расположена на комфортном первом этаже, что очень удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей.

В квартире сделан ремонт, можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Окна ПВХ. Установлены все необходимые счетчики на газ, электричество и воду.

Подъезд чистый, хорошие соседи.

Дом кирпичный, в хорошем состоянии. Отремонтирован подъезд, заменена крыша.

Во дворе имеется детская площадка, достаточно места для парковки.

В шаговой доступности: магазины, школа №35 и детский сад №112. В соседнем доме поликлиника. В пешеходной доступности - сквер "Нефтебаза", отличное место для прогулок и занятия спортом. В двух минутах ходьбы - остановка "Самарка".

Поможем с оформлением ипотеки по сниженным ставкам у банков партнеров.

Квартира без долгов и обременений. Документы готовы к сделке.

Звоните! Покажем в удобное для вас время!





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **33 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**



Общая площадь: **44 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**





