



Продажа

3-к.квартира, 55.1 м², 4/5 эт.

Омск,

г Омск, ул Менжинского, д 1В, кв 12

💎 **₽ 4 550 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает приобрести отличную 3-комнатную квартиру, расположенную на комфортном 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Квартира очень теплая, светлая, уютная, не угловая.

Планировка квартиры включает кухню гостиную, две спальни, совмещенный санузел.

В квартире выполнен качественный ремонт (в санузле ремонт не окончен): заменены все коммуникации, установлены все приборы учета, окна ПВХ, стены и полы выровнены. На полу ламинат, натяжные потолки.

Новому владельцу остается новый кухонный гарнитур, 3 вместительных шкафа-купе.

Подъезд чистый, соседи отличные!

Дом расположен рядом с остановкой общественного транспорта Нефтебаза, но вдали от центральных магистралей, что делает район спокойным, не шумным. Рядом школы № 119, 35, детские сады, поликлиника, сквер для прогулок, магазины и организации сферы услуг.

Окажу помощь в одобрении ипотеки.

Звоните, покажем с удобное для Вас время!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **55.1 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1971 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**



