Продажа

Загородный дом

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул 2-я Новосибирская

₽ 4 890 000

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже просторный дом в Надеждино.

Ипотека 3%. Семейная ипотека, господдержка.

Дом каркасный. Коробка 12*10,5. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу. Дом на свайном фундаменте. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Внутри отделка OSB плитами, разводка электричества и отопления. Электрокотел. Установлены откосы и подоконники.

Наружная обшивка возможна металлическим сайдингом.

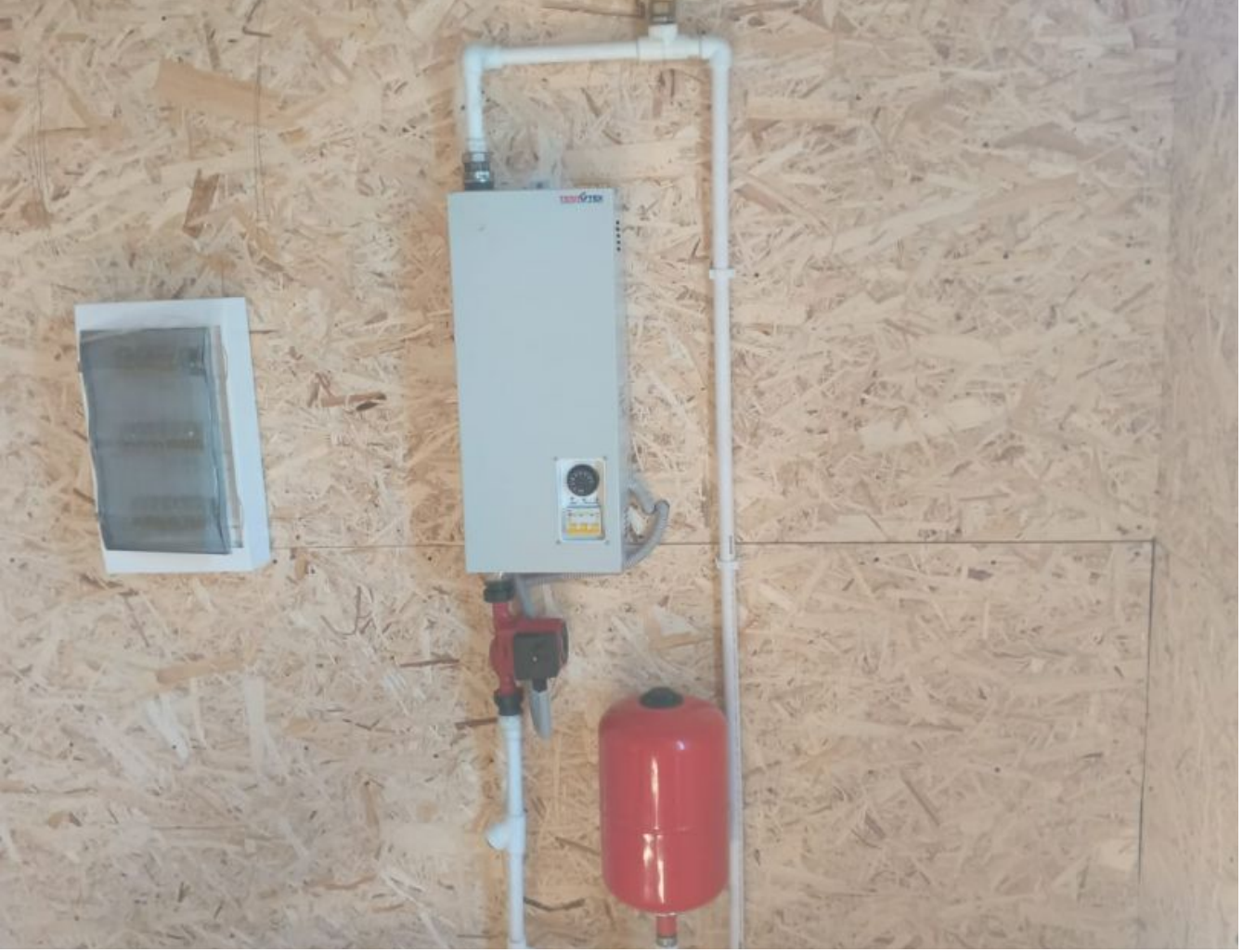
В поселке есть школа, детский сад. Регулярный транспорт в город.

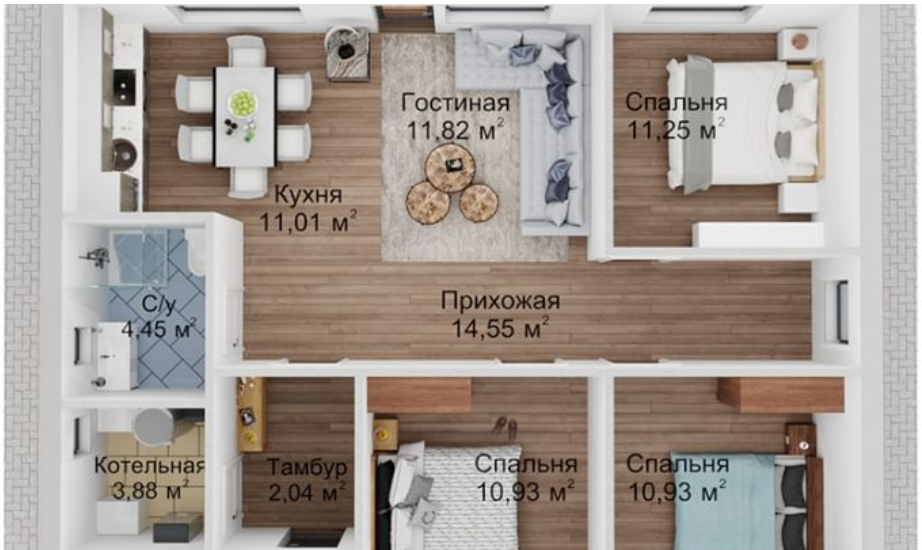
Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Звоните, записывайтесь на просмотр!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **110 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**




Гостиная
11,82 м²
Спальня
11,25 м²
Кухня
11,01 м²
С/у
4,45 м²
Прихожая
14,55 м²
Котельная
3,88 м²
Тамбур
2,04 м²
Спальня
10,93 м²
Спальня
10,93 м²

Дорожная ул.
Юбилейная ул.
Магистральная ул.
1-я Новосибирская ул.
Просторная ул.
5-я Луговая ул.
Олимпийска
Ясная ул.
3-я Дачная ул.
Р-254
Целая фура
Уют
АЗС
Караван