



Продажа

дом 96 м² на участке 25 сот.

Сосновка,

Омская обл, Азовский немецкий национальный
р-н, село Сосновка, ул Школьная



◆ **₽ 5 500 000**

Агентство недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже теплый, уютный, кирпичный дом, в 20-и мин. езды от города, в отличном состоянии. Ремонт в доме выполнен из качественных материалов. Удобная планировка включает в себя: четыре спальни, просторную кухню - столовую, гардеробную, санузел и коридоры.

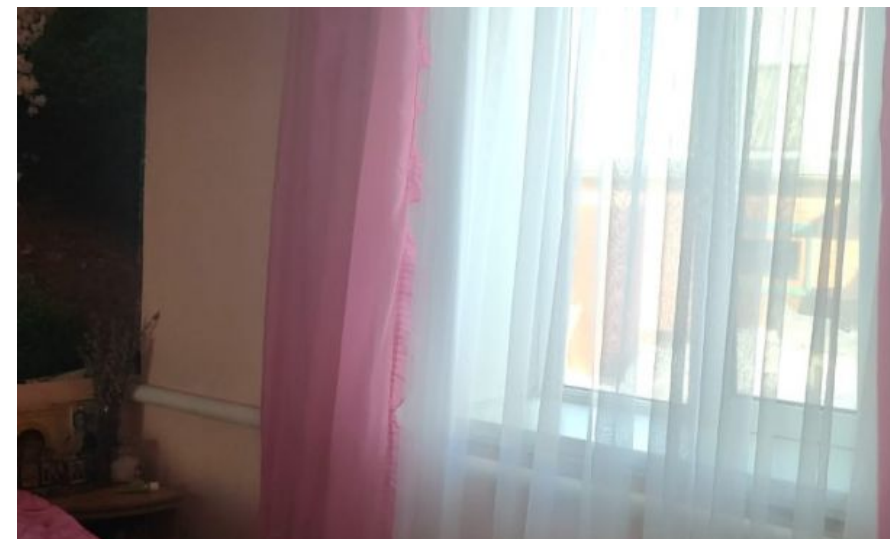
Дом полностью благоустроен: газовое отопление, водопровод центральный, электричество, канализация - септик.

На территории участка - баня с вместительной террасой, два гаража, хоз.постройки, ухоженный огород с плодово-ягодными насаждениями и теплица. Дом находится в экологически чистом районе в селе Сосновка, Азовского немецкого национального района Омской области в непосредственной близости от Омска. Хорошая транспортная доступность: маршрутные такси ходят постоянно в г. Омск и райцентр Азово с периодичностью 30 минут, остановка находится в 100 метрах от дома. Дом расположен в центре села, в пешей доступности находятся все необходимые социально-бытовые объекты: средняя общеобразовательная школа, детский сад, два магазина, аптека. Дом полностью меблированный и готов к проживанию.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **96 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **25 сот.**
Год постройки: **1996**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



