



Продажа

**дом 100 м<sup>2</sup> на участке 7 сот.**

Приветная, Приветная

Омская обл, Омский р-н, деревня Приветная, ул  
Восточная



◆ **₽ 6 490 000**

Компания РИЕЛТКОНСАЛТ предлагает строительство под заказ по договору подряда: Просторный одноэтажный дом на участке площадью 7 соток расположен в ближайшем пригороде Омска, 3 км от черты города по Исилькульскому тракту.

Общая площадь дома составляет 100 кв.м, и включает в себя 3 изолированные комнаты, большую кухню-гостиную, санузел.

- стены из бруса, каркасная технология;
- кровля металлочерепица;
- все коммуникации заведены (газ, вода, электричество, септик);
- в доме произведена разводка системы отопления (теплый водяной пол);
- сделана стяжка пола;
- разведена электропроводка;

Дом располагается в населенном пункте с очень развитой инфраструктурой, где есть все для комфортной жизни: магазины, аптеки, школа, детский сад и т.д. Путь до центра города составит 15 минут. Отличная возможность жить вблизи от города, но с комфортом в своем доме! Дом соответствует всем требованиям к комфорту, надежности и привлекательности. Подходит для людей, которые ценят простор, доступность и уютную атмосферу.

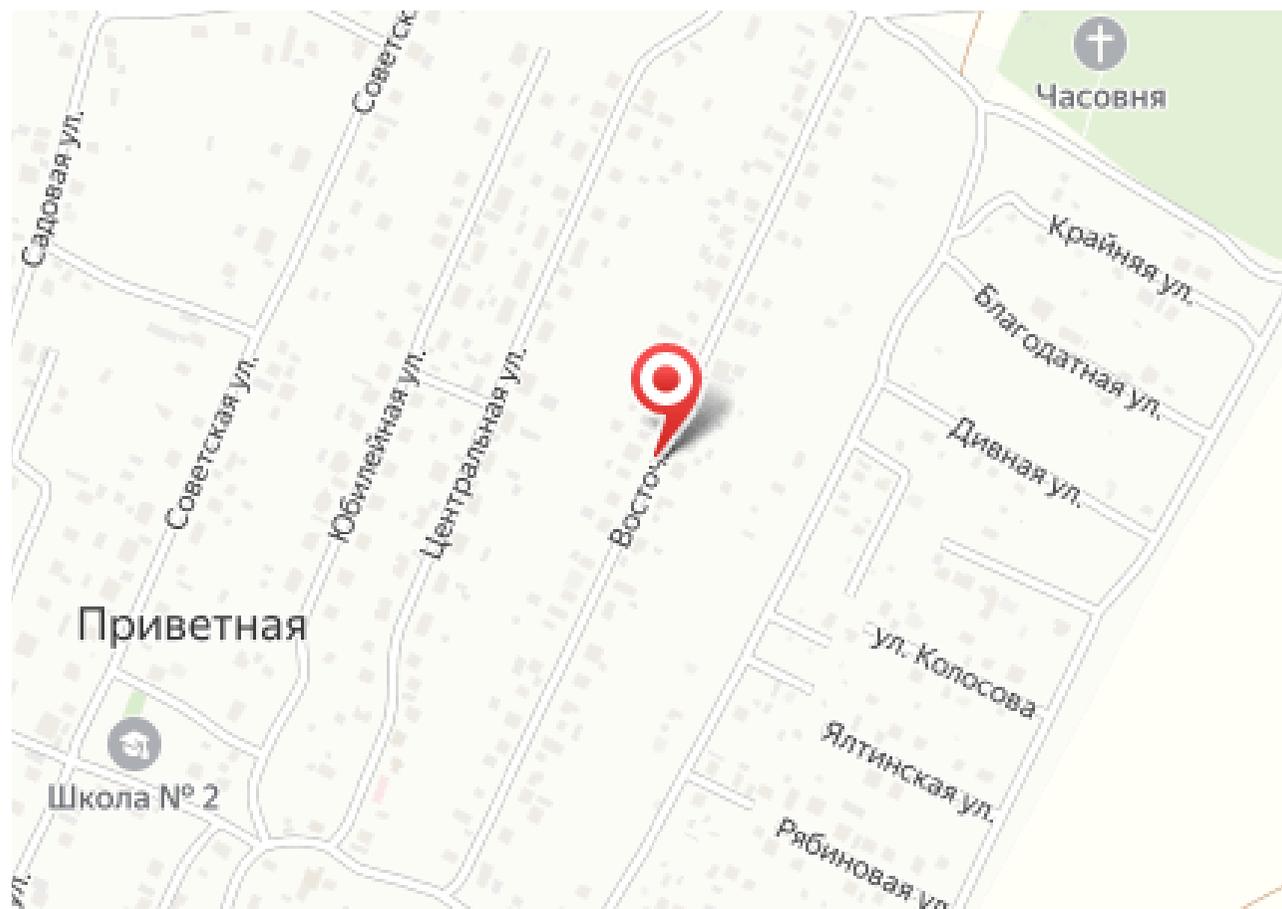
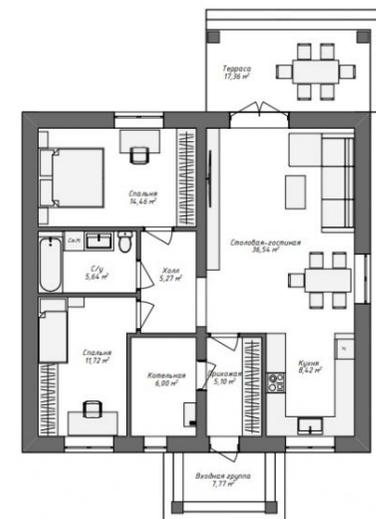
Если вы рассматриваете варианты финансирования, не забывайте о возможности оформить ипотеку. Комфортный уютный дом в живописном районе недалеко от города – это потрясающая возможность для тех, кто ценит комфорт и спокойную жизнь, где можно расслабиться и насладиться обновленной энергией.

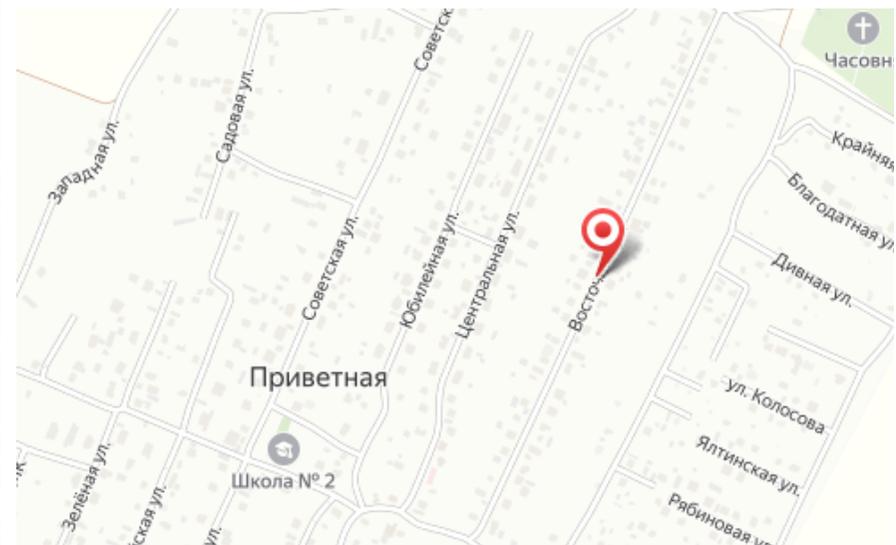
Успейте купить по выгодной цене!

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Подходит под льготную ипотеку!

Звоните!!!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **Каркасный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**