



Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 8 (9 этап)

Омск,

Омск, микрорайон Зелёная Река, 8



🔑 **₽ 7 200 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает приобрести просторную двухкомнатную квартиру в ЖК "Зелёная река" по самой выгодной цене на рынке от собственника.

Отличный 5 этаж. Дом сдаётся в августе 2025 года.
Общая площадь: 62,3 кв. м, жилая площадь: 25 кв. м,
площадь кухни: 16.6 кв. м, площадь, отдельный санузел: 4 кв. м, и 2,5 кв.м.

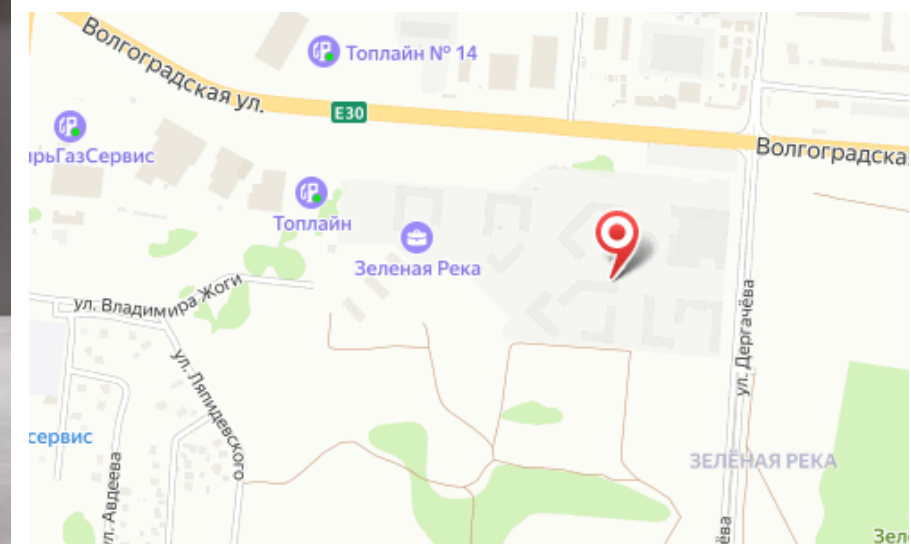
Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона. Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Особое внимание уделено благоустройству: широкий променад с различным ландшафтом объединит общественные пространства квартала — детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы.

Звоните, не упустите свой шанс стать владельцем уютной квартиры в доме комфорт класса!

Квартира подходит под все виды расчётов, ипотека (поможем с одобрением). ТОРОПИТЕСЬ!!!





Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**
 Срок сдачи год: **2025 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 8 (9 этаж)**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **Договор уступки права требования**
 Срок сдачи квартал: **3**



2-к.квартира, 62.3 м², 5 эт.

от ₽ 7 200 000

Количество комнат	2
Общая площадь	62.3 м²
Стоимость за м²	₽ 115 570
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	16.6 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Максим
Фамилия (при переуступке)	Салтыков
Отчество (при переуступке)	Владимирович