



Продажа

Продается 1-этажный дом, 72 м² в Ребровке

Ребровка,

Омская обл, Омский р-н, село Ребровка, ул Центральная, д 32

💎 **₽ 5 300 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже новый дом 80 м2 в с. Ребровка на участке 10 соток. Семейная ипотека 6%. Сельская ипотека 3% (готовим заявки)

Дом каркасный. Коробка 7*12. Построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Внутри сделана предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, теплый пол. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Возможно подключение газа.

Очень хорошее место. Рядом есть вся инфраструктура: остановка общественного транспорта, больница, магазины и детский сад.

Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Участки в собственности, с межеванием. Назначение: под дачное строительство. Возможно перевести под ИЖС.

Подведено электричество, счетчик на столбе. Место сухое. Дорога грунтовая.

Кадастровые номера участков: 55:20:110601:1059, 55:20:110601:1060. Ориентир - ул. Осенняя.

Один собственник, без долгов и обременений.

Все вопросы по телефону. Звоните!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **72 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



