



Продажа

дом 80 м² на участке 5 сот.

Надеждино,

Омский район, село Надеждино, Кедровая
улица



◆ **₽ 5 980 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже новый дом.

Семейная ипотека 6% Обмен. Предложите свою цену.

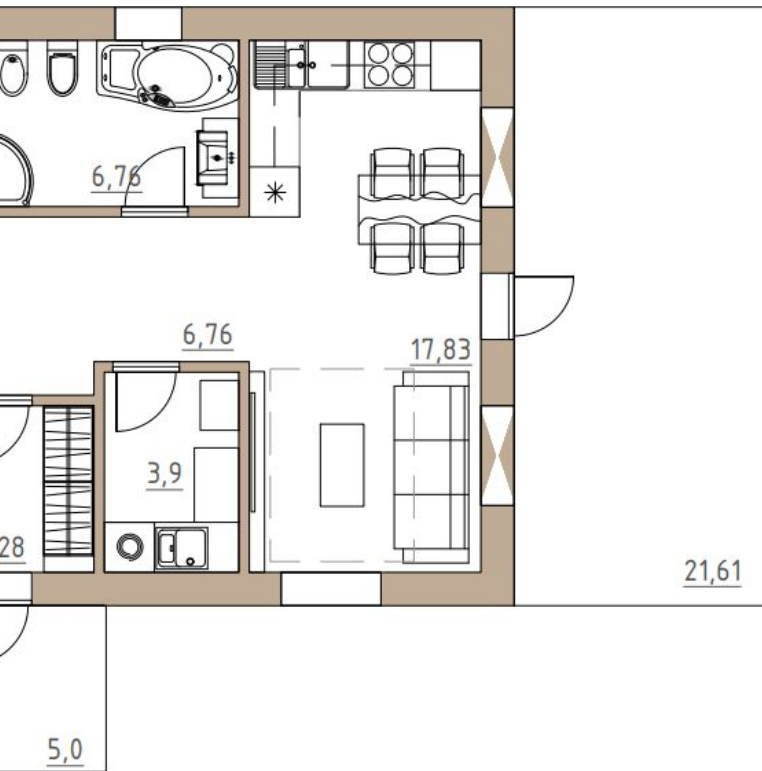
Дом на ленточном фундаменте, из газобетонных блоков 300 и облицовочным кирпичом. Сделан теплый пол. Возможна штукатурка стен и разводка электричества. Центральный водопровод, канализация септик, электричество, газ. Установлены все перегородки. Панорамные окна, входная дверь с терморазрывом. Установлены водостоки, карнизы.

Вся инфраструктура в 10 мин. езды.

Оформление льготной ипотеки. Поможем при отсутствии первоначального взноса.

Гарантирую юридически чистую выгодную сделку!!!





№	Наименование
1	Тамбур
2	Кладовая
3	Кухня-гостиная
4	Спальня
5	Спальня
6	Санузел
7	Коридор
8	Крыльцо
9	Терраса
	Общ.

Полезная площадь дома 53,55м2



Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **80 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**

