Продажа

2-к.квартира, 44 м², 7/9 эт.

Омск,

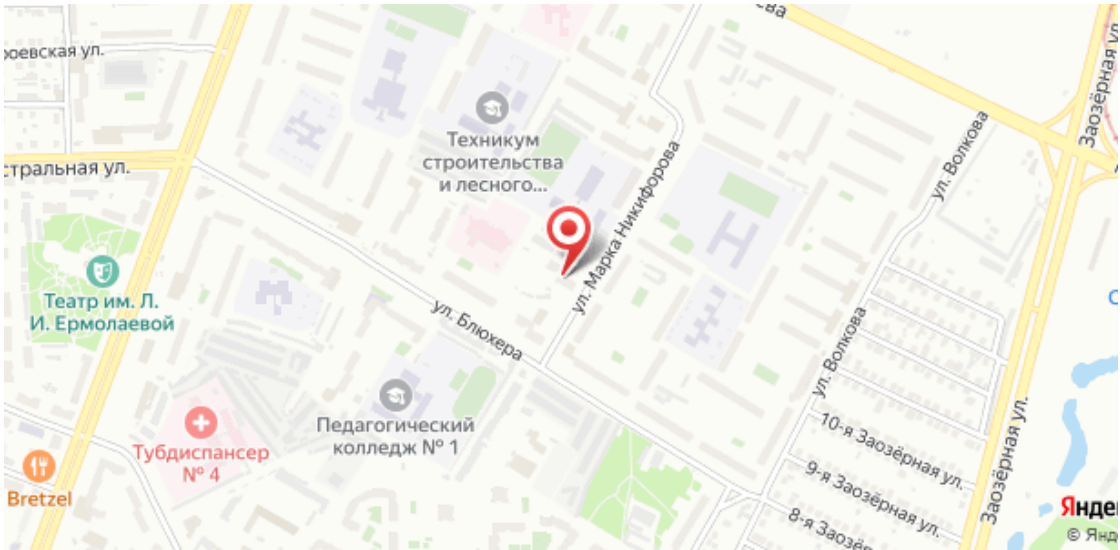
г Омск, ул Марка Никифорова, д 3

₽ 4 300 000

"Агентство недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает Вашему вниманию уютную и светлую квартиру в кирпичном доме по ул. Марка Никифорова, д.3
Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё с развитой инфраструктурой. Квартира расположена в благоустроенном районе города, где есть всё необходимое для удобной жизни: магазины, торговые комплексы , поликлиника, школы №61 , 82, детские сады (№ 345, 201), центр реабилитации на Блюхера 18, Сибирский институт традиционного прикладного искусства ,Омский техникум строительства и лесного хозяйства.
Очень теплый дом, стены толстые кирпичные, в доме установлен новый лифт, чистый подъезд. В квартире сделан косметический ремонт, установлены окна ПВХ, сан.узел совмещен в кафеле, сантехника в отличном состоянии, на полу линолеум, стены выровнены и оклеены обоями, натяжной потолок, установлены точечные светильники, плита электрическая, современные межкомнатные двери. Входная дверь двойная металлическая и деревянная.
Соседи очень порядочные, чистый подъезд.
У нас чистая продажа, можем рассмотреть варианты обмена на вашу недвижимость.
Подходит под все виды сертификатов, в том числе и материнский капитал.
Одобрение ипотеки по ставкам с учетом скидок от всех ключевых банков. Экономия страховых выплат до 50%
Звоните! Будем рады показать Вам эту квартиру!

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**

Общая площадь: **44 м²**
Площадь кухни: **11.6 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**


Техникум строительства и лесного...
ул. Марка Никифорова
ул. Блюхера
Театр им. Л. И. Ермолаевой
Педагогический колледж № 1
Тубдиспансер № 4
Bretzel
ул. Волкова
10-я Заозёрная ул.
9-я Заозёрная ул.
Заозёрная ул.