



Продажа

2-к.квартира, 46 м², 5/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 20 Партсъезда, д 34



💎 **₽ 3 699 000**

УНИКАЛЬНАЯ Возможность!
АН РИЭЛТКОНСАЛТ ПРЕДЛАГАЕТ - приобретение уютной квартиры с косметическим ремонтом и мебелью в кирпичном доме, подойдет как для сдачи, так и для самостоятельного проживания!.

Удобная планировка включает:
Изолированную спальню- со встроенной гардеробной.
Солнечная гостиная
Совмещенный санузел .
Просторная прихожая
Кухня- с обеденной зоной и кухонным гарнитуром .

Чистый, светлый подъезд. Достаточно парковочных мест. Во дворе оборудована детская площадка.

Инфраструктура сформирована и развита: в шаговой доступности есть необходимые для комфортной жизни объекты, магазины, сетевые супермаркеты,, аптеки, банки и прочие социально значимые объекты. Рядом расположены: поликлиника , детская поликлиника , дет. сад , школы.

Если у вас есть своя непроданная недвижимость, и вы хотите купить эту недвижимость, то мы можем взять ее в счет оплаты за новую, по системе Trade-in.

Мы работаем с ведущими банками, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.

Один взрослый собственник. Нет залогов и обременений!

Звоните! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **46 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1959 г.**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**







