



Продажа

дом 136 м² на участке 8 сот.

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул
Дивная, д 6



💎 **₽ 8 500 000**

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает вам Уникальное предложение - дом вашей мечты по спец. цене!!!

Подходит под семейную ипотеку 6%.

Дом построен из керамзитоблока, утеплён полистирольно-бетонной заливкой 15 см, обложен облицовочным кирпичом. Фундамент ленточный утепление пеноплексом. Залит бетонный пол 120мм с утеплением. Кровля из металлочерепицы (0.5мм). Утепление потолка выполнено (базальтовая плита 200 мм).

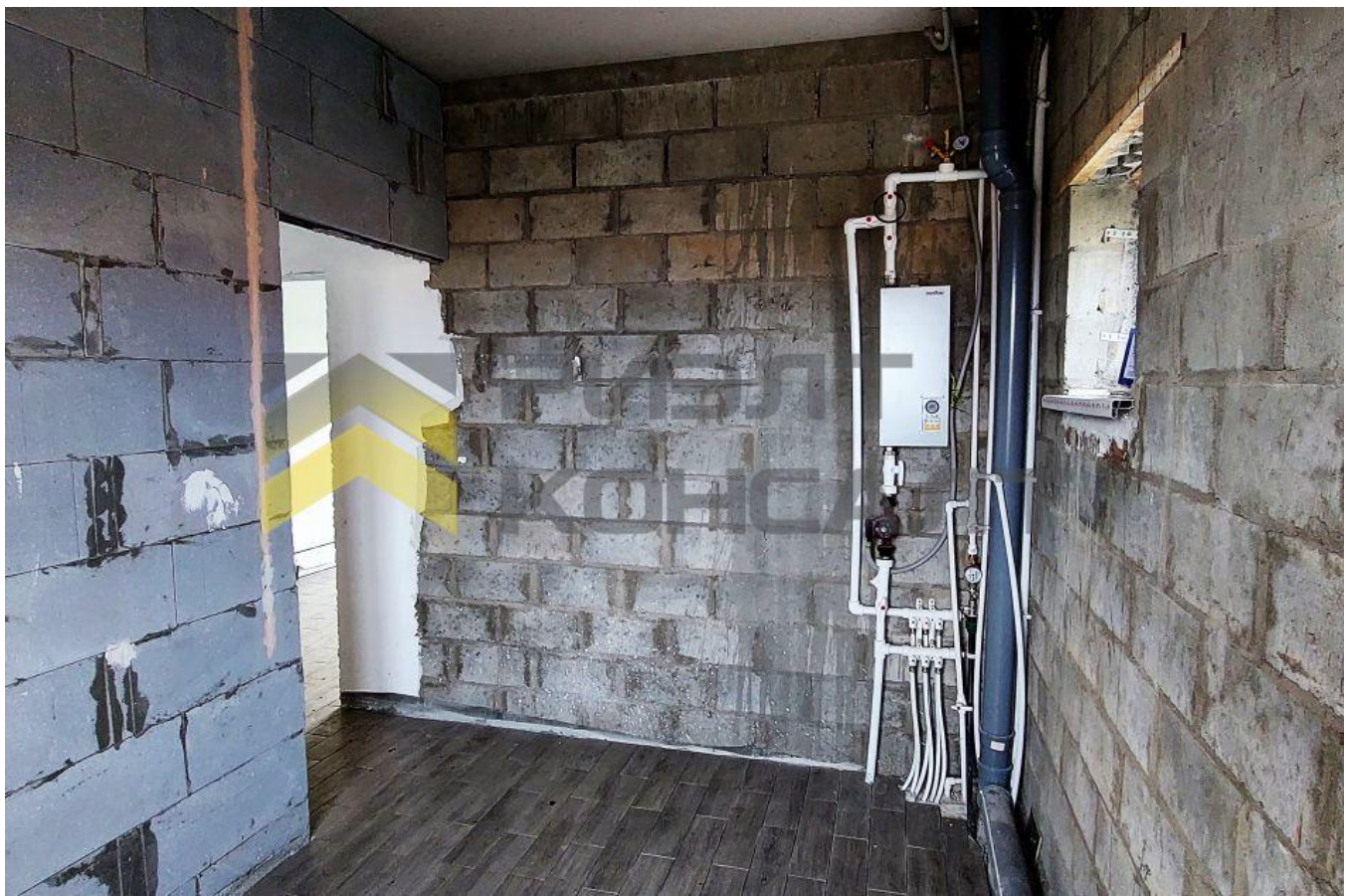
Коммуникации заведены.

Дом продается в черновой отделке.

Газоснабжение будет заведено в поселок в 2025 г.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните!!!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **136 м²**
 Количество этажей: **2**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество комнат: **5**



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **8 сот.**
 Год постройки: **2024**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

