Продажа

# 3-к.квартира, 71 м², 1/5 эт.

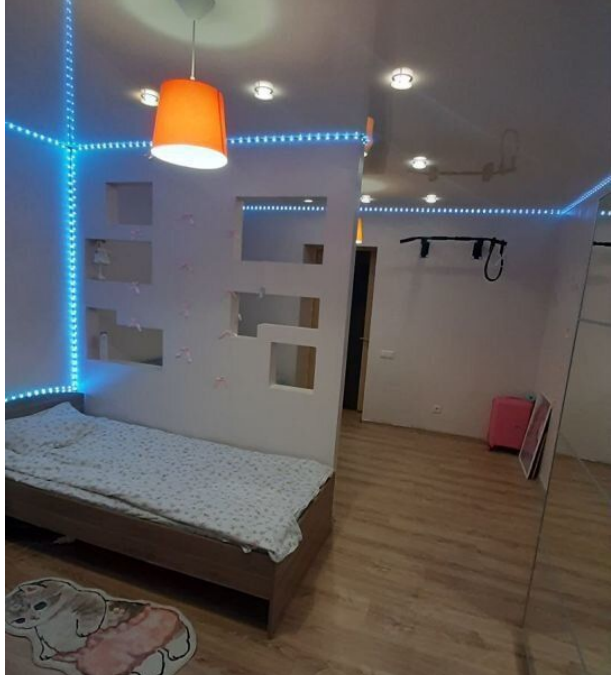
Омск,

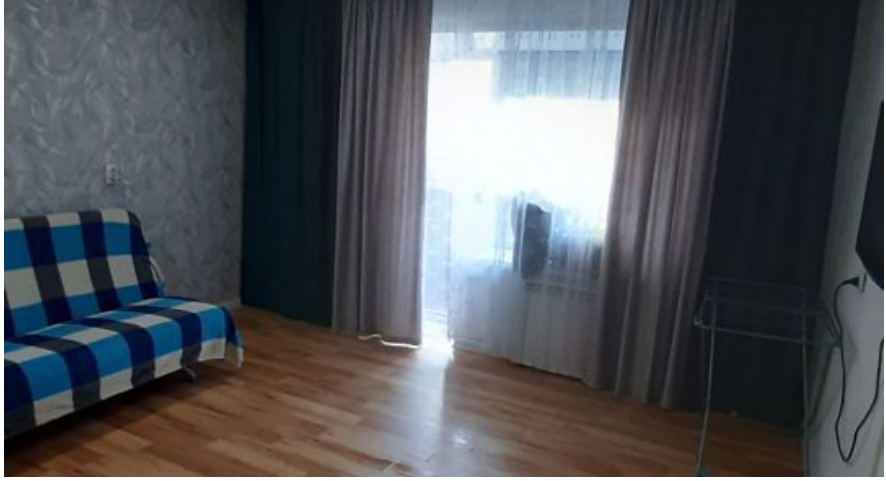
г Омск, пр-кт Мира, д 173/3

**₽ 6 500 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 3 к.кв-ру 71,5 кв.м. 1/5 эт.

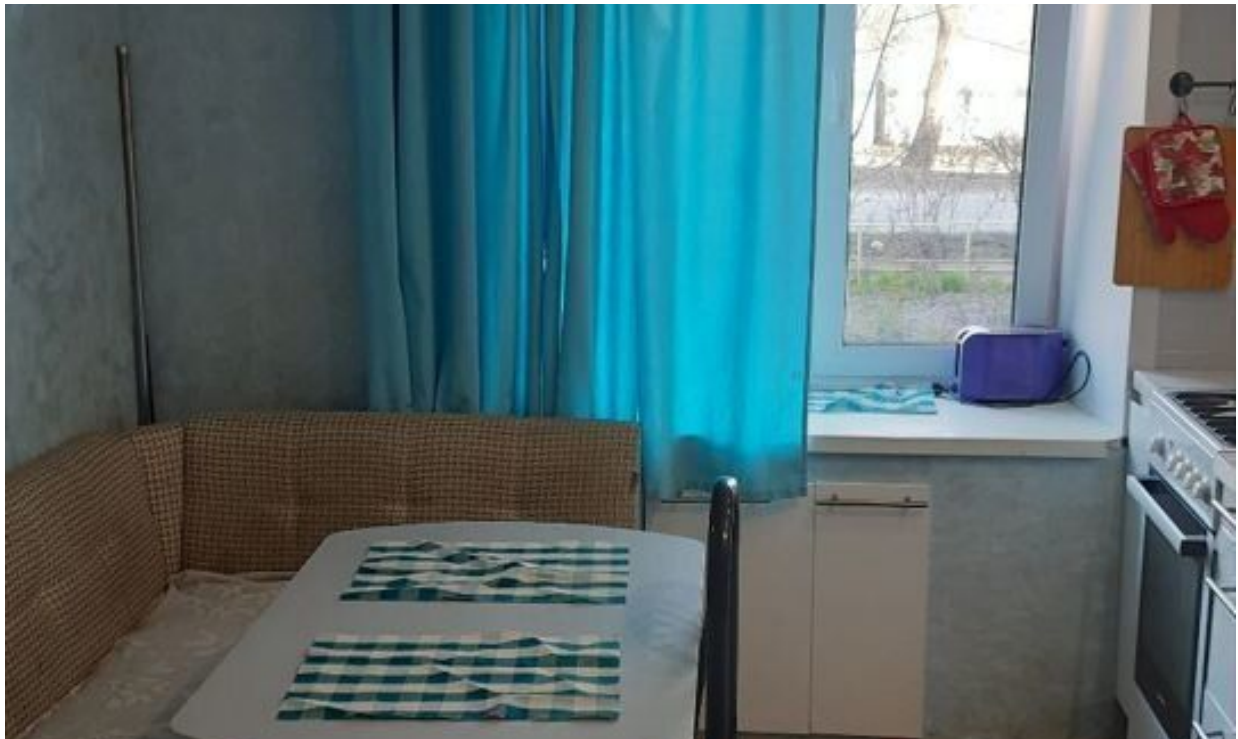
Большая уютная квартира в теплом кирпичном доме. В шаговой доступности: детская поликлиника, школа, детский сад, множество магазинов, аптека, озон, вайлбериз и т.д.
Квартира включает в себя 3 просторных очень теплых комнаты, кухню, раздельный санузел, вместительную прихожую и 2 лоджии, в одной из которых имеется погреб. В квартире выполнен косметический ремонт, выровнены стены, натяжные потолки, ламинат, санузел отделан кафелем, установлена большая угловая ванна, проводка и трубы – заменены.
Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.
Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.
Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.
Звоните! Показ в удобное для вас время!
РАССМОТРИМ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!

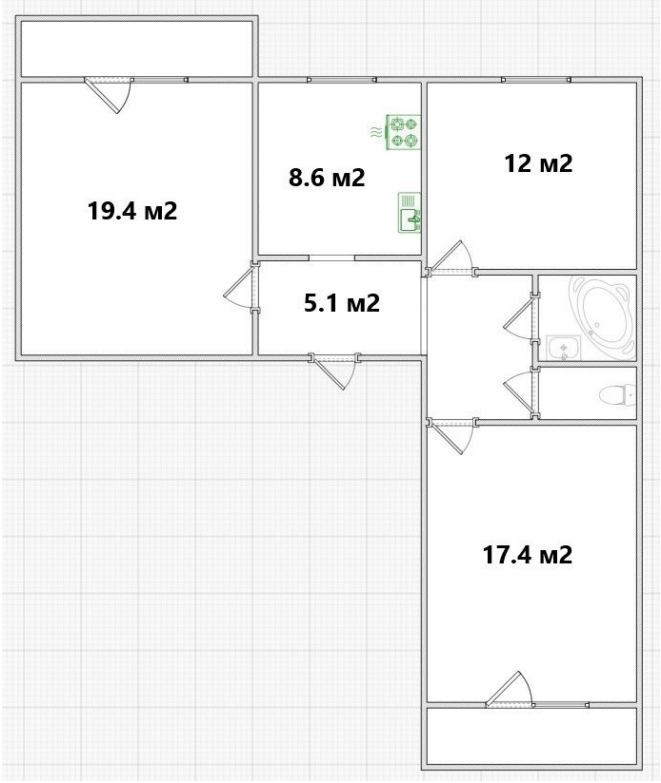


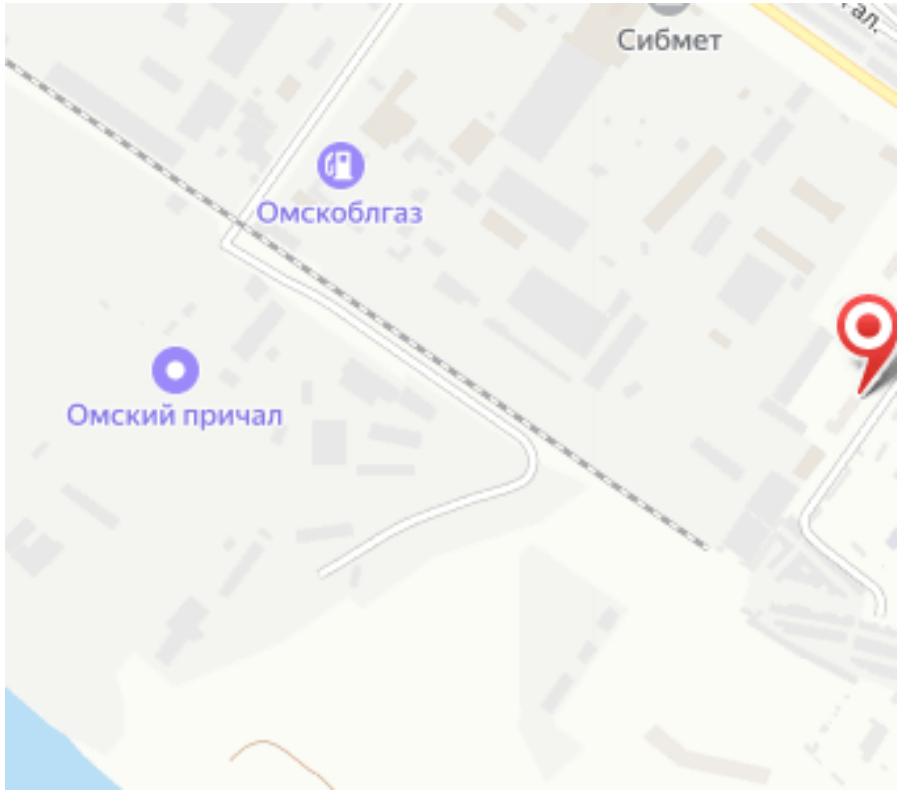


Количество комнат: **3**
Общая площадь: **71 м²**
Площадь кухни: **8.6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1985 г.**
Жилая площадь: **48.8 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**




19.4 м2
8.6 м2
12 м2
5.1 м2
17.4 м2


Сибмет
Омскоблгаз
Омский причал