



Продажа

дом 46 м² на уч-ке 3 сот.

Омск,

г Омск, ул 12 Декабря, д 53

◆ **₽ 3 500 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже ½ частного дома в 5 минутах от аэропорта.

Одноэтажный насыпной дом на 2 хозяина площадью 46 кв.м. на участке 3 сотки 60х годов постройки. Дом с отдельным входом, стоит на ленточном фундаменте, подготовлен для обшивки сайдингом. В доме центральное водоснабжение, канализация, окна ПВХ. Санузел. Дом включает в себя 4 комнаты, кухня, прихожая, санузел. Имеется небольшой огород, плодовые деревья.

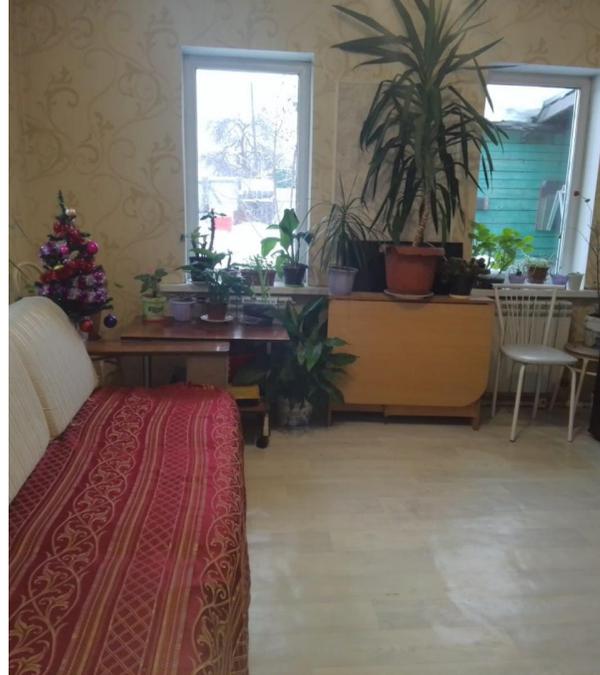
В радиусе расположения участка развитая инфраструктура, супермаркеты, аптеки, детские сады, школы. Удобная транспортная развязка.

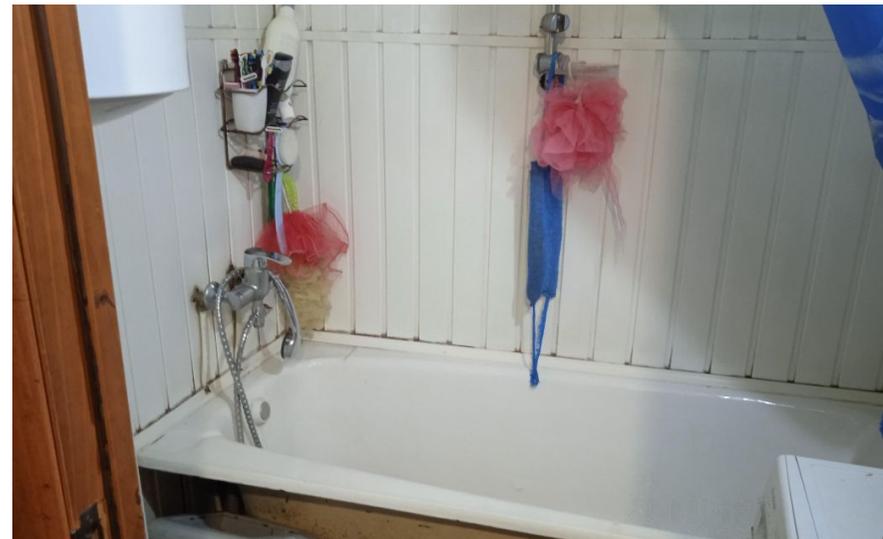
Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!
Успей купить выгодно!!!





Тип объекта: **часть дома**

Общая площадь: **67.3 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1960**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **3.09 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**

Размер доли в доме: **1**

