

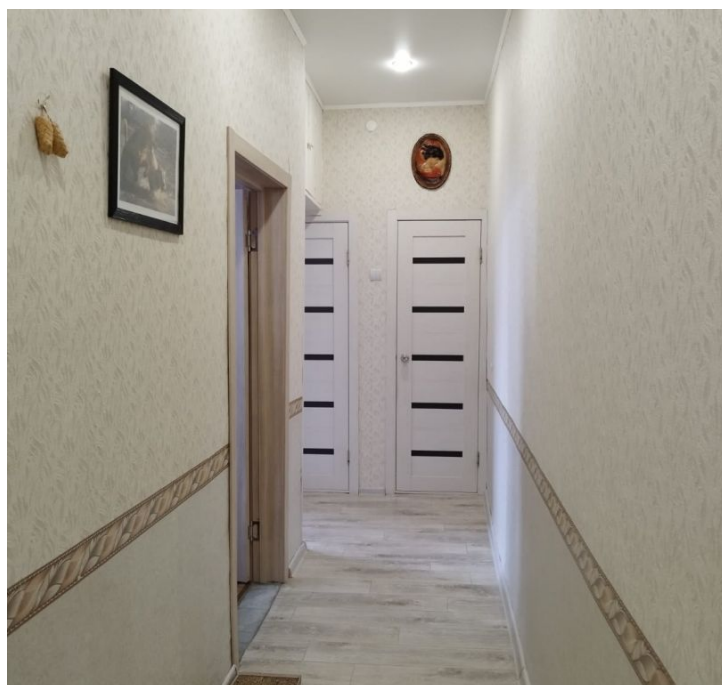


Продажа

1к квартира 40м2 в кирпичном доме

Омск,

г Омск, ул Ялтинская, д 49А



💎 **₽ 3 000 000**

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает к продаже просторную 1-комнатную квартиру, расположенную на 3 этаже кирпичного дома 1983 года постройки.

Квартира очень светлая, теплая. Выполнен хороший ремонт. Установлены окна ПВХ, хорошая входная дверь.

Планировка квартиры включает комнату 16 кв.м, просторную кухню 9 кв.м, отдельный санузел, застекленный балкон. Одним из преимуществ квартиры являются высокие потолки.

Чистый подъезд, хорошие соседи.

Рядом с домом имеется помещение с погребом для хранения, закрепленное за квартирой.

Очень хорошо развита инфраструктура: 4 детских сада, две школы, магазины, аптеки, рынок, дом творчества Кировский, библиотеки. До центра города 15 минут.

Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Подходит под все виды расчетов.

Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **39.2 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1983 г.**
 Жилая площадь: **16 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**

