



Продажа

ЖК Пушкино ГП-2.1

Омск,

с. Пушкино, ГП-2.1

◆ **₽ 6 900 000**



Внимание!!! Подходит под семейную ипотеку ставка 3.5 процента !!! Ит ипотека. Компания РиэлтКонсалт предлагает 2-комнатную квартиру в строящемся доме (ГП 2.1), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 61.9 кв.м., на 2 этаже. Так же имеются в продаже 1 комнатные квартиры площадью 44 метра. ЖК расположен в южной части Пушкинского сельского поселения в непосредственной близости от границ г. Омска в 8 км от его центра.

Расстояние до центра города от ЖК:

-15 мин на авто

- 45 мин на общественном транспорте.

Авторская архитектура, насыщенная инфраструктура, уникальные форматы квартир, комфорт и ощущение загородной жизни в городском пространстве - все атрибуты современной жизни учитываются при проектировании.

Инфраструктура:

Детский образовательный центр, включающий школу и детский сад на 1100 учащихся и 260 дошкольников,

Отдельно стоящий детский сад,

Общественный центр с рестораном, баннным комплексом, продуктовым гипермаркетом и другими коммерческими объектами,

Здание дополнительного образования для детей,

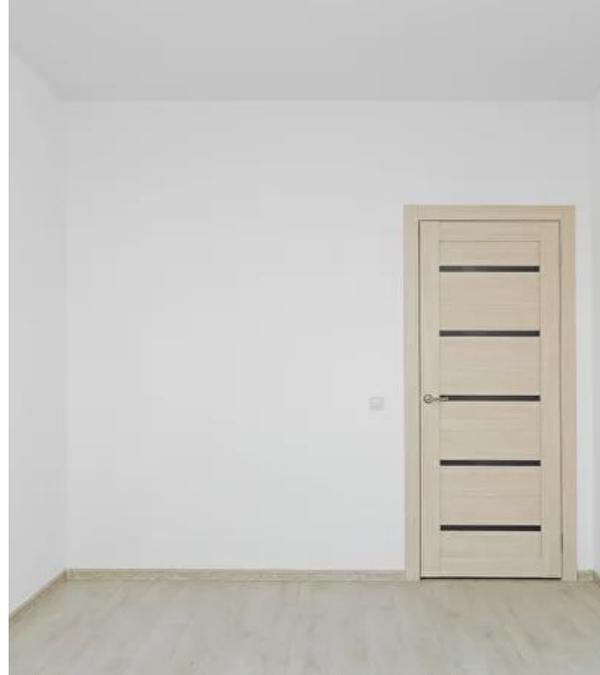
Собственный пешеходный бульвар,

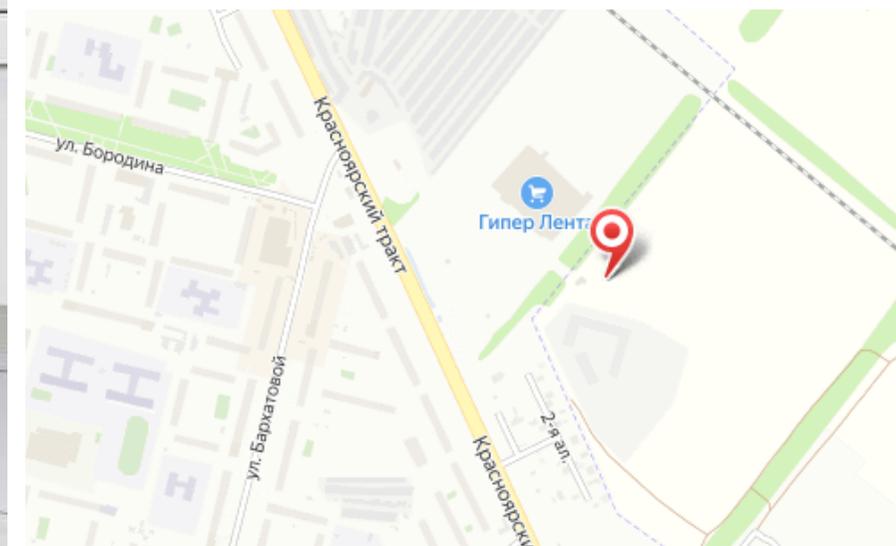
Спортивная зона,

Разновозрастные игровые зоны для детей: сквер,

памп-трэк и тд.,

Площадка для аджилити и свободного выгула собак.





Название ЖК: **ЖК Пушкино**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-2.1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор Долевого Участия**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



2-к.квартира, 61.9 м², 2 эт.

от ₹ 6 900 000

Количество комнат	2
Общая площадь	61.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 111 470
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	17.1 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Имя (при переуступке)	Андрей
Фамилия (при переуступке)	Юнусов
Отчество (при переуступке)	фаритович