Продажа

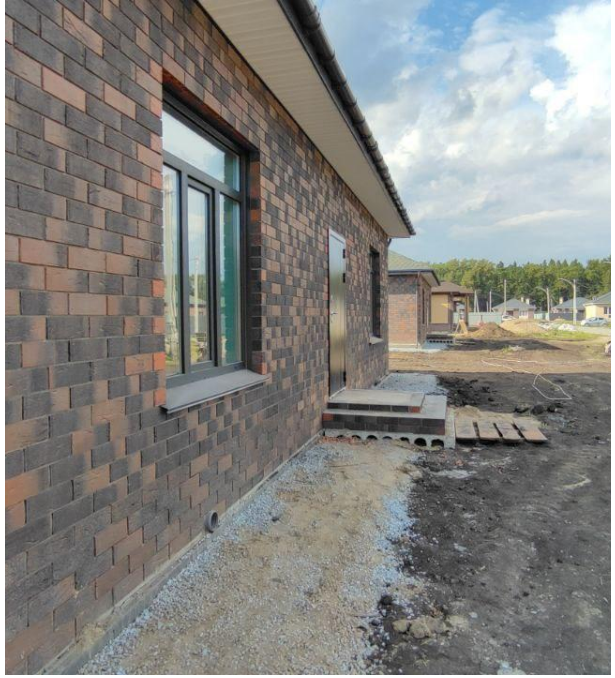
## дом 96 м² на участке 10 сот.

Пушкино,

Омская обл, Омский р-н, село Пушкино, ул Николая Добронравова, д 35

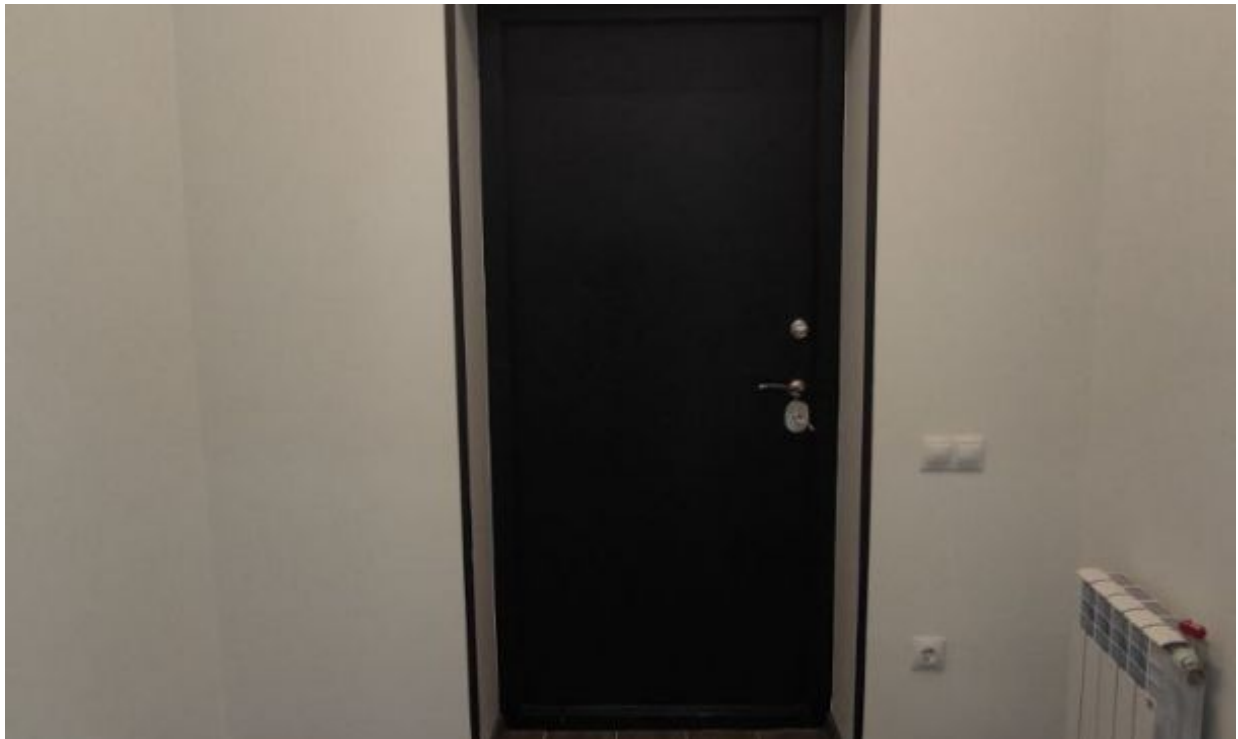
**₽ 9 000 000**

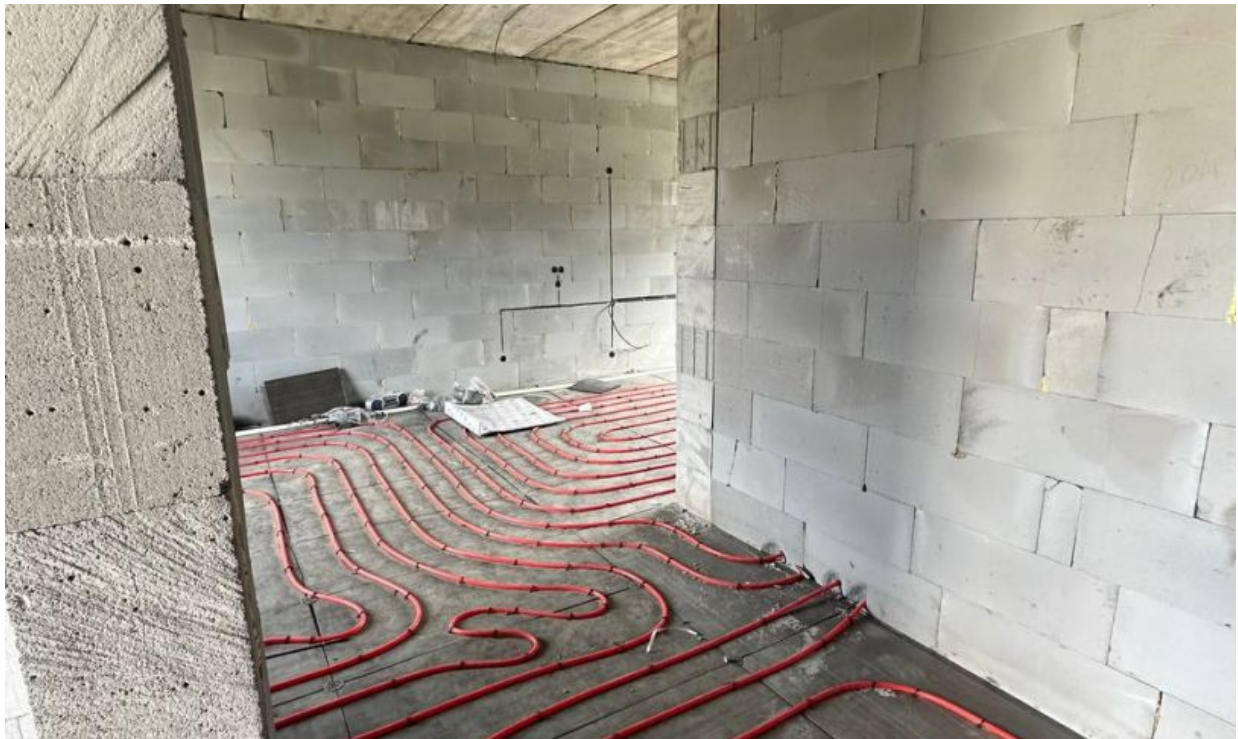
АН" РиэлтКонсалт" предлагает к продаже новый 2025 года постройки дом, в тихом экологически чистом районе, по адресу село Пушкино, коттеджный поселок ГринПарк Премиум.
Возможна отделка полностью под ключ.
СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА 3%. ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ.
Возможно приобретение дома с вариантом обмена на ваше жилье.
ГАЗ!!!!!!
Подходит под сельскую ипотеку 3%, семейную и ИТ ипотеку , бесплатная помощь в оформлении.
Фундамент ленточный, перекрытие железобетонные. Дом построен из кирпича и пеноблока, крыша накрыта многослойной гибкой черепицей, окна 5 камерные графитового цвета.
В доме гостиная, 2 спальни, кухня, прихожая, санузел совмещен. В дом заведен центральный водопровод и канализация-септик, электричество 380 /220 вольт, центральный газопровод!!

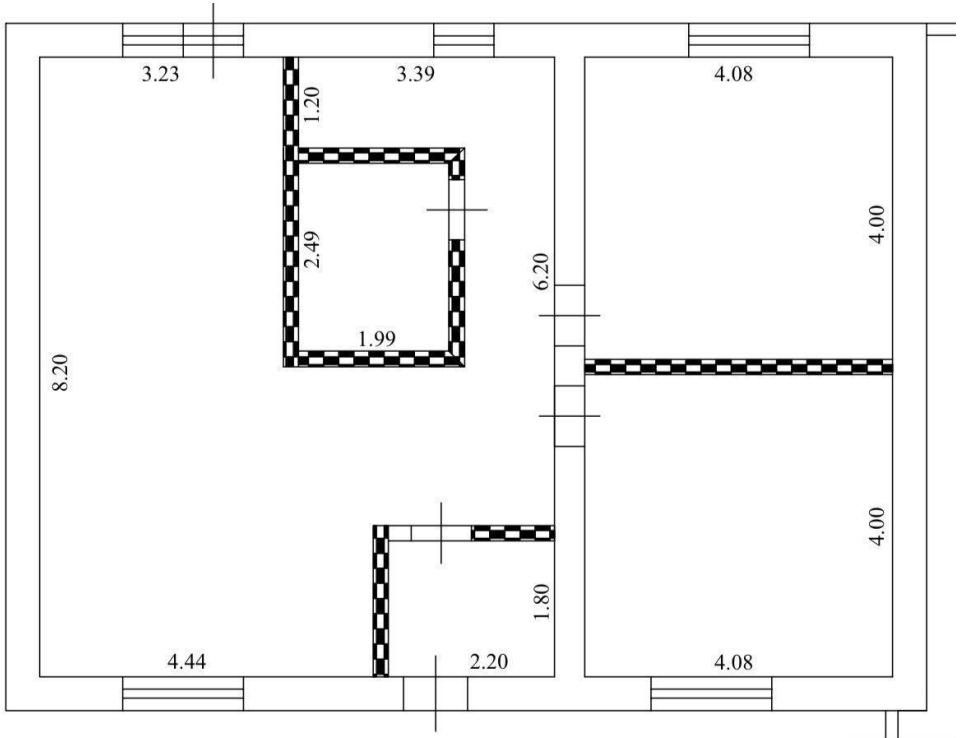


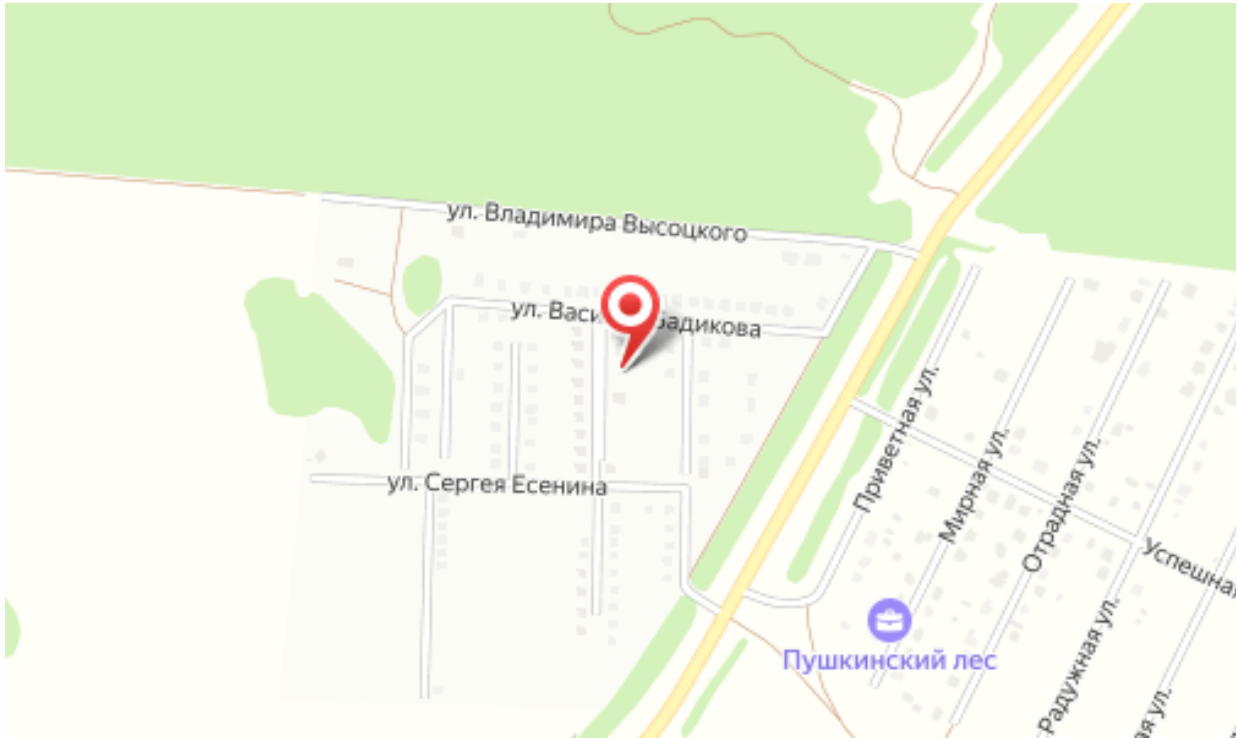
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **96 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **2**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**






3.23
3.39
4.08
1.20
2.49
6.20
4.00
1.99
8.20
4.00
1.80
4.44
2.20
4.08


ул. Владимира Высоцкого
ул. Сергея Есенина
Приветная ул.
Мирная ул.
Отрадная ул.
Пушкинский лес