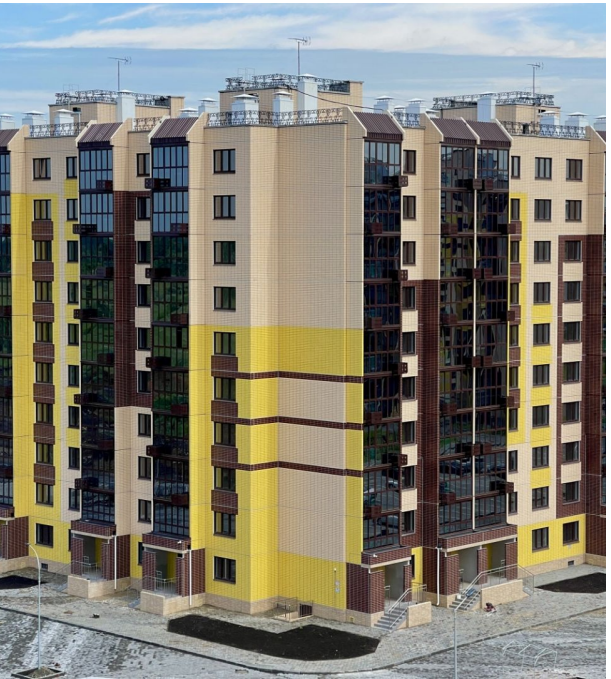
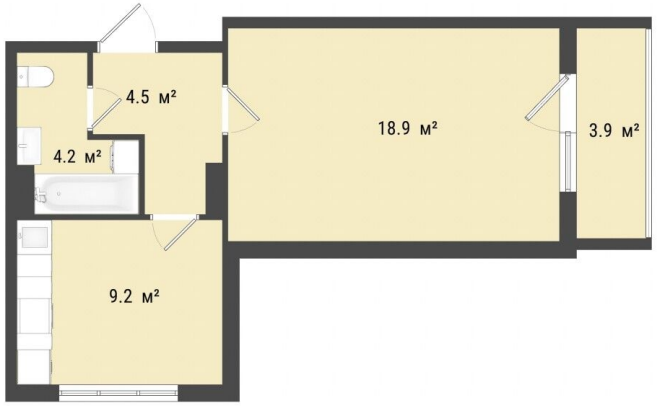




Продажа

1-к.квартира, 32.2 м², 8/10 эт.

Омск, Центральный

г Омск, 6-й Амурский проезд, д 12

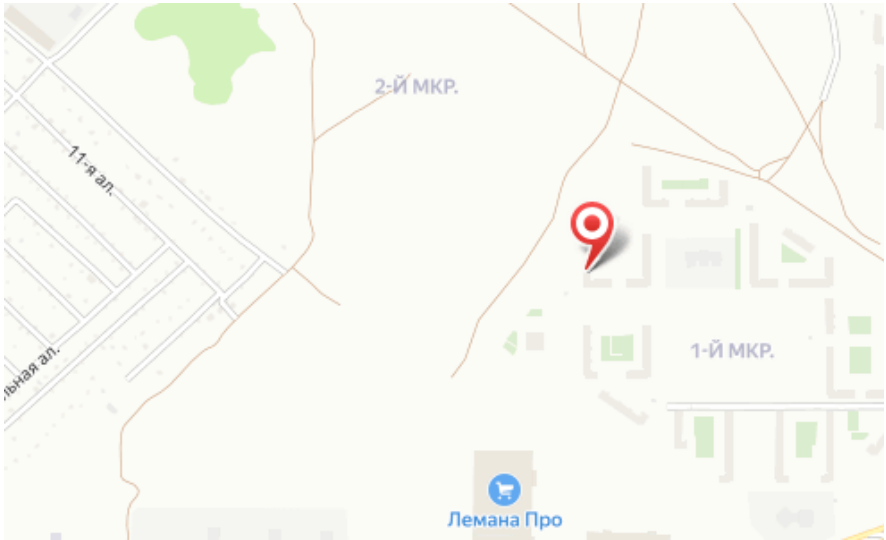
₽ 5 170 000

ДОМ СДАН, ГОТОВ К ЗАСЕЛЕНИЮ.

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 1-комнатную квартиру в сданном доме в микрорайоне "Новый Амур". Лоджия с французским остеклением.

Первый этаж одной из трёх секций дома полностью коммерческий, предусмотрены помещения для продуктовых магазинов, аптек, услуг и т.
Фасад:
— облицован износостойкой и долговечной плиткой Kerama Marazzi;
— установлены корзины под кондиционеры;
— присутствует архитектурное освещение.

Двор предназначен для трех домов и закрыт от посторонних. Выход из подъезда разделён на две стороны для доступа к детской площадке без выхода за пределы двора, что сделано для уверенности родителей в безопасности детей, также установлены камеры видеонаблюдения. Возможна любая форма расчета, в том числе с использованием средств материнского капитала. Помощь в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Гарантия безопасности, полное юридическое сопровождение сделки.



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.2 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2024 г.**
Площадь кухни: **9.2 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **нет**