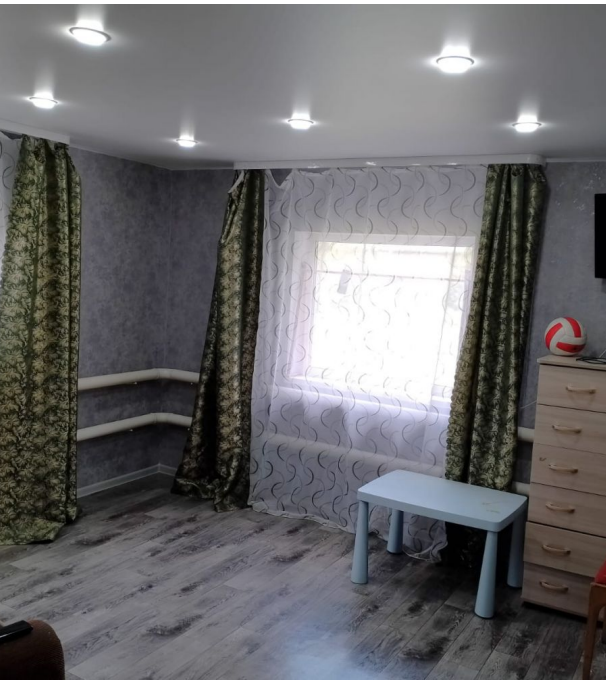


Продажа

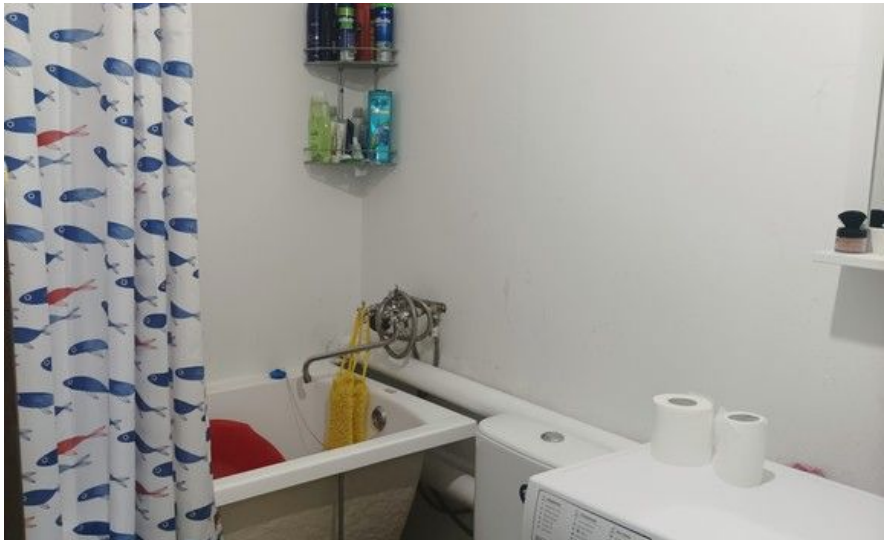
дом 72 м² на участке 5 сот.

Омск,

10 лет Октября ул., 192к1

₽ 4 300 000

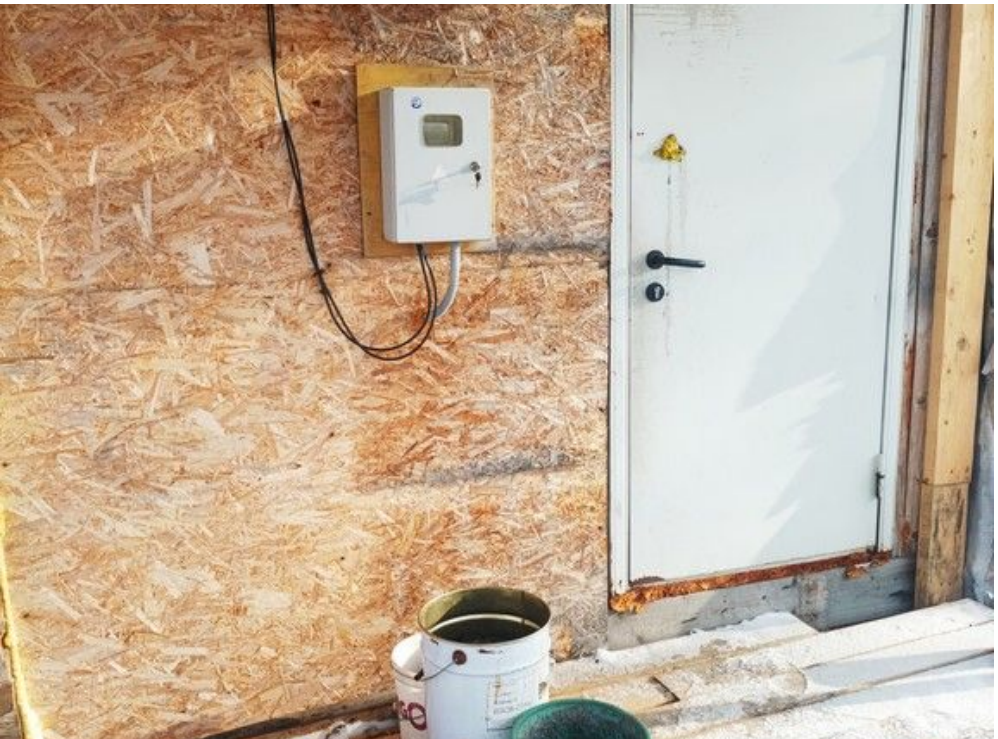
АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже отдельно стоящий рубленый дом 2014 года постройки, обшит сайдингом, состоит из трех смежно-изолированных комнат, просторной кухни, ванной комнаты, веранды. Фундамент бетонный ленточный, высота пола 25 см, крыша-металлочерепица, имеется погреб. Отопление печное водяное, вода заведена в дом из колодца, через насосную станцию, установлен водонагреватель. Канализация местная-выгребная яма. Дом очень теплый, в хорошем состоянии, окна ПВХ, в одной из комнат натяжной потолок, дверь металлическая. На участке имеется рубленая баня. Земля в собственности, участок в 5 соток, удобной квадратной формы, ухоженный, плодоносный, огорожен забором из профнастила. Из коммунальных услуг оплата производится только за свет. Место нахождение объектов: снт "Омский садовод", вблизи от Ленты по ул. 10 Лет Октября. Ходит общественный транспорт. Дом находится при въезде в снт, до него и до дома-асфальтовая дорога. В округе-леса, жители собирают летом грибы, очень живописные места. В настоящее время ведутся работы по подведению газа и центрального водопровода в снт. Заключен договор по подключению газа, согласно которому оплачена часть суммы. Имеется городская прописка, один собственник, возможна продажа по ипотеке, материнскому сертификату, документы в полном порядке.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **72 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **5 сот.**
Год постройки: **2014**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

SALTON
ГИПСОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛИТА



5

ул. 10 лет Октября
Бауцентр
1-я ал.
2-я ал.
3-я ал.
6-я ал.
9-я ал.
8-я ал.
7-я ал.