Продажа

дом 55.7 м² на участке 4.03 сот.

Омск,

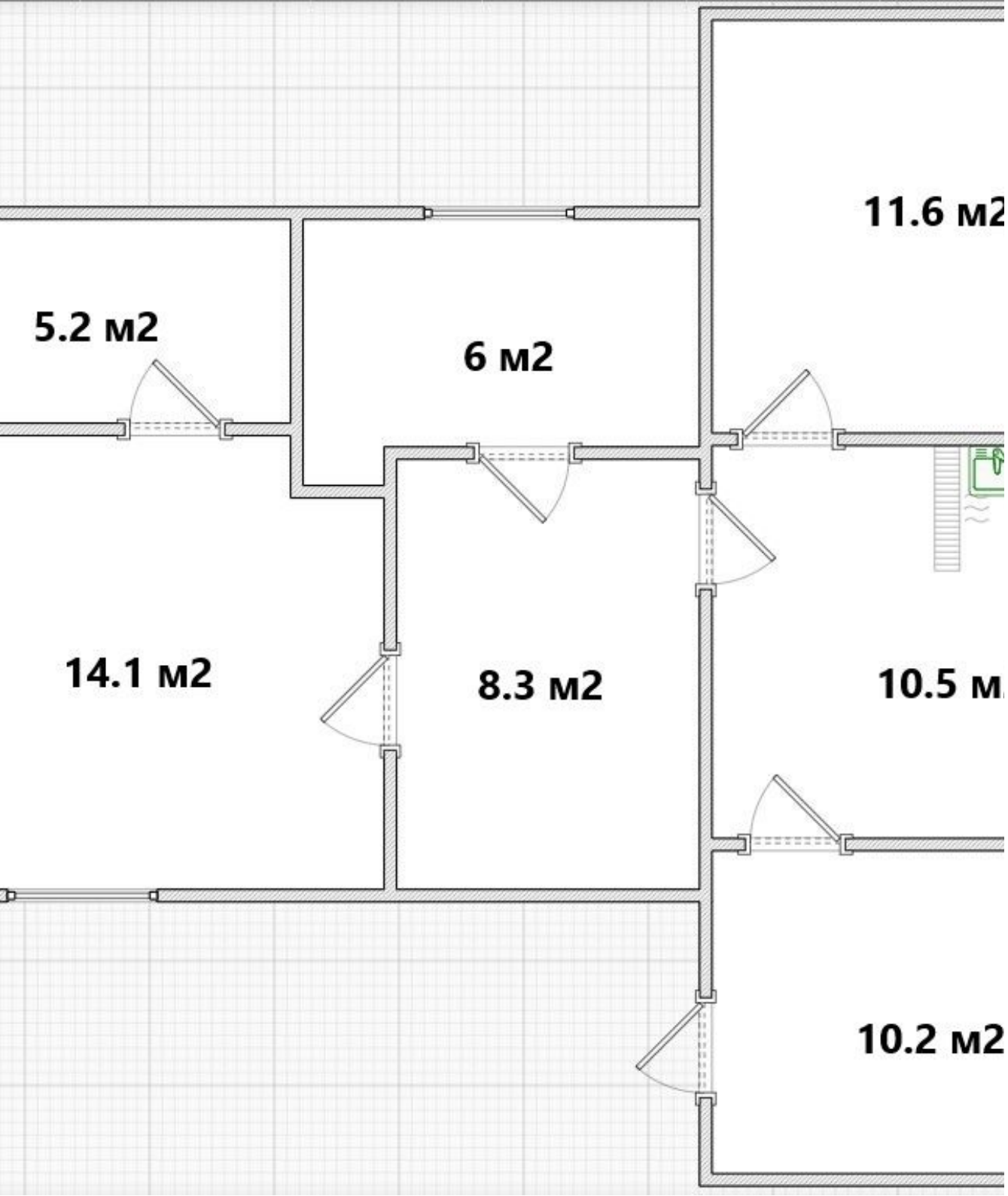
2-я Береговая ул., 68

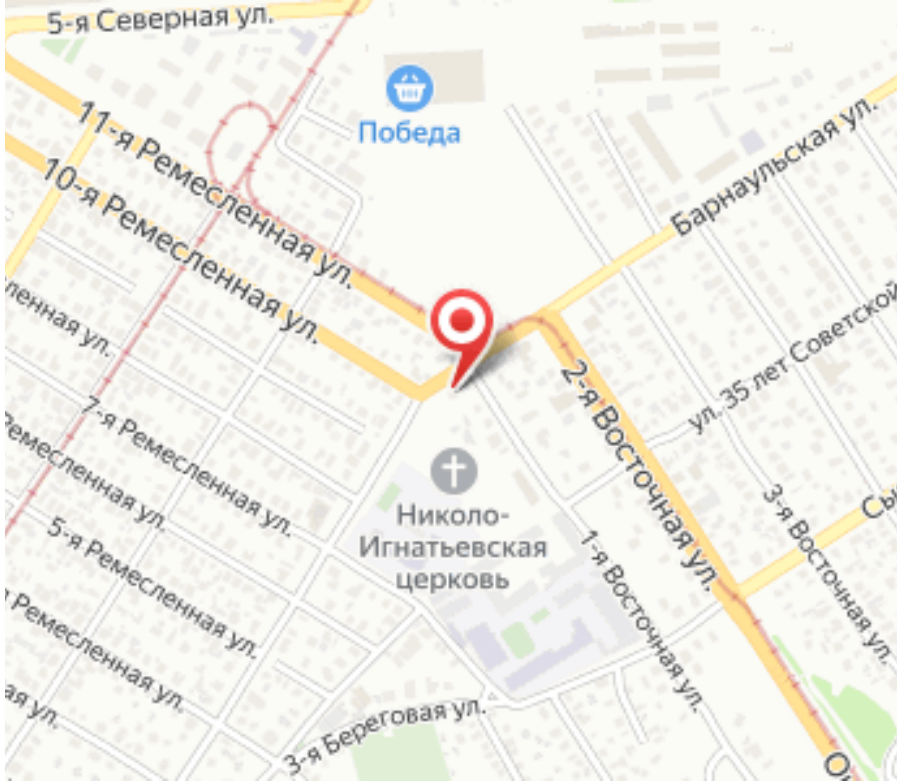
₽ 4 750 000

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает просторный тёплый дом в центральной части города (5 минут до центра), построенный из бруса. Подойдёт для большой семьи (5 комнат). Заведены все центральные коммуникации (газ, вода, канализация). Имеется газовый и твердотоплевный котлы отопления. Установлены пластиковые окна. На участке находится баня, гараж, сарай, колодец для полива огорода. Туалет находится в доме.
В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазин "Победа".
Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Подходит под все виды расчётов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **55.7 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **4.03 сот.**
Год постройки: **1955**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**


5.2 м2
6 м2
11.6 м2
14.1 м2
8.3 м2
10.5 м
10.2 м2


5-я Северная ул.
Победа
11-я Ремесленная ул.
10-я Ремесленная ул.
Барнаульская ул.
7-я Ремесленная ул.
5-я Ремесленная ул.
Николо-
Игнатьевская
церковь
2-я Восточная ул.
1-я Восточная ул.
ул. 35 лет Советской
3-я Восточная ул.
3-я Береговая ул.