



Продажа

дом 135 м² на участке 7.5 сот.

Троицкое, Троицкое

Омский район, село Троицкое, Дивная улица

💎 **₽ 8 500 000**



Агентство недвижимости РиэлтКонсал предлагает уникальное предложение - дом вашей мечты по спец. цене!!!

Дом построен из облицовочного кирпича.
Утеплен полистирольно бетонной заливкой 18см.
Несущие стены выложены из керамзитоблока,
Фундамент ленточный утепление пеноплексом.
Залит бетонный пол 120мм с утеплением.
Кровля из металлочерепицы (0.5мм).
Утепление потолка выполнено (базальтовая плита 200 мм).
Залит бетонный пол, чистовая стяжка.
Выполнена чистовая отделка.
Входная дверь с терморазрывом.
На первом этаже установлен теплый пол.

Коммуникации: центральный питьевой водопровод,
Электричество 15 кВт,
Автономный септик,
Электроснабжение,
В 2025г по Госпрограмме догазификации начнется подключение домов к газоснабжению.

Подходит под семейную ипотеку 6%

Успейте купить по выгодной цене!

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

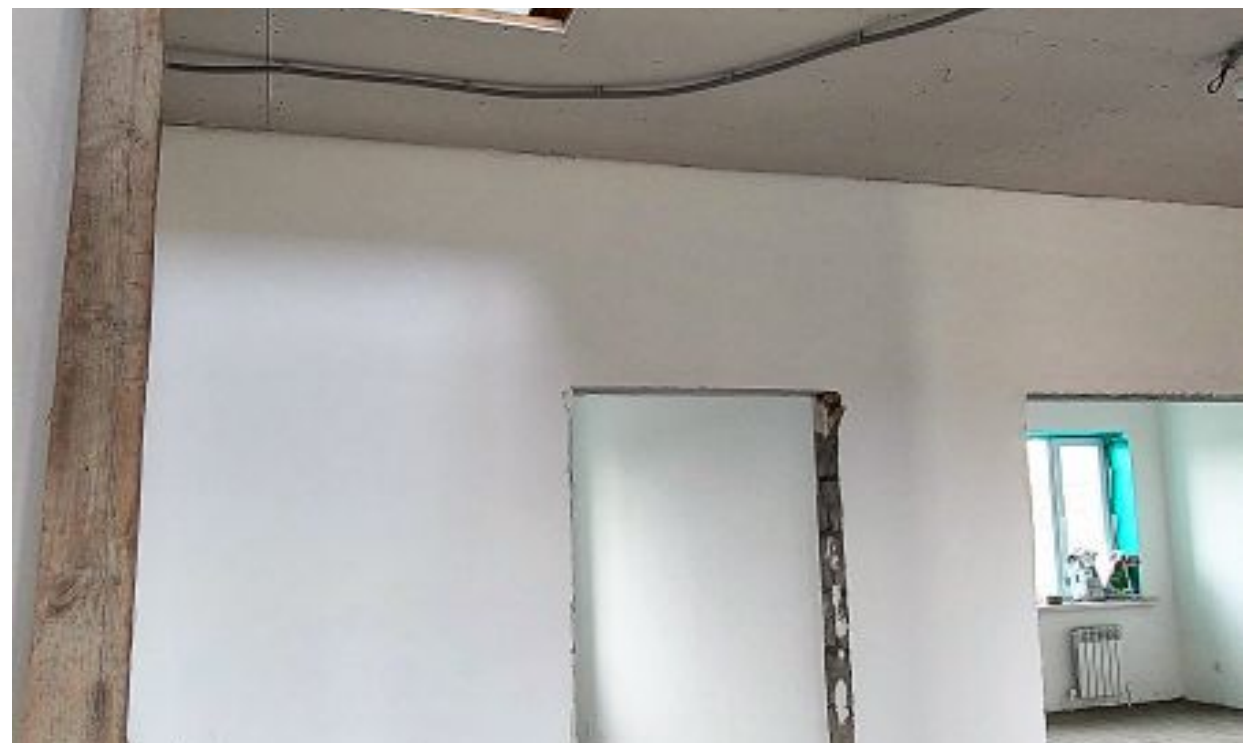
Звоните!!!



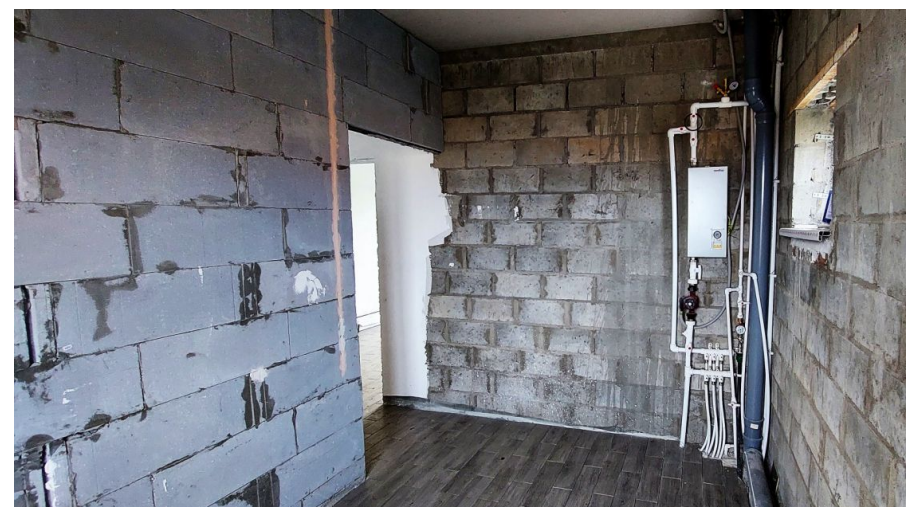


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**







План 1-ого этажа
10 180



План 2-ого этажа
9 680

