Продажа

2-к.квартира, 52.3 м², 4/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Блюхера, д 22

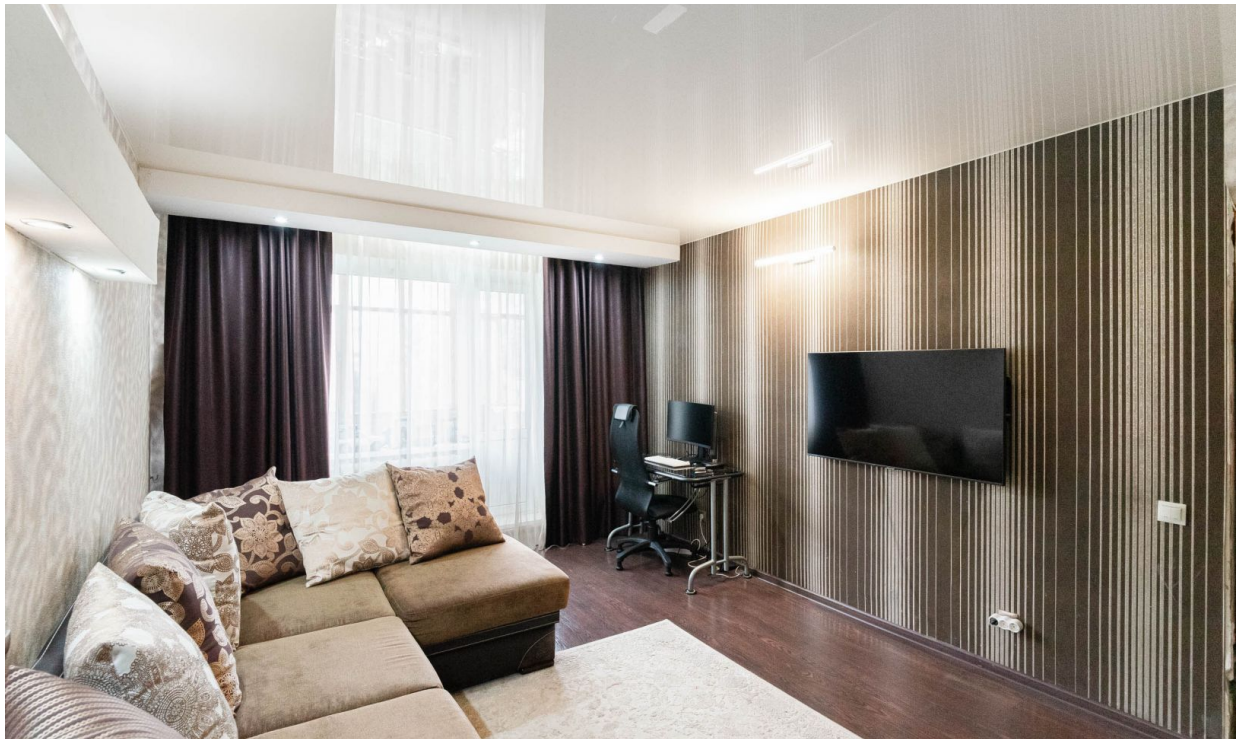
₽ 5 450 000

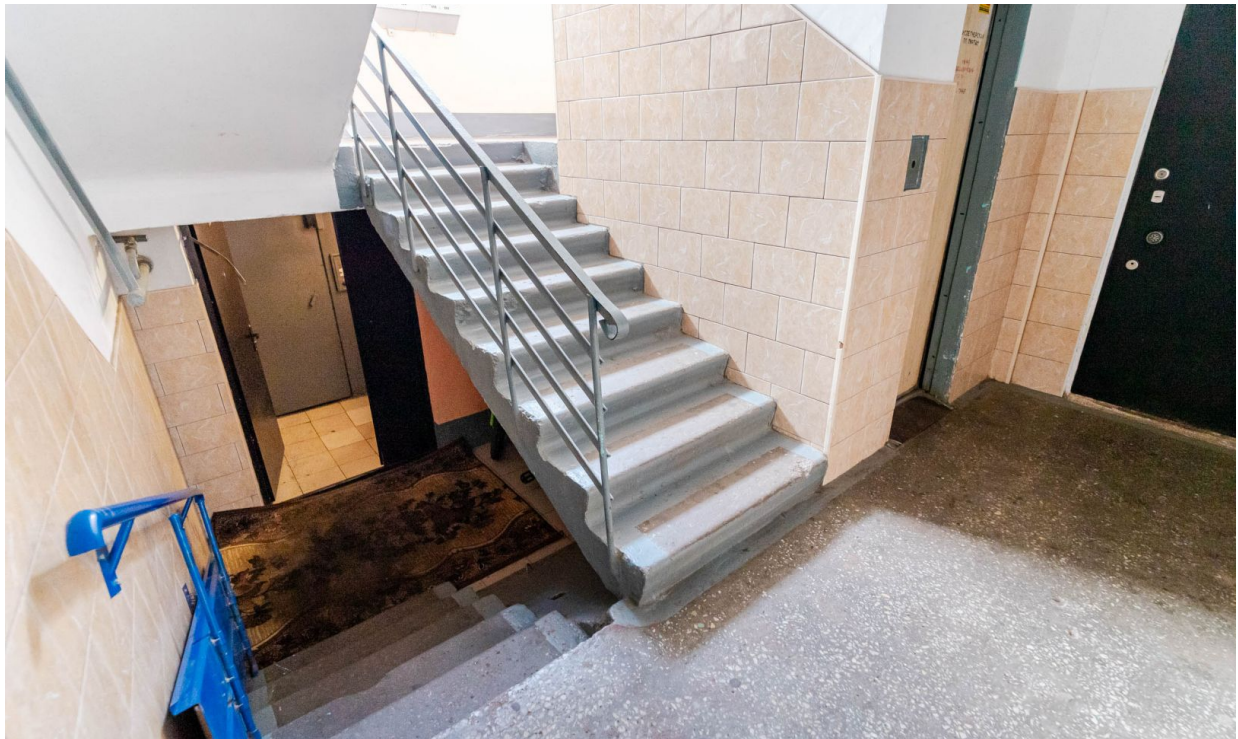
АН Риэлтконсалт предлагает к покупке отличный вариант двухкомнатной квартиры на 4 этаже 9 этажного панельного дома, расположенного в очень удобной локации – в шаговой доступности без перехода дорог находятся: школы №№ 61,82, Детские сады №№ 201,345, Центр дополнительного образования детей «Эврика», Педагогический колледж №14, Сибирский институт традиционного прикладного искусства, Поликлиника №4, Областной молодежный центр «Химик».
Комнаты изолированные, санузел раздельный, облицован хорошей кафельной плиткой, новая сантехника и санфаянс. Заменены радиаторы отопления. Окна ПВХ, балкон застеклен. Квартира теплая и светлая, окна ориентированы на юго-запад. Пол ламинат, потолок натяжной в зале и гипсокартон с подсветкой в других помещениях, стены обои. Приятным бонусом покупателю остаются вместительные шкаф-купе в комнате и коридоре, кухонный гарнитур. Входная дверь добротная металлическая. Выделен тамбур на две квартиры, отгорожен металлической дверью.
Чистый отремонтированный подъезд, во дворе много зелени. Остановка общественного транспорта «Театр студия Л.Ермолаевой». Район с развитой инфраструктурой – рядом СМ Магнит, отделения банков, аптеки, магазины и другие предприятия социальной направленности.
Не продана еще ваша квартира- окажем содействие в нахождении покупателя! Помощь в оформлении ипотеки! Юридическое сопровождение сделки!
Вас заинтересовало наше предложение – звоните сейчас!

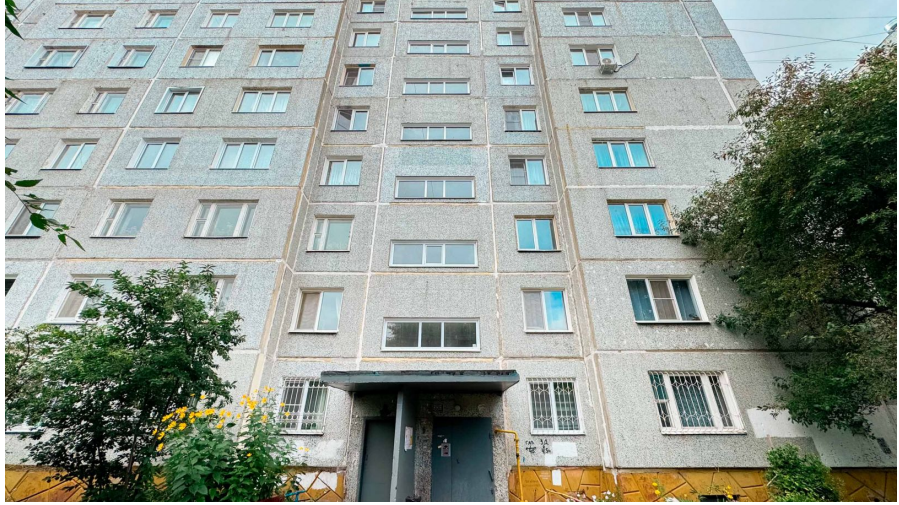
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52.3 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.67 м.**

Год постройки дома: **1985 г.**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

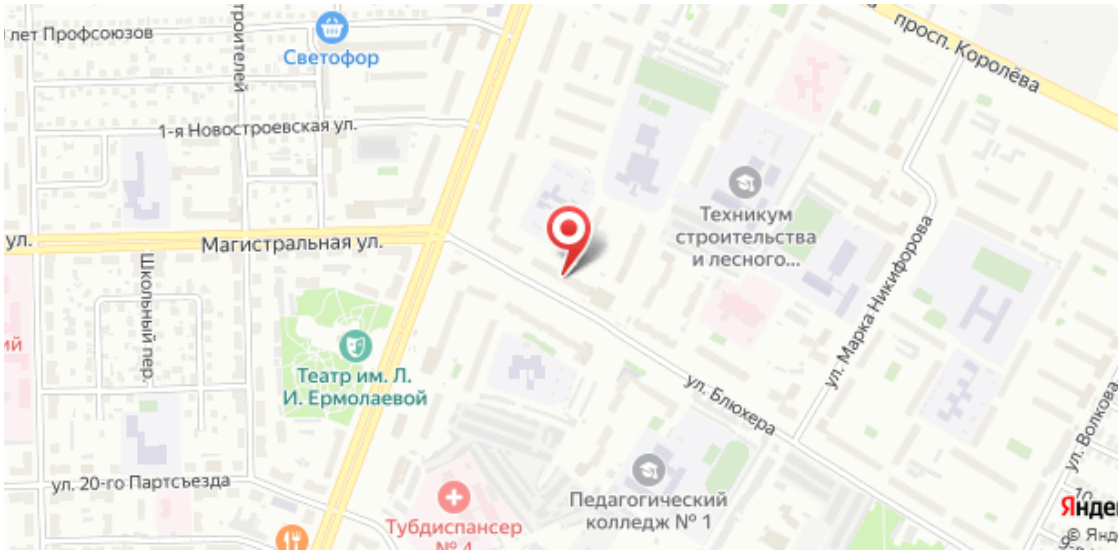
TORNEO







7.8 м2
13.8 м2
19 м2
7.6 м2


лет Профсоюзов
Светофор
просп. Королёва
1-я Новостроевская ул.
Техникум строительства и лесного...
Магистральная ул.
Школьный пер.
Театр им. Л. И. Ермолаевой
ул. Блюхера
ул. Марка Никифорова
ул. 20-го Партсъезда
Тубдиспансер № 4
Педагогический колледж № 1