



Продажа

2-к.квартира, 53.5 м², 1/9 эт.

Омск,

г Омск, пр-кт Комарова, д 11/3, кв 46

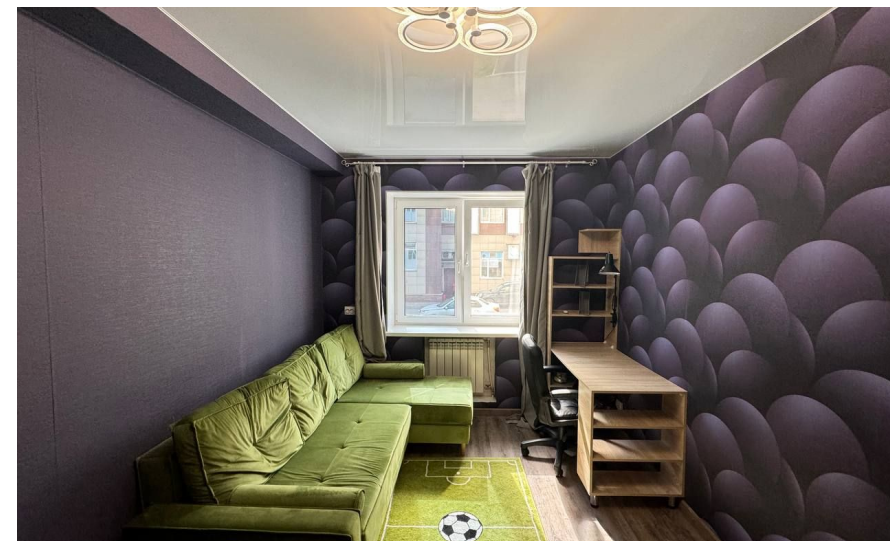


💎 **₽ 7 340 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает приобрести замечательную двухкомнатную квартиру в центральной части Левобережья(ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ЭТУ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ 12,7%!!!). Выполнен качественный ремонт, выравнены пол, стены и потолок. На полу постелен ламинат, смонтированы натяжные потолки, стены оклеены качественными обоями, в санузле выполнена отделка кафелем, установлен кондиционер. При продаже остаётся новый кухонный гарнитур, остальная мебель и техника - по договорённости.

В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. В данный момент ведётся подготовка к ограждению придомовой территории и установке видеонаблюдения. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Квартира подходит под все виды расчётов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты. Для реального покупателя предусмотрен разумный торг!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **53.5 м²**
 Площадь кухни: **14 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2021 г.**
 Жилая площадь: **28.2 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

