Продажа

коттедж 135 м² на участке 15 сот.

Зеленое Поле,

Омская обл, Омский р-н, деревня Зеленое Поле, ул Новая

₽ 10 390 000

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже коттедж . Подходит под сельскую ипотеку 3 % годовых ! Успей купить до 1 октября на выгодных условиях ! Дом облицован кирпичом . Кровля мягкая черепица. Окна пятикамерный профиль. Стены выложены керамзитоблоком 40 см, армированы, заложен утеплитель пеноплекс . Фундамент ленточный .В доме центральный водопровод, газификация 2025 год . Участок 15 соток. Местоположение отличное ,хорошая дорога ,вторая линия от центральной магистрали .В поселке развита инфраструктура магазин, аптека ,автомойка, парикмахерская ,пункты выдачи Озон, Вайлдберриз. До ТЦ Мега 10 минут на машине. Одобрение ипотеки в подарок! Гарантия безопасности сделки ! Звоните ! Покажем в удобное для вас время

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

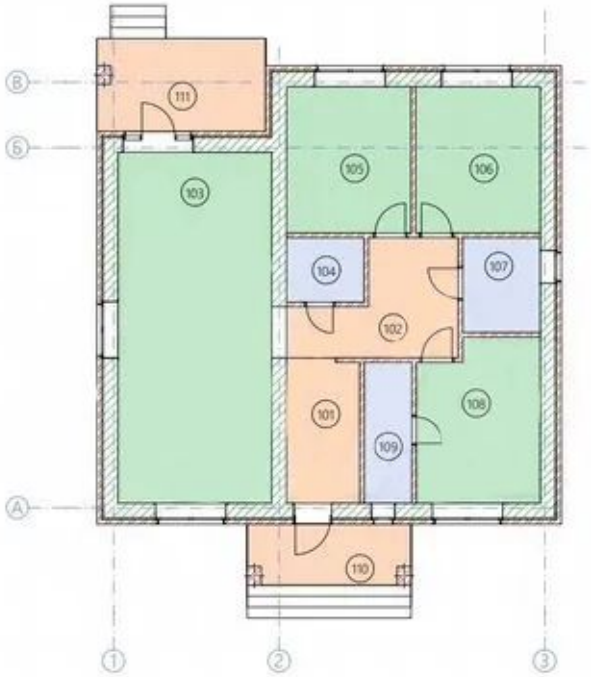
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

KNAUF NORD

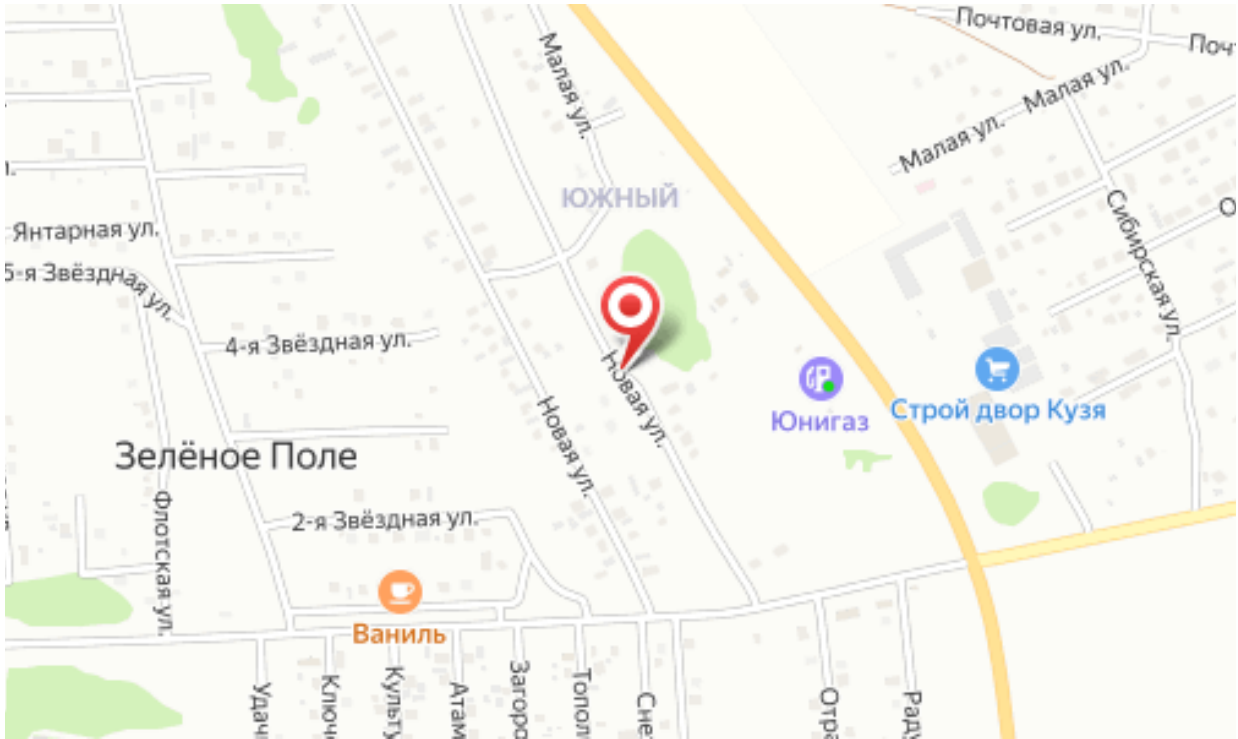
KNAUF NORD

KNAUF NOOD

холдинг ВелКом



№	Наименование	Площадь
101	Тамбур	7,88
102	Холл	11,20
103	Кухня-гостиная	40,36
104	Ванная комната	3,75
105	Детская комната	13,67
106	Детская комната	13,67
107	Котельная	5,51
108	Взрослая комната	14,55
109	Санузел	5,02
110	Крыльцо	7,08
111	Терраса	11,68
		134,37 м²

Общая площадь дома = 134,20 м2

Площадь 1-го этажа (без учета крыльца и террасы) = 115,44м2