



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 1/2 эт.

Омск,

г Омск, ул 9-я Линия, д 167



◆ **₽ 3 500 000**

АН "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже полнметражную квартиру в отличном состоянии, в кирпичном доме, с высокими потолками, после капитального ремонта. Менялась на медную электропроводка, система отопления (батареи, стояки), водоснабжения, канализационный стояк (труба-пластик, в перекрытиях-чугун), перестилался пол, выравнились стены. Потолок в комнате так же выровнен, окрашен, а в коридоре, на кухне натяжные потолки. Окна пластиковые. сантехника новая, в ванной комнате кафельная плитка. Установлена дорогая входная металлическая дверь, шумоизоляционная. Отличная планировка: просторные прихожая со шкафом-купе (остается при продаже) и ванная комната, большая комната, не маленькая кухня. На кухне имеется подпол. Между квартирами кирпичные стены, отсутствует слышимость, в доме всего 22 квартиры. Подъезд чистый, после ремонта, придомовая территория огорожена. Машины ставят хозяева под окнами своих квартир. Дом находится в месте с отличной инфраструктурой и транспортной развязкой, в р-не ост. Л. Чайкиной, парка культура и отдыха им. 30 летия ВЛКСМ. Один взрослый собственник, обременений нет, рассматриваем любую форму расчета. При необходимости агентство окажет помощь в оформлении ипотеки.





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**

Общая площадь: **37 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





