



Продажа

**2-к.квартира, 51.1 м<sup>2</sup>, 10/12 эт.**

Омск, Центральный

г Омск, ул Богдана Хмельницкого, д 42



🔑 **₽ 7 250 000**

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает к продаже светлую, просторную квартиру в центре города Омска!

В квартире выполнен качественный ремонт. Установлены: кондиционеры в обеих комнатах, бойлер в ванной, личное видеонаблюдение (3 камеры), встроенная мебель, встроенная кухонная техника, фильтр обратного осмоса, парящий потолок с подсветкой, вентили на радиаторах. Балкон застеклен алюминиевым профилем.

Во всей квартире выровнены полы. Покупатель квартиры получает личное место на закрытой парковке!!!

В подъезде сделан ремонт, установлены новые лифты (пассажирский, грузовой), регулярно проводится уборка, ведется видеонаблюдение.

Соседи по этажу спокойные, положительные люди.

Во дворе современный детский игровой комплекс и спортивная площадка. В шаговой доступности магазины, транспортные остановки, детский сад, школы.

Помогу с одобрением ипотеки на самых выгодных для Вас условиях. Звоните, записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!







Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **51.1 м²**  
 Площадь кухни: **8 м²**  
 Этажей в доме: **12**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **1988 г.**  
 Жилая площадь: **32 м²**  
 Этаж: **10**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие мебели: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**















