Продажа

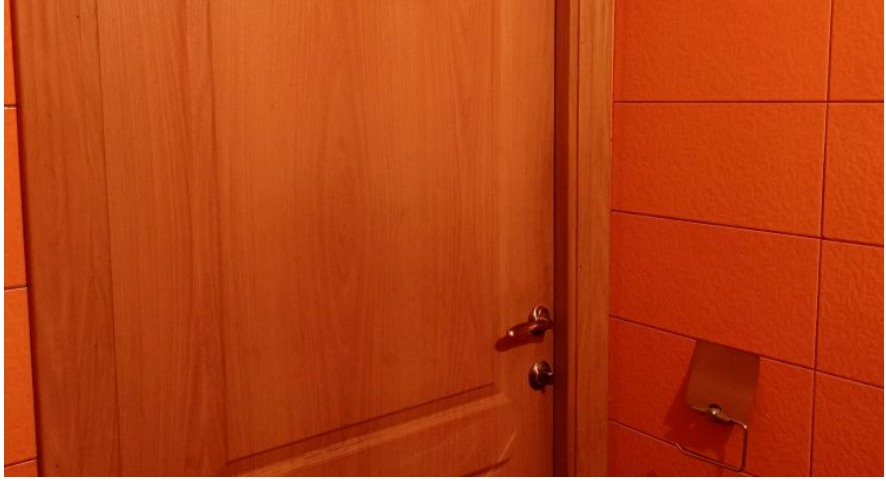
дом 60 м² на участке 2.64 сот.

Омск,

г Омск, ул Кутузова

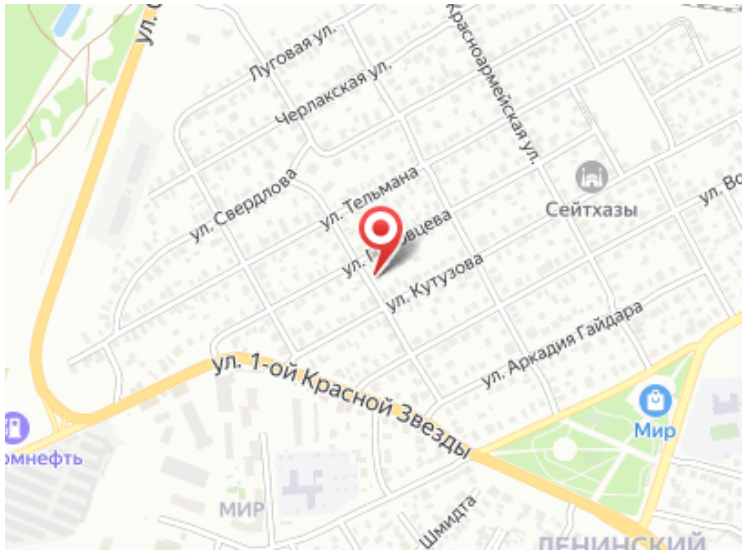
₽ 3 750 000

Отличное предложение! АН "РиэлтКонсалт" предлагает к чистой продаже благоустроенный дом, находящийся в центре Порт-Артура, в районе кинотеатра "Мир". Хорошее состояние: натяжные потолки, пластиковые окна, новые батареи, очень теплый дом, заливался новый фундамент, в ванной комнате кафельная плитка, выполнен косметический ремонт. В дом заведена вода (водопровод центральный), отопление водяное, канализация автономная - выгребная яма. Санузел и ванная комната совмещены, установлен бойлер для подогрева воды. Готовятся документы на подключение газа.
Состоит из двух изолированных комнат, большой кухни, веранды утепленной и летней веранды. Натяжные потолки, пластиковые окна, новые батареи, очень теплый дом, заливался новый фундамент. Проведён интернет. Двор на две машины, забетонирован, большой палисадник вокруг дома. Удобно то, что находится на пересечении двух улиц. Участок разработан, с посадками, отмежёван. Место сухое. Дом находится в месте с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Чистая продажа, без обременений, возможна продажа по материнскому капиталу. Оперативный показ и выход на сделку.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **60 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **2**

Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **2.64 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**


Луговая ул.
Черлакская ул.
Красноармейская ул.
ул. Свердлова
ул. Тельмана
Сейтхазы
ул. Кутузова
ул. Аркадия Гайдара
ул. 1-ой Красной Звезды
Мир
МИР
Шмидта