



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 12/16 эт.

Омск,

г Омск, ул Б.Г.Шаронова, д 19



◆ **₽ 5 490 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже однокомнатную квартиру в новом доме 2020 года постройки.

Современный Жилой комплекс на Левобережье, с максимально удобной и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности располагается детский сад, строится новая школа; рядом множество магазинов, аптеки и т.д. Во дворе есть современная детская и спортивная площадка, а так же большое количество парковочных мест.

Для молодой, и активно-развивающегося района, открыты дальнейшие перспективы благоустройства: планируется расширение улицы Шаронова, обустройство парковой и прогулочной зоны.

Квартира включает в себя просторную изолированную комнату, кухню, совмещенный санузел, вместительную прихожую. После покупки от застройщика в квартире выполнен качественный ремонт.

В квартире выполнен качественный ремонт из современных материалов:

- Отделка потолков: натяжные потолки
- Отделка пола: линолеум
- Отделка стен: обои
- Санузел полностью отделан кафелем, установлен водонагреватель и качественная сантехника
- В кухне фартук отделан плиткой, установленная индукционная варочная поверхность
- Панорамное остекление балкона

БОНУСОМ новому собственнику остается полностью вся мебель и техника! Все что вы видите на фото! **ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!!**

Один взрослый собственник. Есть остаток по ипотеке в ВТБ.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!

РАССМОТРИМ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



Год постройки дома: **2020 г.**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





