Продажа

Продажа нового коттеджа в Усть-Заостровское

Усть-Заостровка,

Омская обл, Омский р-н, село Усть-Заостровка

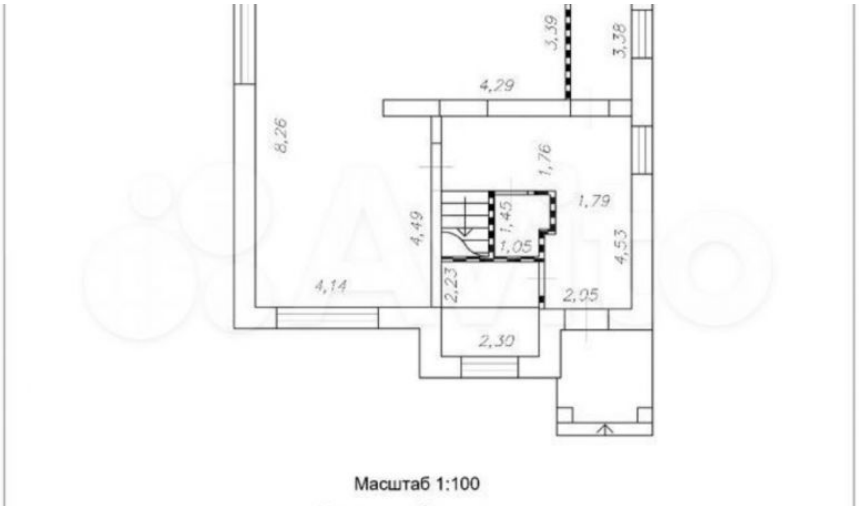
₽ 14 500 000

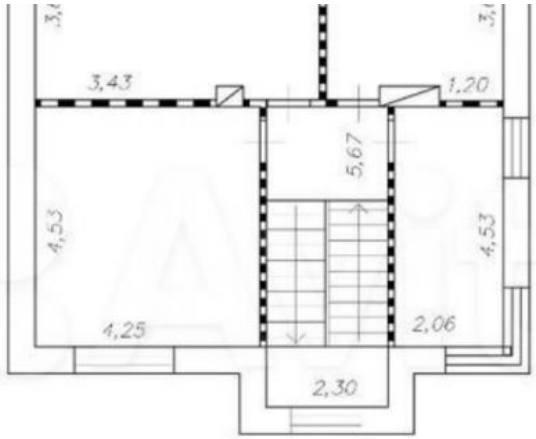
АН РИЭЛТКОНСАЛТ представляет!
Самая экологически привлекательная локация Усть - Заостровка.
На завершающем этапе строительства (сдача июль, август 2024 г), коттедж от застройщика.
Качественный облицовочный кирпич.
Общая площадь 191 кв.м.
Два этажа простора.
Фундамент- монолитная плита.
Перекрытие- ЖБИ плиты.
Отопление -водяное, газовый котел 2-х контурный, резервный электрокотел).
Кровля- гибкая черепица (утепление 30 см)
Окна ПВХ.
Участок 13 соток.
Все коммуникации: газ, вода (город),электричество 15 кВт (3 фазы), канализация септик

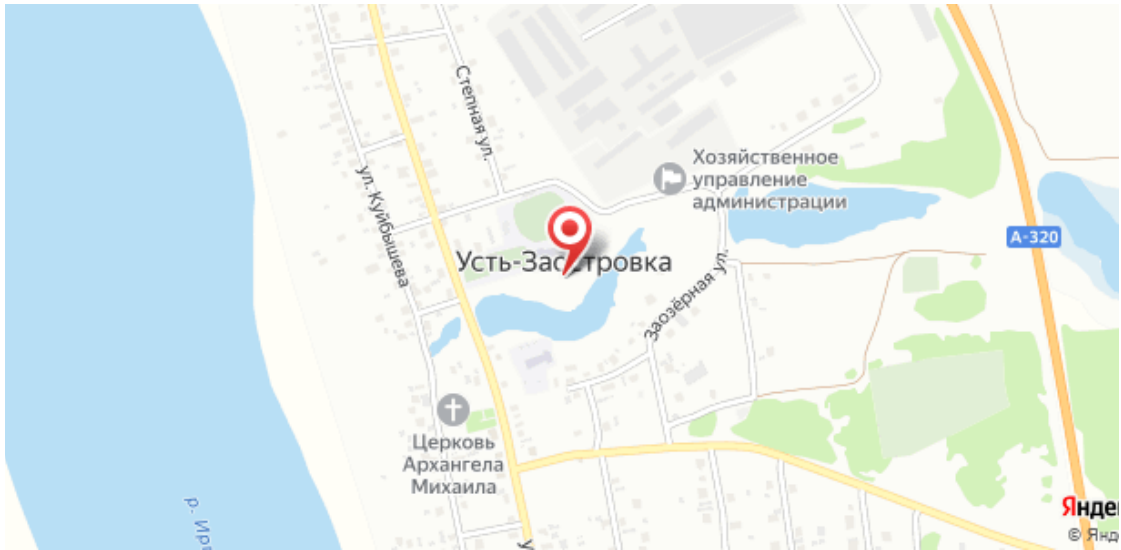
Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **191 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **13 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**

ИЗОСПАН


3,39
3,38
4,29
8,26
1,76
1,79
4,49
1,45
1,05
4,53
4,14
2,23
2,05
2,30
Масштаб 1:100


3,43
1,20
5,67
4,53
4,53
4,25
2,06
2,30


Степная ул.
ул. Куйбышева
Хозяйственное управление администрации
Усть-Заостровка
заозёрная ул.
А-320
Церковь Архангела Михаила
р. Ирт