Продажа

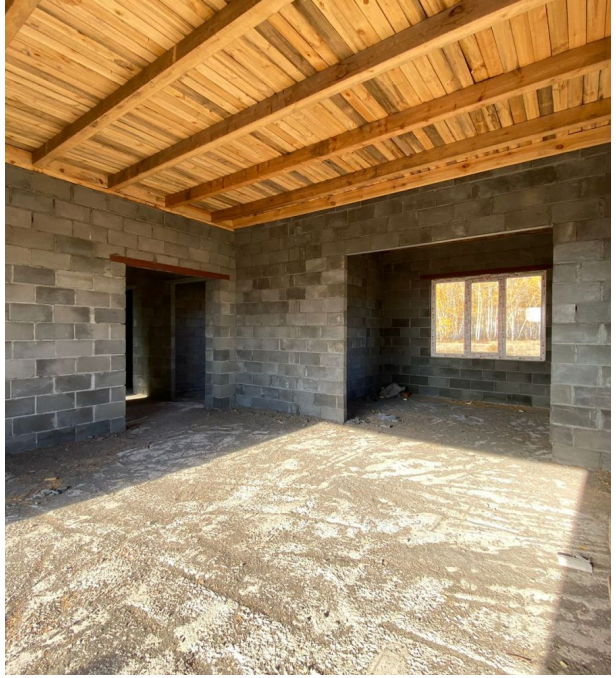
дом 137 м² на участке 8 сот.

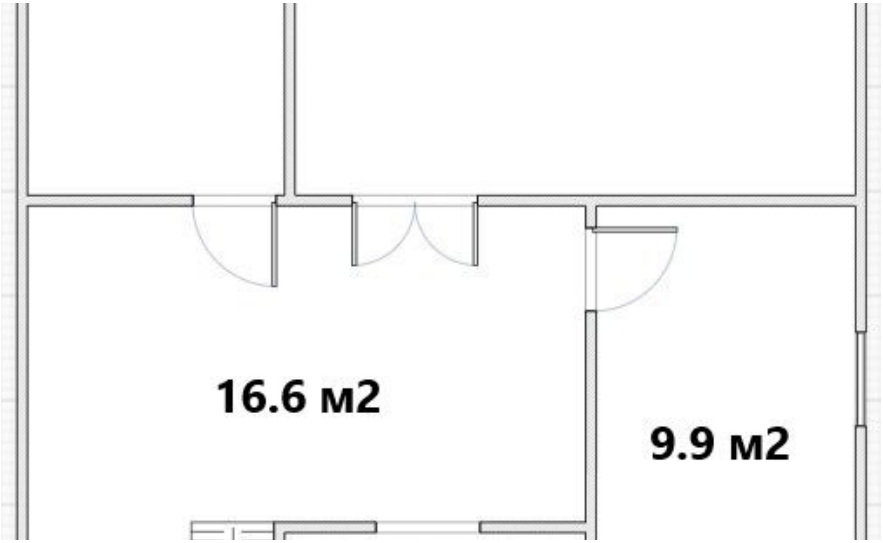
Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул Дивная, д 2

₽ 8 500 000

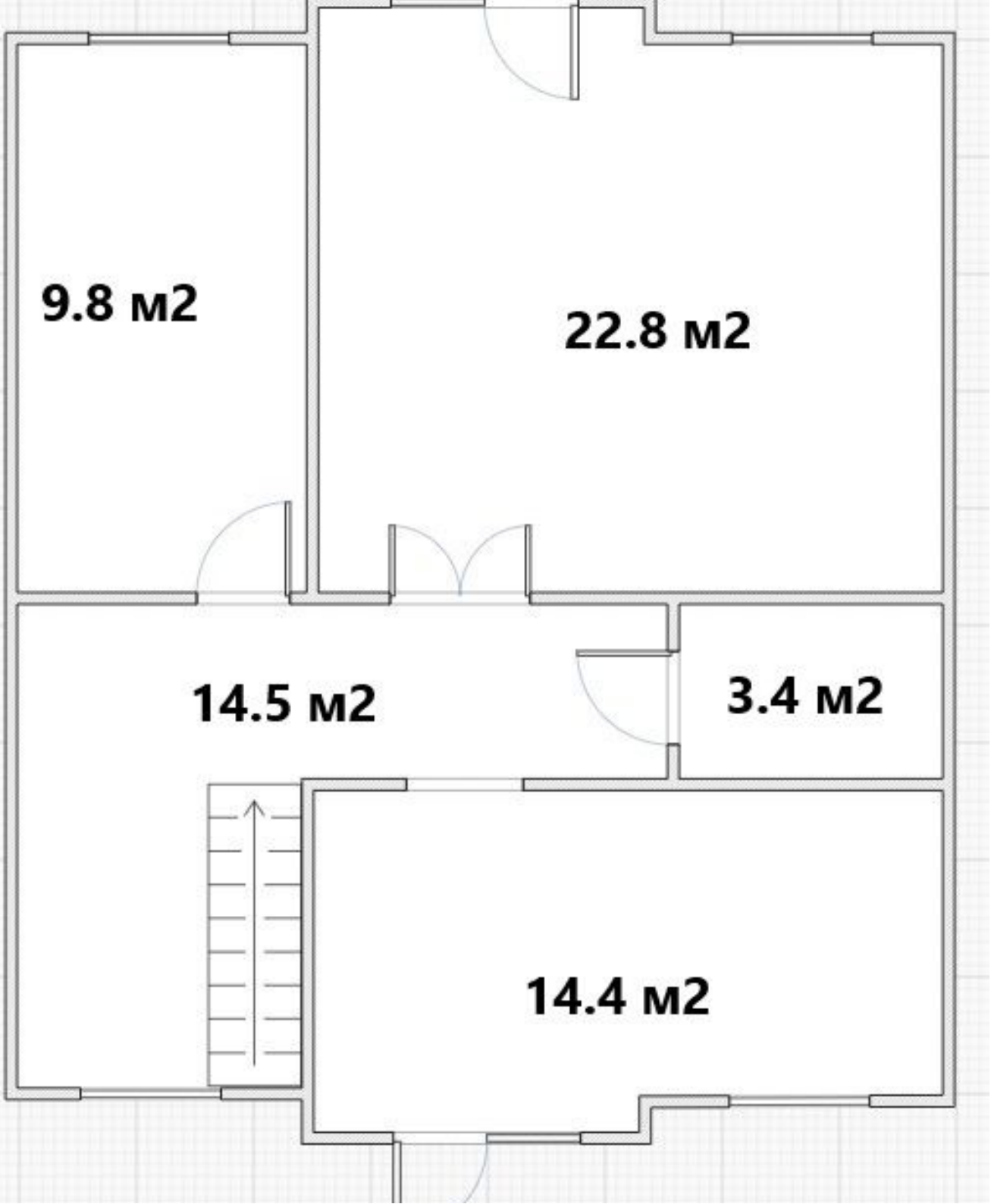
Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже просторный теплый коттедж, который можно приобрести по программе льготной ипотеки под 3%. Дом находится в современном коттеджном поселке. Дом возведён по проекту, на высоком фундаменте. Материал постройки керамзитоблок, с утеплителем и облицовочным кирпичом. Коммуникации: центральный водопровод, септик, электроотопление. Первый этаж оборудован теплым полом. Трехкамерные окна ПВХ, черный ход с французским окном. Крыша покрыта металлочерепицей. Внутри чистовая отделка с разводкой электричества. Стяжка пола, радиаторы отопления. Забор возводится по фасаду дома. В посёлок заведён газ, который впоследствии можно провести в дом по федеральной программе. В поселке есть средняя школа, детский сад, отделение Сбербанка, торговые комплексы. Регулярные автобусы и маршрутки во все районы города. Агентство окажет помощь в оформлении ипотеки. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Все вопросы по телефону.

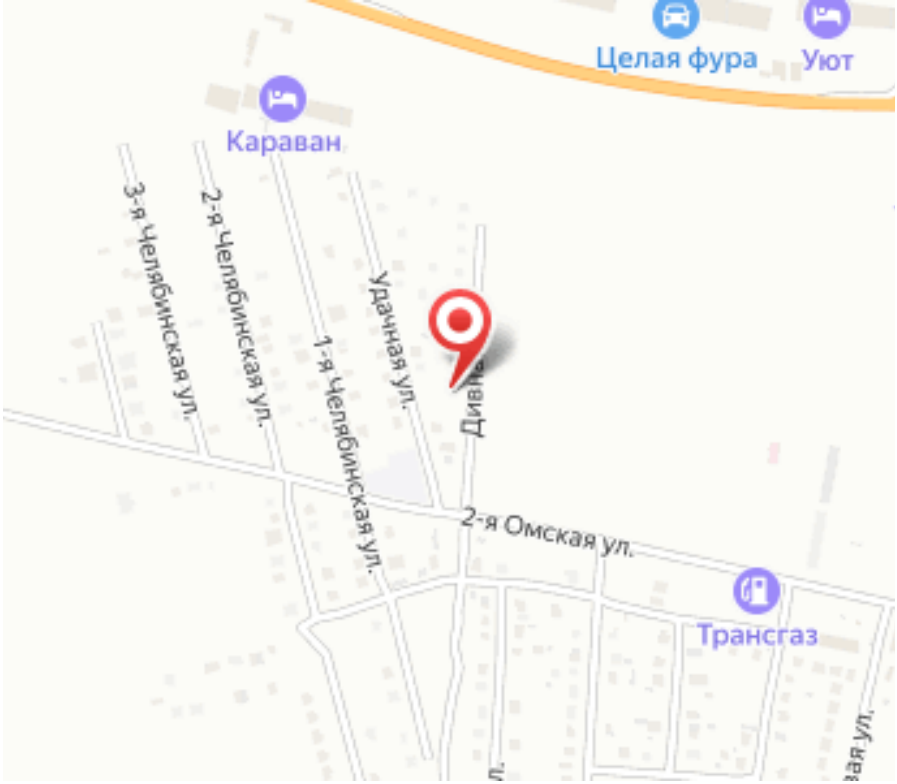




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **137 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**


9.8 м2
22.8 м2
14.5 м2
3.4 м2
14.4 м2


Целая фура
Уют
Караван
3-я Челябинская ул.
2-я Челябинская ул.
1-я Челябинская ул.
Удачная ул.
2-я Омская ул.
Трансгаз