



Продажа

дом 137 м² на участке 8 сот.

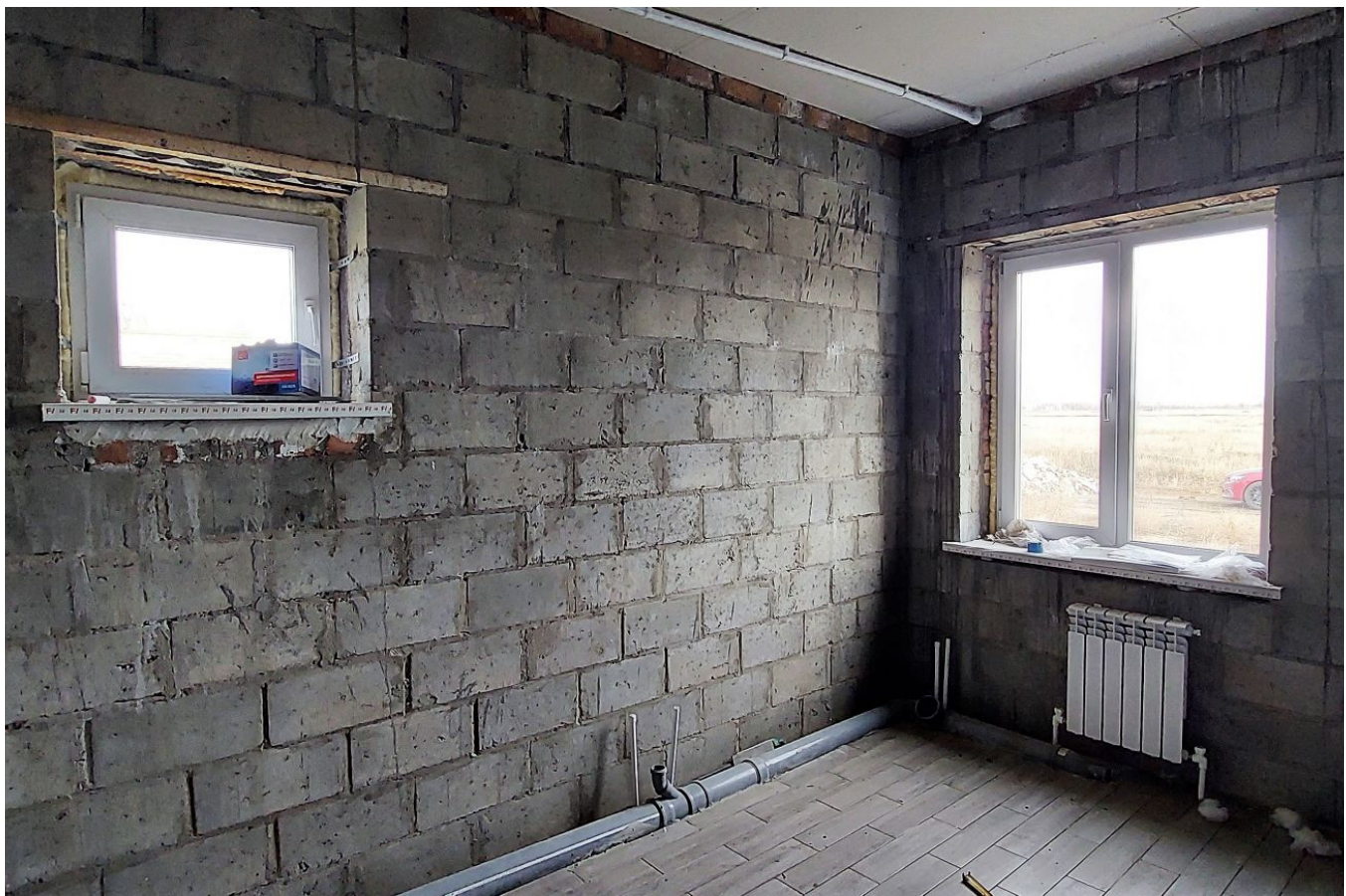
Троицкое,

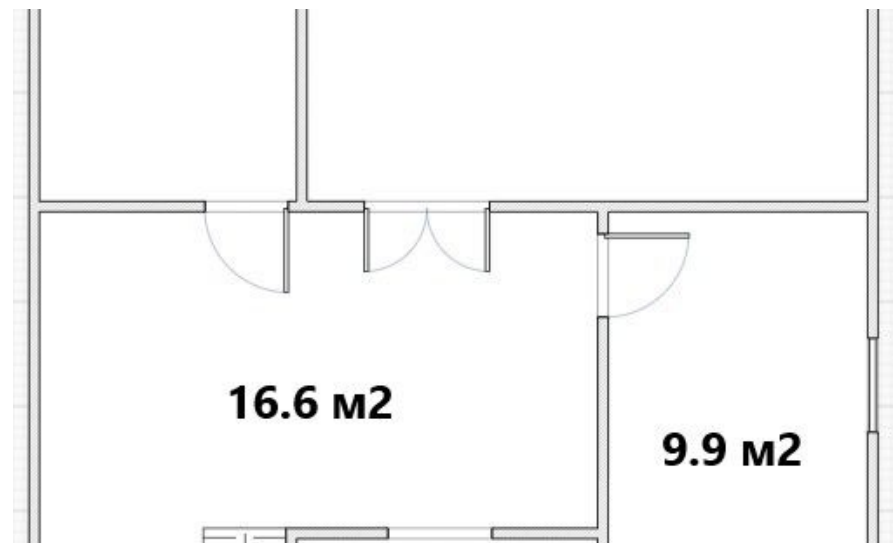
Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул
Дивная, д 2



💎 **₽ 8 500 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже просторный теплый коттедж, который можно приобрести по программе льготной ипотеки под 3%. Дом находится в современном коттеджном поселке. Дом возведён по проекту, на высоком фундаменте. Материал постройки керамзитоблок, с утеплителем и облицовочным кирпичом. Коммуникации: центральный водопровод, септик, электроотопление. Первый этаж оборудован теплым полом. Трехкамерные окна ПВХ, черный ход с французским окном. Крыша покрыта металлочерепицей. Внутри чистовая отделка с разводкой электричества. Стяжка пола, радиаторы отопления. Забор возводится по фасаду дома. В посёлок заведён газ, который впоследствии можно провести в дом по федеральной программе. В поселке есть средняя школа, детский сад, отделение Сбербанка, торговые комплексы. Регулярные автобусы и маршрутки во все районы города. Агентство окажет помощь в оформлении ипотеки. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **137 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпично-монолитный**

Площадь участка: **8 сот.**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

