



Продажа

3-к.квартира, 49 м², 2/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 40 лет Ракетных Войск, д 6

◆ **₽ 2 600 000**



АН «Риэлтконсалт» предлагает на продажу 3 комнатную квартиру, расположенную в п. Степной, что в черте города Центрального административного района. В поселке есть средняя школа № 1431, детский сад-ясли № 379, почтовой отделение №61, отделение Почта-банка, продовольственный магазин, храм, большой сквер.

Обратите внимание, что квартира требует капитального ремонта, что позволит вам создать уютную обстановку, полностью соответствующую вашим предпочтениям и вкусам. Предлагаемая стоимость этой трехкомнатной квартиры весьма привлекательна и рассчитана именно на тех, кто хочет вложить свои средства в недвижимость и создать свой уютный уголок.

В доме произведена замена водопроводных труб, стояков и радиаторов отопления. В квартире установлена хорошая металлическая дверь. Хорошие, дружные соседи. Во дворе оборудована парковка с видеонаблюдением, в поселке есть большой гаражный кооператив.

Если вы устали от городского шума – Вам понравится проживание в данном микрорайоне. Вокруг много зеленых насаждений, дачных кооперативов, р.Омь. Общественный транспорт представлен автобусным маршрутом №72, маршрутными такси № 279,350,47Н. В случае необходимости за 10 минут вы доедете до СМ «Победа» и «Магнит», расположенные на ул.Завертяева и за 20 минут до ГМ Лента, Леруа мерлен.

Обращайтесь в АН «Риэлтконсалт» и мы поможем вам оформить сделку по покупке этого жилья.

Возможна любая форма расчета, в том числе с использованием средств материнского капитала.

Помощь в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях.

Гарантия безопасности, полное юридическое сопровождение сделки.

ПРЕДЛОЖИТЕ СВОЮ ЦЕНУ - МЫ РАССМОТРИМ!

Вас заинтересовало наше предложение – звоните сейчас!





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Общая площадь: **49 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **плохое**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**



