Продажа

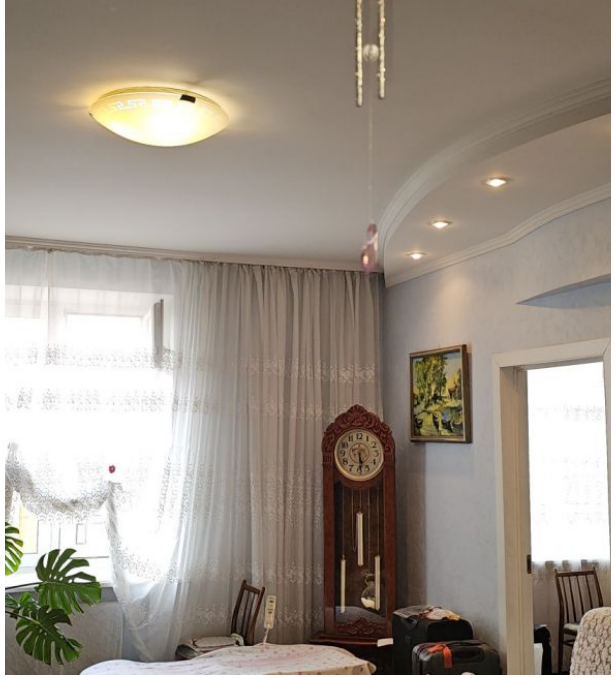
3-к.квартира, 80.8 м², 5/5 эт.

Омск,

г Омск, пр-кт Карла Маркса, д 22А

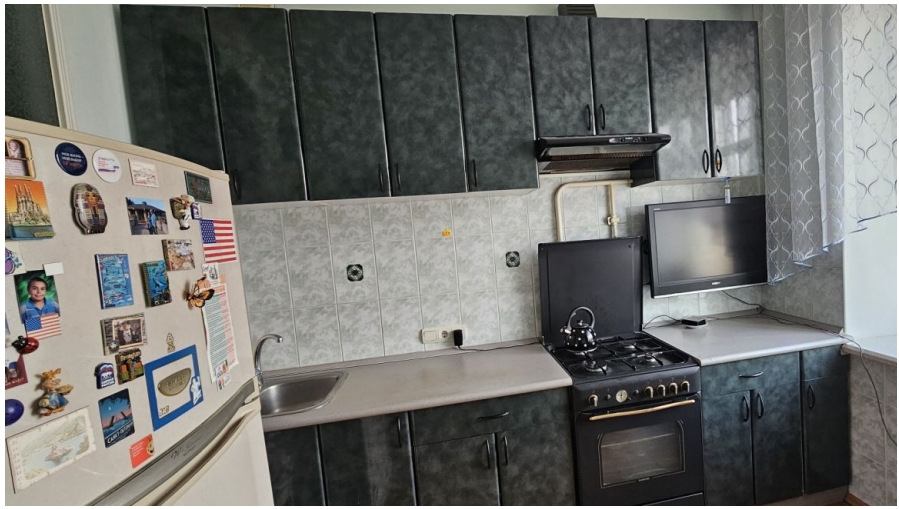
₽ 9 590 000

Агентство недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 3-х комнатную квартиру в кирпичном, полнометражном доме, в районе Каскада. Квартира очень теплая, светлая, просторная. Отличное состояние, окна ПВХ. Стены и потолки ровные, на полу ламинат, санузел совмещен, выложен кафелем, установлены все приборы учета. В подарок новому собственнику остается кухонный гарнитур, частично бытовая техника. Хорошие, приличные соседи, чистый подъезд, ухоженный двор. Отлично развита инфраструктура района, в шаговой доступности гимназии №115, №69, детские садики, ТЦ Каскад, множество магазинов и развлекательных центров, Иртышская набережная. Все документы готовы к сделке. Подходит под все виды сертификатов, в том числе и материнский капитал. Одобрение ипотеки по ставкам с учетом скидок от всех ключевых банков. Экономия страховых выплат до 50%. Предложите свою цену!!!

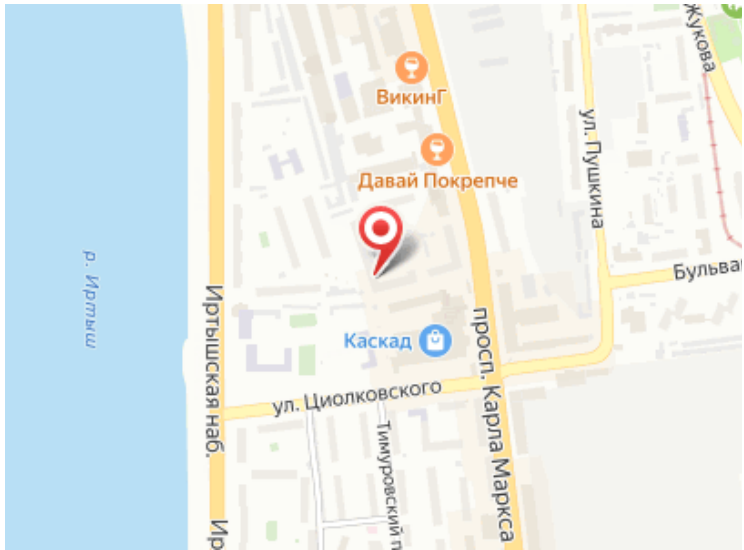


Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **53 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**

Общая площадь: **80.8 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Тип дома: **кирпичный**



14.7 м2
16.3 м2
21.2 м2
15.9 м2
8.9 м2
3.8 м2


р. Иртыш
Иртышская наб.
ВикинГ
Давай Покрепче
Каскад
ул. Циолковского
Тимуровский п
просп. Карла Маркса
ул. Пушкина
Жукова
Бульва