Продажа

3-к.квартира, 59.8 м², 4/5 эт.

Омск,

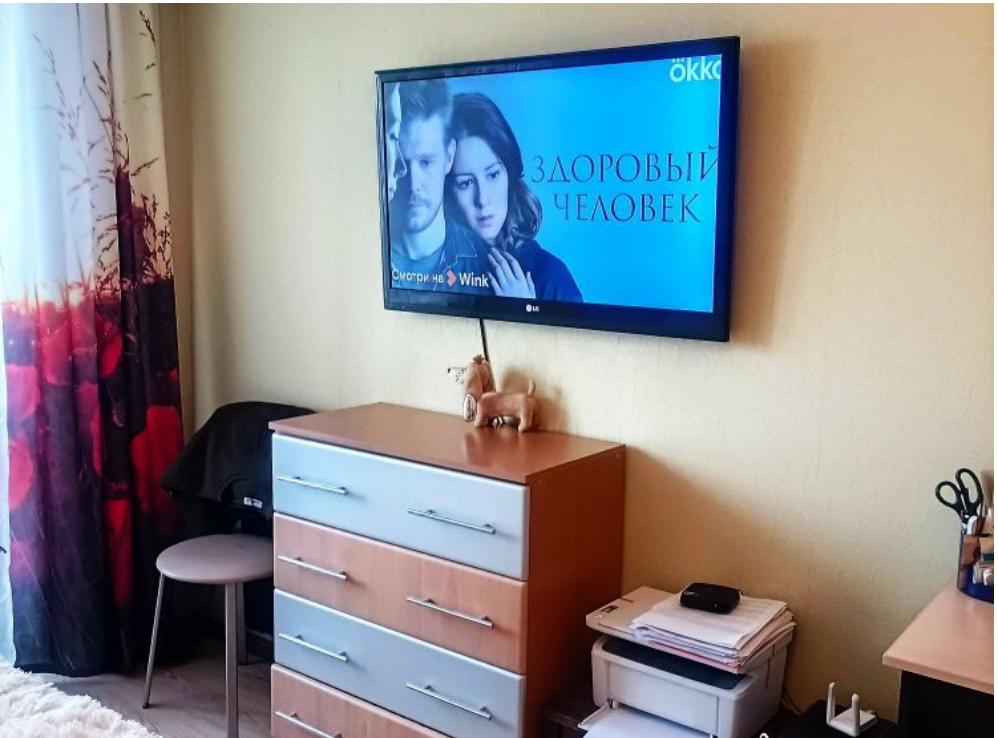
г Омск, ул 5 Армии, д 71

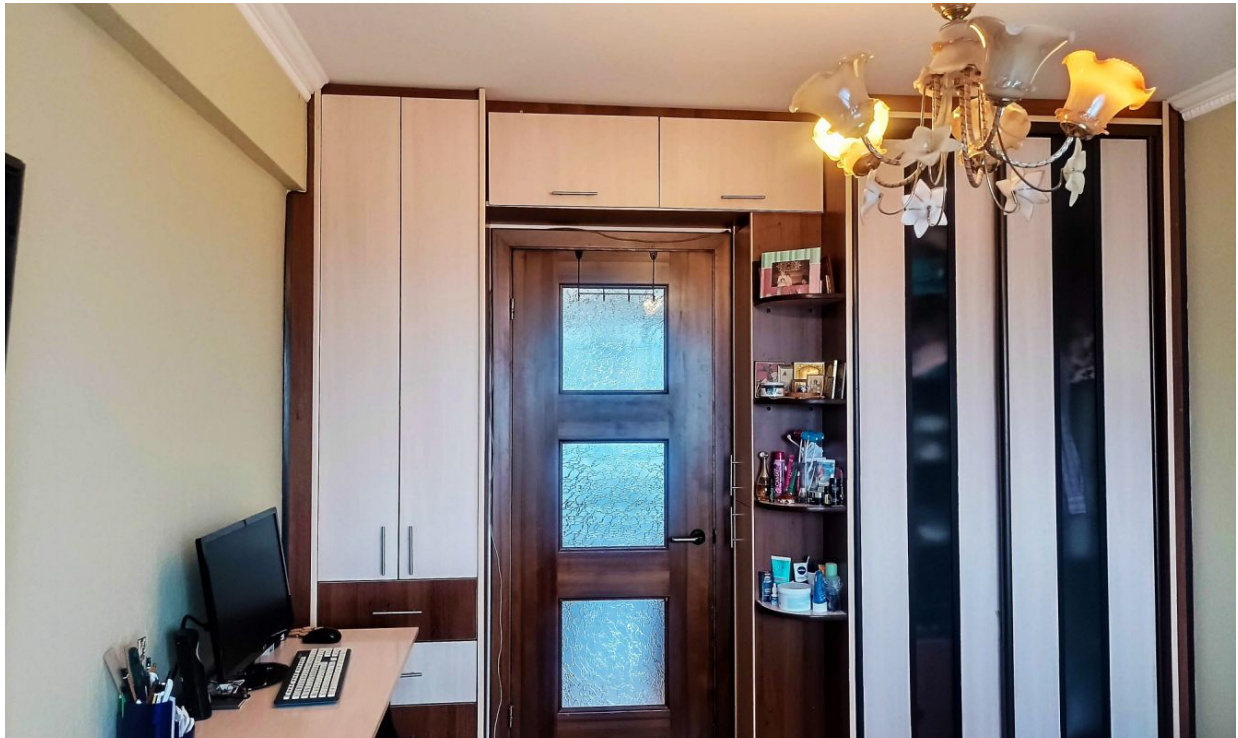
₽ 5 880 000

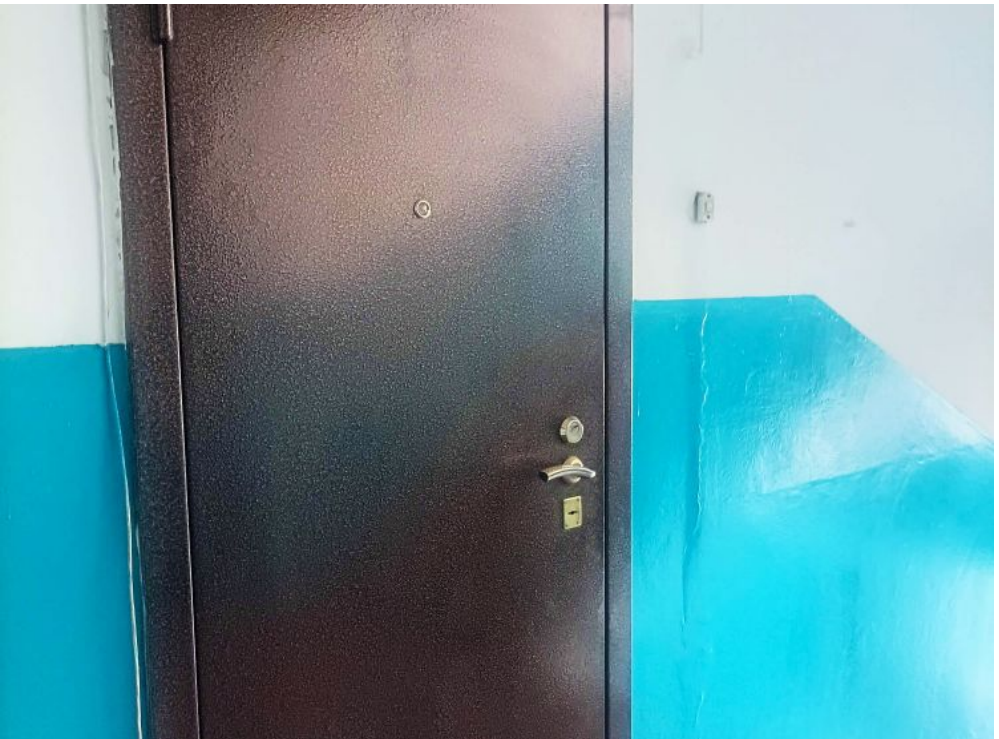
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЦЕНА СНИЖЕНА! АН "РиэлтКонсалт" предлагает на чистой продаже очень уютную, ухоженную, теплую, светлую, не угловую квартиру в отличном состоянии, купив которую, не нужно делать дополнительных вложений, так как при капитальном ремонте была произведена замена систем отопления, водоснабжения, стояков, в том числе канализационного, электропроводки. Потолки и стены выровнены, на полу постелен ламинат, была произведена замена системы водоснабжения, стояков, в том числе канализационного, батарей. Установлены дорогие межкомнатные и входная двери. Сантехника в отличном состоянии, установлены счетчики. Балкон выходит во двор, застеклен, утеплен, со встроенными шкафами. При продаже остаются: кухонный гарнитур со встроенным духовым шкафом, варочной поверхностью, вытяжкой, посудомоечной машиной, два шкафа-купе в прихожей и по одному в каждой из комнат, мебель в ванной комнате. Чистый подъезд, ухоженный двор, отличные соседи. Дом находится в тихом центре города, в районе ул. Орджоникидзе, занимает промежуточное положение между ул. Красный путь(район Сибзавода) и ул. Герцена (район агрегатного завода). Взрослые собственники, обременений нет, возможна продажа по ипотеке, любому виду сертификата. Оперативный показ и выход на сделку. При необходимости агентство поможет оформить ипотеку по сниженной процентной ставке, являясь партнером ведущих банков города.

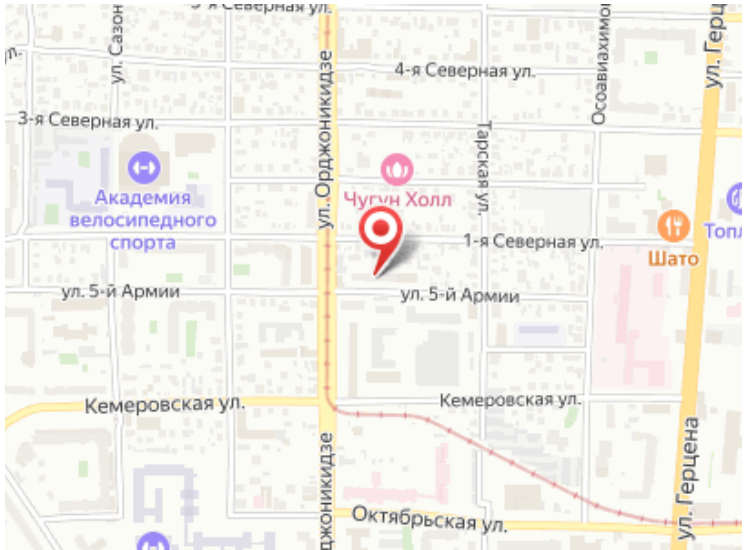
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **59.8 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1970 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**


ЗДОРОВЫЙ
ЧЕЛОВЕК
Смотри на Wink






4-я Северная ул.
3-я Северная ул.
Академия велосипедного спорта
Чугун Холл
Тарская ул.
ул. Орджоникидзе
1-я Северная ул.
Шато
ул. 5-й Армии
ул. 5-й Армии
Кемеровская ул.
Кемеровская ул.
Октябрьская ул.
ул. Герцена