



дача  $45 \text{ м}^2$  на участке 5 сот.

Омск,

г Омск, тер.СОСН Содружество-2, д 372

**₽ 950** 000

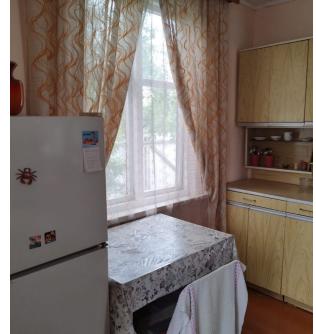




Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает к продаже отличную дачу для летнего проживания.

На участке 5 соток находится двухэтажный кирпичный дом 45 кв м. В доме просторная кухня-гостиная и на втором этаже спальня. Вся мебель остается новым хозяевам. Рядом с домом место для парковки автомобиля. Участок полностью ухожен, есть различные посадки, плодовые деревья и кустарники. Очень много соседей, кто постоянно проживает. Круглогодичное электричество, вода по графику, есть возможно завести центральную воду.

В перспективе газификация СНТ.
В 5 минутах продуктовый магазин. В 10 минутах остановка общественного транспорта.
В 15 минутах поселок Магистральный, где есть крупные магазины, школа, детский сад.
Все документы прошли юридическую экспертизу и готовы к сделке.
Звоните, с радостью готовы показать!













Тип объекта: дача

Общая площадь: **45 м²** Количество этажей: **2** Тип участка: **садовый** 

Душ: отсутствует

Юридический статус земли: Садовое некоммерческое

товарищество (СНТ)

Тип дома: **кирпичный** Площадь участка: **5 сот.** Материал стен: **Кирпич** 

Санузел: **на улице** Количество комнат: **2** 









