



Продажа

3-к.квартира, 69.6 м², 2/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Мельничная, д 70, кв 77



💎 **₽ 6 900 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает купить отличную 3-комнатную квартиру в центре Старого Кировска!

Окна ПВХ в квартире выходят на две стороны: во двор и на улицу Мельничная. В квартире большая и утепленная лоджия, которую можно использовать как дополнительную комнату (например, рабочий кабинет). Также имеется большой балкон с выходом на две комнаты. Сделан хороший ремонт. Жилые комнаты изолированные. Ванная и туалет в кафельной плитке. Коммуникации в отличном состоянии. Остаётся кухонный гарнитур, шкафы-купе.

Тамбур на 2 квартиры.

В подъезде всегда чисто! Хорошие соседи!

В шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта, можно добраться в любой район города. Развитая инфраструктура : большое количество различных магазинов, средняя школа, детский сад, аптеки.

Помощь в одобрении ипотеке.

Все документы готовы к сделке.

Звоните, покажем по договоренности.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **69.6 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **1997 г.**
 Жилая площадь: **44 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





